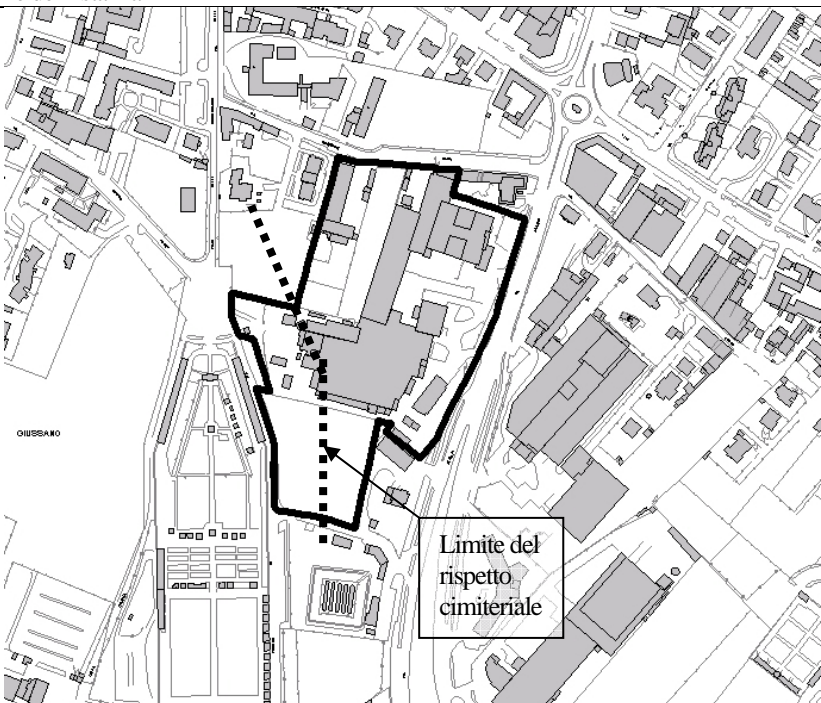




Identificativo Istanza	172
N. protocollo comunale	988
Data protocollo comunale	11/01/2007

Localizzazione ecografica:		via Prealpi, via Caimi, via Dispersi in Guerra
Unità Urbanistica di Indagine (U.U.I.):		10
Localizzazione catastale:	Foglio/i	15
	Mappale/i	42, 47, 55, 56, 57, 63, 192, 194, 202, 203, 281, 295, 296, 299, 300, 303, 304, 306,307, 310, 311, 312, 323, 333, 334, 371, 372
	Subalterno/i	-
Carattere dell'istanza:	<b>generale</b>	Classe di riferimento:
	<b>specifico</b>	Istanze finalizzate a ottenere insediamenti industriali
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
<b>Elli Tarcisio, Elli Davide, Elli Marco</b> residenti in Giussano via Prealpi, 14 <b>Elli Luigi</b> residente in Besana Brianza via Cavalli, 4 <b>Elli Pancrazio</b> residente in Briosco via Spluga, 9 <b>Elli Gabriele</b> residente in Giussano via Monterosa, 2 <b>Elli Raffaele</b> residente in Giussano via Kennedy 25 <b>T.W.T. S.a.s.</b> con sede in Carate Brianza via Marengo 25 <b>Elli F.lli di Luigi S.a.s.</b> con sede in Giussano via Prealpi 14		
Destinazione della vigente Variante generale al Prg		
D1, G		
Eventuali vincoli presenti		
Rispetto cimiteriale		
Superficie lotto (circa)	1.688 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
<p><b>Gli istanti, considerata la loro attività e le necessità di ampliamento, chiedono che le aree ricadenti all'interno del limite di rispetto cimiteriale vengano riclassificate in zone D1 e che le relative potenzialità edificatorie vengano trasferite all'esterno di tale limite per consentire l'ampliamento di circa 4.000 mq necessari per far fronte alle esigenze di produzione o, in alternativa, di diminuire la fascia di rispetto da 50 ml a 30 ml.</b></p>
Interesse pubblico esposto
<p><b>La proprietà è disponibile a cedere una fascia della profondità di 7 ml lungo la via Dispersi in Guerra da destinare a parcheggi e marciapiedi, accollandosi l'onere per tale realizzazione. Inoltre di concerto con l'Amministrazione risulta disponibile per eventuali monetizzazione e/o acquisto di aree a destinazione pubblica.</b></p>
Interesse privato esposto
<p><b>Possibilità di realizzare nuovi volumi industriali.</b></p>