



**SISTEMAZIONE UFFICI PIANO TERRA - MUNICIPIO**

**Progetto Definitivo / Esecutivo**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**



Responsabile del procedimento:

Arch. Marcella Malzanni \_\_\_\_\_

Il Dirigente:

Il Segretario Generale:

Il progettista:

Arch. Davide Tresoldi \_\_\_\_\_

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA  
DI MONZA E DELLA BRIANZA

Il sindaco:

DAVIDE  
TRESOLDI  
ARCHITETTO

revisioni 1726

N.	data	descrizione	Responsabil e revisione	Responsabile validazione

DATA

30/11/2018

**03**



**COMPUTO METRICO**  
**SISTEMAZIONE UFFICI PIANO TERRA - MUNICIPIO**

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
1	NP	Allestimento cantiere, compreso teli protettivi. delimitazione area d'intervento, pos e relativi aggiornamenti, wc chimico. Delimitazione area d'intervento nei tre lotti temporali MISURAZIONI: allestimento cantiere  SOMMANO a corpo	1,00				1,00		
							1,00	800,00 €	800,00 €
2	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica oneri compresi MISURAZIONI: pareti mobili da rimuovere compreso relative porte  SOMMANO m²		50,86		3,150	160,21		
							160,21	13,34 €	2.137,20 €
3	np	Spostamento ventilconvettore compreso di rimontaggio, regolazione installazione. MISURAZIONI: spostamento venticonvettore esistente  SOMMANO a corpo	1,00				1,00		
							1,00	150,00 €	150,00 €
4	C.02.03.0035.b (nb)	Fornitura e posa Ventilconvettore di tipo verticale, per installazione a parete, mobile di rivestimento in lamiera verniciata, con colore standard e piedini di appoggio, filtro per aria, batteria, ventilatore, commutatore a tre velocità: 2 tubi potenzialità resa fino a 2kw  MISURAZIONI: nuovi ventilconvettori  SOMMANO cad	2,00				2,00		
							2,00	400,00 €	800,00 €
5	np	Formazione di scarico condense collegato al sistema di smaltimento del più vicino elemento fancoil (i nuovi elementi si trovano a circa 20/30 cm dall'esistente) compreso di tubi, raccordeire varie ed eventuali opere murarie MISURAZIONI: raccordi smaltimento condense  SOMMANO a corpo	3,00				3,00		
							3,00	120,00 €	360,00 €
6	np	Formazione di tubo fluido termovettore derivato da tubazione esistente, compreso tubi e raccordi MISURAZIONI: raccordi fluido termovettore  SOMMANO a corpo	3,00				3,00		
							3,00	120,00 €	360,00 €
7	np	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, compresi gli eventuali apprestamenti di cantiere, il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti: in mattoni forati spessore fino a 8 cm MISURAZIONI: abbassamento muro ripostiglio demolizione parziale parete ripostiglio  SOMMANO m²		1,80 1,40		2,000 3,150	3,60 4,41		
							8,01	16,40 €	131,36 €
8	np	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, compresi gli eventuali apprestamenti di cantiere, il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti: in mattoni pieni spessore 12 cm MISURAZIONI: rimozione chiusura vecchia porta  SOMMANO m²		1,00		2,500	2,50		
							2,50	24,50 €	61,25 €
9	A.02.04.0130.b	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, compreso gli eventuali apprestamenti di cantiere, il carico e il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti: senza recupero MISURAZIONI: rimozione porta su muratura da demolire ripostiglio  SOMMANO m²	1,00	0,80		2,100	1,68		
							1,68	19,80 €	33,26 €



10	B.02.04.0055.a	Parete di separazione tra ambienti, in lastre di gesso rivestito ( cartongesso ) dello spessore minimo di 125 mm , costituita da 2 lastre da 12,5 mm cad , per paramento , avvitate su singola orditura metallica costituita da guide e montanti semplici da 75 mm , posti ad interasse 60 cm, con materassino di lana minerale da 60 mm di spessore e densità 30/40kg/m3 , posto nell'intercapedine , compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura . Modalità di messa in opera secondo la Norma UNI 11424 . con lastre di tipo A ( voc. B.02.03.0075 ) MISURAZIONI: nuove pareti UFFICI SERVIZI SOCIALI nuove pareti UFFICI VIGILI deduzioni porte		73,11 5,40 0,80	3,150 3,150 2,100	230,30 17,01 -20,16			
		SOMMANO m²	12,00			227,15	60,00 €	13.629,00 €	
11	np	posa di vetri compreso di serramenti recuperati dalle strutture precedentemente smontati compreso ogni raccorderia ed eventuale coprifilo in pvc MISURAZIONI: vetro reception vetro amministrazione		1,00 1,00		1,00 1,00			
		SOMMANO a corpo				2,00	240,00 €	480,00 €	
12	B.10.04.0121.b	fornitura e posa PORTA SCORREVOLE INTERNO MURO Porta tamburata con elemento perimetrale di abete e struttura alveolare interna (nido d'ape), rivestita sulle due facce in MDF implacciato in tranciato di legno. Completa di serratura a gancio, guarnizioni e spazzolini e telaio comprensivo di coprifili con aletta ad incastro rivestiti della stessa finitura dell'anta (cm 210 x 80/70/60 tav. da cm 8 a cm 10) bianca laminato compreso cassone per cartongesso MISURAZIONI: nuove porte scorrevoli		5,00		5,00			
		SOMMANO cad				5,00	700,00 €	3.500,00 €	
13	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromoste, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato MISURAZIONI:		4,00		4,00			
		SOMMANO cad				4,00	340,00 €	1.360,00 €	
14	nb	assistenze murarie impianto elettrico (compreso incasso fili quadri nel pavimento esistente) MISURAZIONI:		1,00		1,00			
		SOMMANO a corpo				1,00	1.200,00 €	1.200,00 €	
15	nb	assistenze murarie per impianto idraulico (collegamenti fan coil) MISURAZIONI:		1,00		1,00			
		SOMMANO a corpo				1,00	300,00 €	300,00 €	
16	nb	Fornitura e posa di corpo illuminante a plafone simile alle assistenze MISURAZIONI: lampade uffici		2,00		2,00			
		SOMMANO cadauno				2,00	150,00 €	300,00 €	
17		IMPIANTO ELETTRICO: Derivazione per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, cavo di alimentazione, scatole di derivazione, frutti componibili, placche, supporti e morsetti elettrici, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. Tipologia valida per derivazione da incasso IP4X, derivazione a vista IP55 e							
17a		punto luce interrotto con interruttore MISURAZIONI: interruttore luce		10,00		10,00			
		SOMMANO cadauno				10,00	45,00 €	450,00 €	
17b		punto luce invertito MISURAZIONI: interruttore luce deviato		5,00		5,00			
		SOMMANO cadauno				5,00	100,00 €	500,00 €	
17c		Punto luce in emergenza, compreso installazione lampada emergenza led MISURAZIONI:		2,00		2,00			

17d	SOMMANO cadauno Fornitura, posa e allacciamento alimentatori/centralino citofonico in materiale termoplastico con custodia DIN 8 moduli e calotte di protezione per morsettiere, con doppio generatore di chiamata elettronica (modulata e continua), alimentazione 230V 50Hz con potenza massima assorbita 30 VA e potenza dissipata 8,5 W; protezione a PTC contro i cortocircuiti e le variazioni termiche, nelle tipologie: per portiere elettrico con e senza segreto di conversazione. Pulsantiera per posti esterni assemblata a 8 pulsanti, con attacco per posto esterno solo audio, custodia in tecnopolimero, cartellino portanome illuminato a LED 12 Vca, placca frontale in alluminio verniciato standard grigio. Fornitura e posa cavo rigido antifiamma, per impianti citofonici e telefonici, conduttori in rame stagnato a filo unico diametro 0,6 mm, isolante e guaina in pvc, conforme CEI 46-5:16 coppie MISURAZIONI: citofono esterno	1,00			1,00	120,00 €	240,00 €	
17e	SOMMANO Fornitura e posa e allaccio citofono da parete in materiale termoplastico, dotato di un altoparlante per le chiamate elettroniche, per montaggio in scatola rettangolare verticale, forniti con un pulsante espandibile fino a 2 o 16 pulsanti e accessori, del tipo con segreto di conversazione per portiere elettrico e videocitofonia espandibile fino a 2 pulsanti MISURAZIONI: citofono sulle scrivanie	11,00			11,00	450,00 €	450,00 €	
17f	SOMMANO cadauno Fornitura e posa di torrette impianti per postazione lavoro con n. 4 prese, 2 shuco e linea dati MISURAZIONI:	12,00			12,00	55,00 €	605,00 €	
17g	SOMMANO cadauno Fornitura e posa di canaline in pvc a vista per passaggio fili complete di taselli e fissaggi MISURAZIONI:	1,00			1,00	350,00 €	4.200,00 €	
17e	SOMMANO a corpo aggiornamento as built impianto elettrico firmato da tecnico abilitato MISURAZIONI:	1,00			1,00	400,00 €	400,00 €	
18 nb	SOMMANO a corpo Fornitura e posa di impianto per ventilazione meccanico ufficio cieco composto da due ventole, una per estrazione una per immissione aria compreso di griglette forometrie e cassettoni in cartongesso per nascondere tubazioni, compreso allacciamento elettrico e relativa linea di alimentazione MISURAZIONI:	1,00			1,00	800,00 €	800,00 €	
19	SOMMANO cadauno Fornitura e posa di zoccolino in pvc bianco MISURAZIONI:	205,00			205,00	1.400,00 €	1.400,00 €	
20 B.13.04.0060.a	SOMMANO m Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate: pitture a base di resine viniliche MISURAZIONI: PLAFONE PARETI FINESTRE FINESTRE FINESTRE FINESTRE	198,00 205,00 4,00 7,00 1,00 1,00		4,22 2,70 14,88 3,47	198,00 645,75 2,400 2,400 2,400 2,400	5,00 €	1.025,00 €	
21	SOMMANO m² Fornitura e montaggio mobili in laminato colore a scelta della DL simili ad esistenti MISURAZIONI: - Mobile composizione colonna 90x210x prof 40 con ante e ripiani con base tipo scrivania 140cmx45x H 75 - Mobile agiornno zona bancone reception, ripiani 110x90x prof35 - Composizione armadiatura formata da 3 colonne da 90cm di cui 2 in parte a giorno con ripianie ante battenti prof 60 mentre la terza colonna armadio guardaroba a due ante prof 60				713,84	5,00 €	3569,20	
	SOMMANO m						4.700,00 €	
TOTALE euro								43.941,27 €

Giussano, 30/11/2018

arch. Davide Tresoldi

