



CITTÀ DI
GIUSSANO

Il “Piano Casa” della Regione Lombardia

La Legge Regionale 16 luglio 2009 n. 13 “Azioni straordinarie per lo sviluppo e la qualificazione del patrimonio edilizio ed urbanistico della Lombardia”

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA, SUE, SUAP

Elaborazione statistiche ed informatiche – dott. Cristian Mesiano, geom Silvia Vimercati

Responsabile Servizio Urbanistica, Edilizia, SUE, SUAP – geom. Felice Pozzi

Dirigente ad Interim del Servizio Urbanistica, Edilizia, SUE, SUAP – arch. Ambrogio Mantegazza

INDICE

1. PREMESSA	pag.	1
2. RELAZIONE TECNICA	pag.	3
3. LE PROCEDURE MESSE IN ATTO DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI GIUSSANO IN RIFERIMENTO ALLA L.R. n. 13/09	pag.	5
4. CALCOLO DEL VOLUME – VERIFICA DELL'INDICE DI DENSITA' EDILIZIA	pag.	6
5. TAVOLA 01 – INDIVIDUAZIONE DELLE AREE A SPECIFICA DESTINAZIONE PRODUTTIVA SECONDARIA (art. 3, comma 5, L.R. n. 13/09)	pag.	6
6. TAVOLA 02 – INDIVIDUAZIONE DELLE AREE ESCLUSE DALL'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI DELLA LEGGE REGIONALE 16 LUGLIO 2009 N. 13 (art. 5, comma 6, L.R. n. 13/09)	pag.	7
PECULIARITA' STORICHE, PAESAGGISTICO-AMBIENTALE	pag.	8
COMPONENTI URBANISTICHE	pag.	8
7. CRITERI RELATIVI ALLA QUALIFICAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI ATTRAVERSO LA NECESSITA' DI REPERIMENTO DI SPAZI PER PARCHEGGI PERTINENZIALI (art. 5 comma 6, L.R. n. 13/09)	pag.	9
8. CRITERI RELATIVI ALLA QUALIFICAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI SPAZI VERDI (art. 5, comma 6, L.R. n. 13/09 e D.G.R. n. VIII/10134 del 7 agosto 2009)	pag.	10
9. MODALITA' RELATIVE ALLA CORRESPONSIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE E DEL CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE (art. 5, comma 4, L.R. n. 13/09)	pag.	10

Allegati:

Legge Regionale 16 luglio 2009 n. 13