

Legenda della carta 1.4.:

Piano territoriale di coordinamento del Parco della Valle del Lambro  
(Dgr. 28 luglio 2000, n. 7601)

- Perimetro Parco regionale (Lr. 86/83)
- Perimetro Parco naturale (Lr. 18/2005)
- Unità di paesaggio (art. 6)
- Specchi d'acqua minori
- Fiume Lambro
- Progetto pista ciclopeditonale Milano - Ghisallo (Lr. 31/96)
- Sistema delle aree fluviali e lacustri (art. 10)
- Ambito di interesse naturalistico - aree umide (art. 16)
- Ambiti boscati (art. 15)
- Ambiti degradati (art. 19)
- Ambiti insediativi (art. 21)
- Ambiti produttivi incompatibili (art. 20)
- Elementi di archeologia industriale (art. 20)
- Ambiti per infrastrutture sportive e ricreative (art. 23)
- Sistema delle aree prevalentemente agricole (art. 11)

Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Milano  
(C.P. n. 55 del 14/10/2003)

Tav. n. 2 - Difesa del suolo

- Fasce di rilevanza paesistico fluviale (art. 45 c. 3 lett. d)
- Aree a vincolo idrogeologico (art. 45 c. 3 lett. e)
- Corsi d'acqua (art. 46 elenco 2)
- Stabilimenti a rischio di incidente rilevante (art. 49)
- Creste di morena (art. 51)

Tav. n. 3 - Sistema paesistico ambientale  
(interesse storico paesaggistico)

- Ambiti di rilevanza paesistica (art. 31)
- Parchi urbani e aree per la fruizione (art. 35)
- Centri storici e nuclei di antica formazione (art. 36)
- Comparti storici al 1930 (art. 37)
- Giardini e parchi storici (art. 39)
- Architettura militare (art. 39)
- Architettura religiosa (art. 39)
- Architettura civile non residenziale (art. 39)
- Architettura civile residenziale (art. 39)
- Archeologia industriale (art. 39)
- Percorsi di interesse paesistico (art. 40)



Base aerofotogrammetrica comunale

Variante generale al Piano regolatore generale  
(Dgr. n. VII/14.161 del 08/08/2003)

- Confine provinciale
- Confine comunale
- Perimetrazione centro edificato (Dpr 495/92)
- Fascia di rispetto stradale (Dpr 495/92)
- Fascia di rispetto ferroviario (Dpr 753/80)
- Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/34)
- Fascia di rispetto elettrodotto (Dpcm 08/07/03)
- Zone di tutela assoluta dei punti di captazione dell'acqua potabile entro 10 m (D.lgs 152/06)
- Zone di rispetto dei punti di captazione dell'acqua potabile entro 200 m (D.lgs 152/06)
- Perimetro di piano attuativo
- Beni di interesse storico artistico (art. 27 c. 1)

Componente geologica ai sensi della Lr. 41/1997

- Classe 3 di fattibilità geologica
- Classe 4 di fattibilità geologica

Ad esclusione delle porzioni di territorio interessate dalle classi di fattibilità geologica 3 e 4, la restante parte del territorio comunale rientra nella classe di fattibilità geologica 2

Tav. n. 3 - Sistema paesistico ambientale  
(interesse naturalistico ambientale)

- Ambiti di rilevanza naturalistica (art. 32)
- Aree boscate (art. 63)
- Alberi di interesse monumentale (art. 65)
- Stagni - lanche - zone umide estese (art. 66)
- Parco regionale

Tav. n. 4 - Rete ecologica

- Gangli secondari (art. 57)
- Principali corridoi ecologici dei corsi d'acqua (art. 58)
- Barriere infrastrutturali (art. 60)
- Aree boscate (art. 63)

Tav. n. 5 - Sistema dei vincoli paesistici e ambientali  
(ex D.lgs 490/99 ora D.lgs 42/04)

- Beni di interesse artistico e storico (art. 2)
- Fiumi e corsi d'acqua (art. 146 lett. c ora art. 142 lett. c)
- Parco regionale (art. 146 lett. f ora art. 142 lett. g)
- Boschi (art. 146 lett. g ora art. 142 lett. g)
- Aree naturali protette (L. 394/91)
- Vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23)

Piano di Assetto Idrogeologico (L. 183/89)

- Fascia fluviale A
- Fascia fluviale B
- Fascia fluviale C

CITTÀ DI  
GIUSSANO

Settore Tecnico - Piazzale Aldo Moro, 1 - Gussano (Mi)

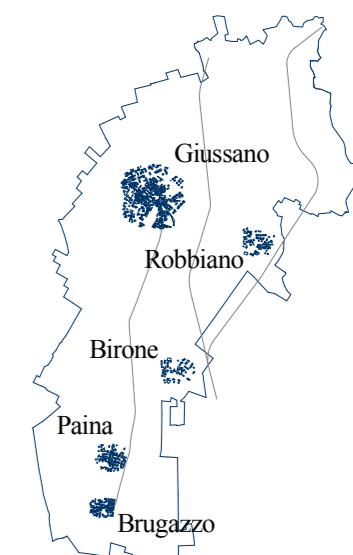


Dipartimento di Architettura e pianificazione - via Bonardi 3 - Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
EX ART. 7 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

DOCUMENTO DI PIANO

1.4. Carta dei vincoli amministrativi definiti dalla legislazione vigente  
(rapporto. 1/5.000)



Il Sindaco

Il Segretario  
comunale

Il coordinatore  
della ricerca

Il gruppo di lavoro:  
prof. Pier Luigi Paolillo (coord.)  
dott. pt. Alberto Benedetti, dott. pt. Massimo Rossati  
Staff del Comune di Gussano:  
dott. arch. Gabriele Talpo (assessore all'Edilizia privata e Urbanistica)  
geom. Felice Pozzi (responsabile del procedimento del Pgt)  
dott. ing. Renzo Valtorta (dirigente del settore tecnico del Comune di Gussano)

Convenzione stipulata il 30 ottobre 2006 tra il Settore tecnico del Comune di Gussano e il Politecnico di Milano per la redazione degli studi per il Piano di governo del territorio in esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n. 218 del 5 ottobre 2006 e della determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 1300 del 17 ottobre 2006