

AVVISO PUBBLICO

PER L'ESPERIMENTO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO IMMOBILE VILLA SARTIRANA, VIA CARROCCIO, 2 - OPERE DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE"

(CUP: E52I18000100004 - CIG: 7735299AA9)

Il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio,

RENDE NOTO

- che con delibera n. 212 del 06/12/2018, è stato approvato il progetto per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento normativo Villa Sartirana", del valore complessivo pari ad €. 76.220,00, suddiviso in due ambiti:

- ambito B : "Opere di abbattimento barriere architettoniche", del valore complessivo di €. 40.685,00, di cui €. 1.185,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ambito C-D : "Opere elettriche di relamping", del valore complessivo di €. 35.535,00, di cui €. 1.035,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 1015 del 19/12/2018, è stato, quindi, stabilito di espletare due procedure negoziate, previa indagine di mercato (sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia - con (CIG: 7735299AA9), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016 (da ora in poi denominato Codice degli Appalti) e delle linee guida ANAC n. 4, con criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice degli Appalti, per l'affidamento dei precitati due ambiti di lavori.

Gli operatori economici sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di che trattasi, relativa ai lavori di cui all'ambito B sopra citato, entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 14/01/2019, pena la non ammissione.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. La presente indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento negoziata, di cui sopra, e, dunque, la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Descrizione dei lavori richiesti :

La presente procedura indagine di mercato **è afferente al solo ambito B relativo alle "Opere di abbattimento barriere architettoniche"** relative ai lavori di "Messa in sicurezza ed

adeguamento normativo Villa Sartirana”, il tutto come meglio specificato negli elaborati di progetto.

CPV: 45313100-5 “Lavori di installazione ascensori”

Categoria prevalente: OS 4 - “impianti elettromeccanici trasportatori” (pari al 90% dell’importo dei lavori) - (ricomprende opere in OG 1 - edifici civili e industriali - per un ammontare pari al 10% dell’importo dei lavori)

Il lavoro è descritto nei seguenti elaborati progettuali, disponibili e liberamente scaricabili dalla piattaforma SINTEL (nella busta “Documentazione tecnica”) ed allegati al presente avviso:

n.	OGGETTO
01	Relazione generale e rilievo fotografico stato dei luoghi
02	Relazione specialistica
03	Elaborati grafici composti dalle tavole:
	T01 -Estratti cartografici
	T02 - Inquadramento urbano - planimetria generale - individuazione ambito di intervento
	T03 - Planimetria di intervento - schema impianto
	T04 - Particolari costruttivi - Plinto di fondazione nuovi pali di illuminazione
04	Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
05	Piano di sicurezza e coordinamento
06	Computo metrico estimativo
07	Quadro economico
08	Cronoprogramma
09	Elenco prezzi unitari
10	Foglio Patti e Condizioni

Luogo di esecuzione:

Villa Sartirana - Via Carroccio, in Comune di Giussano (MB).

Durata dei lavori :

Il lavori avranno una durata rispettivamente di:

40 gg per l’ambito B

come meglio specificato nel Cronoprogramma.

Valore contrattuale:

1	Ambito B: IMPORTO DELLE OPERE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE		
	Abbattimento barriere architettoniche	€ 40.685,00	
1.a	OPERE A BASE D'ASTA	€ 39.500,00	
1.b	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.185,00	
		TOTALE	€ 40.685,00

Il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. 15, comma 5, lettera c), del D.P.R. n. 207/2010 e dell'articolo 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Procedura e Criterio di aggiudicazione

I lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice degli Appalti mediante "procedura negoziata", con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice degli Appalti, come chiarito dalla nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Prot. 25381 del 13/06/2017 e dal relativo riscontro ANAC con nota n. 84346 del 23/06/2017, e con facoltà di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice degli Appalti.

Alla procedura verranno invitati gli operatori economici, in possesso degli idonei requisiti, individuati sulla base della presente indagine di mercato, così come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice degli Appalti che avranno presentato la propria manifestazione d'interesse.

La Stazione Appaltante inviterà simultaneamente sul portale ARCA Sintel di Regione Lombardia le società selezionate a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine - non inferiore a 10 giorni dalla data di invio della lettera invito.

Requisiti generali e cause di esclusione

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;
- divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti speciali

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di idoneità

a) Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese Artigiane o imprenditori Agricoli.

Per i soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice tale requisito deve essere posseduto da:

- a) da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
- b) da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Tutti i soggetti indicati alle lett. a) e b) devono essere in possesso di iscrizioni. L'impresa mandataria deve possedere detto requisito in misura maggioritaria.

Per i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice tale requisito deve essere posseduto dal consorzio o da tutte le consorziate esecutrici del servizio.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- a) aver svolto, nell'ultimo quinquennio, uno o più lavori analoghi a quello oggetto d'appalto, per conto di amministrazioni pubbliche, per un ammontare pari al valore dei lavori affidati IVA esclusa.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente e, ai sensi dell'art. 95, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con riserva di non aggiudicare qualora nessuna offerta presentata venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o altra forma di associazione i requisiti devono essere posseduti cumulativamente dai raggruppandi, fermo restando che la mandataria dovrà possedere il requisito in forma maggioritaria.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresе il requisiti dovranno essere posseduti almeno dalla mandataria.

Indicazioni per i consorzi di cooperative e di impresе artigiane e i consorzi stabili i requisiti devono essere posseduti

- in caso di consorzio di cooperative e impresе artigiane di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) del Codice direttamente dal consorzio medesimo oppure dai singoli consorziati esecutori;
- in caso di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c), direttamente dal consorzio o dalle singole impresе consorziate esecutrici, oppure dal consorzio mediante avalimento dei requisiti in possesso delle impresе consorziate non indicate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del Codice.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata presentando il DGUE sottoscritto dal

legale rappresentante della società candidata e dovrà pervenire tramite il portale Sintel di Regione Lombardia www.arca.regione.lombardia.it entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 14/01/2019.

Non sono ammesse domande di partecipazione da parte di soggetti in forma singola che siano anche candidati in costituendi raggruppamenti.

DGUE IN FORMATO ELETTRONICO:

Istruzioni per la compilazione e la presentazione

1: Scaricare sulla propria postazione il file espd-request.xml presente tra la documentazione amministrativa allegata al presente avviso

2: Collegarsi all'indirizzo <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it#>

3: Selezionare "sono un operatore economico"

4: Selezionare "Importare un DGUE"

5: Selezionare il file .xml scaricato e importare il file

6: Compilare i vari step previsti dal portale. All'indirizzo <https://ec.europa.eu/docsroom/documents/17242/attachments/1/translations/it/renditions/pdf> sono disponibili le risposte alle domande frequenti sulla compilazione del DGUE;

7: Giunti all'ultimo passaggio, cliccare su "Quadro Generale", il sistema restituisce un'anteprima del modello compilato.

8: Controllare attentamente che i dati inseriti siano corretti e premere "Scaricare nel formato" e selezionare "entrambi";

9: Salvare sulla propria postazione di lavoro i due file (uno di nome espd-response.pdf e uno espd-response.xml) e firmare digitalmente il solo file espd-response.pdf; 10: Salvare i due file (xml e pdf, il pdf firmato digitalmente) ed inserirli all'interno della "Busta A".

(N.B. sulla compilazione della parte III del DGUE: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI, DECADENZA, SOSPENSIONE E DIVIETO: ex art. 80, commi 1 e 2, D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. del rappresentante legale o procuratore speciale dell'operatore economico o di uno dei soggetti indicati dal comma 3 dell'art 80, D. Lgs 50/2016, ivi compresi i subappaltatori nei casi di cui all'art. 105, comma 6, D. Lgs. 50/2016, dovrà essere specificato, tra l'altro, il tipo di reato commesso tra quelli indicati nel suddetto comma 1, dell'art. 80.

N.B. si precisa che l'operatore economico non è tenuto a indicare le condanne in caso di: 1) reato depenalizzato; 2) intervenuta riabilitazione; 3) estinzione del reato dopo la condanna; 4) revoca della condanna.

Si ricorda che Certificato del Casellario Giudiziale emesso su richiesta di privati non riporta le condanne per le quali si sia beneficiato della non menzione, contrariamente al Certificato richiesto da Ente pubblico; l'elenco completo e esaustivo delle condanne riportate può essere rilevato dalla visura del casellario giudiziale.

Le dichiarazioni di cui al comma 1 dell'art. 80 devono essere rese non solo dal titolare, ma anche da tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo art. 80, ivi compresi i soggetti cessati dalla carica l'anno antecedente l'invio della lettera di invito, ovvero:

- titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari o direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- membri del consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza legale (presidente, amministratore delegato oppure direttore generale che risponda al consiglio di amministrazione stesso), membri del consiglio di direzione o di vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

N.B. Si precisa che per ognuno di soggetti sopra indicati (ex comma 3, art. 80) e limitatamente al predetto comma 1 e 2, dell'art. 80, D. Lgs. 50/2016, il legale rappresentante PUÒ rendere le relative dichiarazioni, nel proprio DGUE, sia per sé che per gli altri, firmando egli stesso il DGUE

In questo caso il legale rappresentante dovrà dichiarare, nel punto A della parte III, che:

“Nella mia qualità di legale rappresentante firmatario del DGUE, rendo le dichiarazioni relative ai motivi di esclusione ex art.80, comma 1 anche per gli altri soggetti dell' O.E. che rappresento, tenuti a rilasciare tali dichiarazioni ai sensi del comma 3 del medesimo art.80 e precisamente: il Sig..... nella sua qualità di....., il Sig.....nella sua qualità di..... ecc”

oppure

dette dichiarazioni potranno essere rese singolarmente dai soggetti sopra indicati elencati nell'art. 80, c.3 del Codice, provvedendo gli stessi a :

firmare il DGUE presentato dal legale rappresentante dell'O.E. concorrente, allo scopo di assumere la paternità delle dichiarazioni ivi contenute allegando un proprio documento di riconoscimento in corso di validità;

oppure

a presentare ciascuno un proprio distinto DGUE (con firma autenticata allegando un proprio documento di riconoscimento in corso di validità), LIMITATAMENTE ALLA PARTE DI LORO INTERESSE (Parte III del DGUE.).

Tali dichiarazioni dovranno essere sottoscritte **digitalmente** dal legale rappresentante della società concorrente e verranno rese sotto la piena responsabilità del dichiarante ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di acquisire ulteriore documentazione in ordine al contenuto delle manifestazioni di interesse e dei documenti presentati dalle società interessate, come pure di richiedere alle stesse di qualificare ulteriormente la propria candidatura nei termini ed alle condizioni che saranno al riguardo comunicate.

Si precisa che la società candidata deve risultare registrata telematicamente per il Comune di Gussano sulla piattaforma di Regione Lombardia denominata “SINTEL”, raggiungibile dal sito www.arca.regione.lombardia.it.

Le istanze dovranno pervenire esclusivamente mediante piattaforma telematica SINTEL di ARCA Lombardia, accedendo con le proprie credenziali di accesso, ricercando la procedura in oggetto ed inserendo l'apposita istanza. Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna domanda pervenuta oltre il termine indicato anche per causa non imputabile al Concorrente

Nell'apposito campo "offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel il concorrente **non dovrà indicare alcuna offerta economica e dovrà indicare il valore 1** (questo unicamente perché il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo).

Esame della manifestazione di interesse

Il presente avviso non costituisce né offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero strumento preselettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per le società che presentano le manifestazioni di interesse sia per il Comune di Giussano, ai fini del servizio in oggetto. Sotto nessun titolo e/o profilo il presente avviso può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 Codice Civile o come bando ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 50/2016, né come invito ai sensi dell'art. 75 del Codice degli Appalti. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che le società richiedenti possano vantare alcuna pretesa, ossia l'espletamento della procedura di selezione non obbliga la Stazione Appaltante a procedere all'affidamento; come già specificato l'eventuale affidamento del servizio è espressamente subordinato all'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 mediante successivo invio di specifica richiesta alle società le quali, constatato il possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse al servizio oggetto del presente avviso.

Richieste di chiarimento

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma SINTEL **entro le ore 10.00 del giorno 02/01/2019**.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità.

Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 la carenza di qualsiasi elemento formale della domanda può essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio, che potrà avvenire anche nella fase successiva all'avviso esplorativo od anche in seguito all'aggiudicazione, come chiarito dalla "Rassegna ragionata delle massime di precontenzioso in tema di avvalimento e soccorso istruttorio anno 2017" emanata da ANAC nell'aprile 2018. In particolare, per la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la Stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine perentorio perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni

necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Fase successiva all'avviso esplorativo

La Stazione appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata di preventivi n° 10 (dieci) operatori economici, se esistenti, tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

Nel caso in cui perverranno più di 10 candidature la Stazione Appaltante procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio.

L'eventuale sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica, presso gli uffici dello scrivente Settore, alle ore 11.30 del giorno 15/01/2019, attraverso l'estrazione a sorte di dieci numeri identificativi di protocollo informatico assegnati automaticamente dalla piattaforma SINTEL al momento dell'inserimento della manifestazione di interesse, dovendosi garantire segretezza all'individuazione dei partecipanti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature:

- pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica;
- pervenute attraverso strumenti diversi da SINTEL;
- di operatori economici non qualificati per l'Ente Comune di Giussano sulla piattaforma Sintel, nei termini sopra indicati;

Il Comune si riserva di richiedere agli operatori economici partecipanti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato, nel rispetto del principio di parità di trattamento e secondo quanto previsto dall'art. 83, del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa, in particolare, che per le opere analoghe indicate l'operatore economico, a richiesta della stazione appaltante, dovrà fornire la documentazione probatoria, secondo quanto stabilito dall'art. 86 e dall'Allegato XVII, parte II, del D.lgs.n. 50/2016.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003, nonché del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione dei contratti saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Il presente avviso, nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato:

- sul sito www.arca.regione.lombardia.it
- all'Albo Pretorio on line del Comune di Giussano
- sul sito internet del Comune di Giussano

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marcella Malzanni - Funzionario tecnico Servizio

Patrimonio e Opere pubbliche.

IL DIRIGENTE
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Ing. David Cornacchia

Allegati:

Documentazione amministrativa:

- 1) Istanza di partecipazione - DGUE;

Documentazione tecnica: elaborati di progetto sopra richiamati.

Avviso pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 il giorno 21/12/2018.