



**SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DELLE AREE A VERDE PUBBLICO
Maggio 2016 - Aprile 2018**



COMPUTO METRICO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Marcella Malzanni

Direttore dell'esecuzione del Contratto

Arch. Daniela Olga Rizzi

Il Dirigente

Arch. Ambrogio Mantegazza



revisioni				
N.	data	descrizione	Responsabile revisione	Responsabile validazione

DATA
19.01.2016
04

COMPUTO METRICO
SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO
2016-2018

A - SERVIZI A CANONE						
Lavoraz.	Descrizione sintetica della lavorazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario euro	N. interventi /anno	Costo totale
1	Servizi diffusi: qualità e sicurezza delle aree verdi e degli elementi vegetali	canone	mensile	€ 800,00	costante	€ 9.600,00
2	Controlli periodici e manutenzione attrezzature gioco e sportive presenti nei parchi comunali	canone	mensile	€ 583,33	costante	€ 7.000,00
3	Mantenimento prati entro lo sviluppo di cm 5/10	canone	mensile	€ 9.416,67	costante	€ 113.000,00
4	Diserbo. Intervento chimico, termico, meccanico	canone	mensile	€ 1.500,00	costante	€ 18.000,00
5	Manutenzione di aiuole (scerbatura, concimazione, potatura di risagomatura tappezzanti, potatura rose)	canone	mensile	€ 448,75	costante	€ 5.385,00
6	Manutenzione di fioriere (scerbatura, concimazione, potatura, bagnatura, sostituzione piantine morte)	canone	mensile	€ 171,25	costante	€ 2.055,00
7	Alberature: spollonatura basale di tigli e/o di altre specie e/o eliminazione dei succhioni fino all'impalco e pulizia della vegetazione alla base delle piante, compresa la raccolta e smaltimento delle risulite	canone	mensile	€ 225,00	costante	€ 2.700,00
Totale parziale						€ 157.740,00

B - SERVIZI A PRESTAZIONE LIQUIDATI A MISURA						
Lavoraz.	Descrizione sintetica della lavorazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario euro	N. interventi /anno	Costo totale
8	Cigli e banchine stradali: taglio dell'erba	ml	33.672,6	€ 0,09	4	€ 12.122,15
	Cigli e banchine stradali: taglio dell'erba aggiuntivi	ml	3.585,0	€ 0,09	5	€ 1.613,25
9	Tagli a prestazione tappeti erbosi					
9a	Trinciatura aree incolte					
	ZONA 1 - Via Po - terreno dissestato	mq	800	€ 0,09	1	€ 72,00
	ZONA 1 - Via Tagliamento	mq	4.100	€ 0,05	1	€ 205,00
	ZONA 2 - Via D'Azeglio	mq	18.500	€ 0,05	1	€ 925,00
	ZONA 2 - Strada sterrata Via della Tecnica	mq	1.000	€ 0,05	1	€ 50,00
	ZONA 2 - Via del Dosso - terreno in scarpata	mq	1.500	€ 0,09	1	€ 135,00
	ZONA 3 Centro sportivo Borgonovo	mq	4.100	€ 0,05	1	€ 205,00
	ZONA 3 Ex vivaio Via Nenni	mq	5.800	€ 0,05	1	€ 290,00
	ZONA 3 Strada sterrata Via Conciliazione	mq	300	€ 0,09	1	€ 27,00
	ZONA 4 Cantore, via - retro scuola	mq	2.800	€ 0,05	2	€ 280,00
9b	Tagli aree verdi extra canone					
	ZONA 1 - Via Santa Margherita	mq	2.160	€ 0,05	5	€ 540,00
	ZONA 1 - Centro Sportivo Via Tagliamento	mq	10.500	€ 0,05	5	€ 2.625,00
	ZONA 3 - Via della Gibbina	mq	14.600	€ 0,05	5	€ 3.650,00
	ZONA 4 - Via Razunz	mq	1.300	€ 0,07	5	€ 455,00
10	Taglio sponda Laghetto	mq	450	€ 0,70	2	€ 630,00
11	Siepi: contenimento a mezzo potatura e relative opere colturali					
	Siepi di piccole e medie dimensioni					
	Zona 1					
	Parco Solidarietà	ml	50,00	€ 2,20	2	€ 220,00
	Parco Santa Margherita	ml	90,00	€ 2,20	2	€ 396,00

COMPUTO METRICO
SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO
2016-2018

	N. Sauro, piazza	ml	38,00	€ 2,20	2	€ 167,20
	Scuola Secondaria Salvo d'Acquisto	ml	565,00	€ 2,20	2	€ 2.486,00
	Via Manzoni	ml	30,00	€ 2,20	2	€ 132,00
	Zona 2					
	Magazzino comunale	ml	12,00	€ 2,20	2	€ 52,80
	Asilo Comunale L'Albero Grande	ml	50,00	€ 2,20	2	€ 220,00
	Zona 3					
	ASL	ml	40,00	€ 2,20	2	€ 176,00
	Parcheggio cimitero lato Birone	ml	95,00	€ 2,20	2	€ 418,00
	Municipio	ml	200,00	€ 2,20	2	€ 880,00
	Scuola Secondaria A. da Giussano	ml	450,00	€ 2,20	2	€ 1.980,00
	Scuola Primaria Gabrio Piola	ml	60,00	€ 2,20	2	€ 264,00
	Scuola dell'Infanzia Piccola Tracce	ml	150,00	€ 2,20	2	€ 660,00
	Zona 4			€ 2,20		
	Oberdan, via, Parco	ml	8,00	€ 2,20	2	€ 35,20
	Via De Gasperi	ml	13,00	€ 2,20	2	€ 57,20
	Via Cantore	ml	25,00	€ 2,20	2	€ 110,00
	Nicholas Green, Parco	ml	52,00	€ 2,20	2	€ 228,80
	Oratorio Chiesa Giussano	ml	38,00	€ 2,20	2	€ 167,20
	Centro Anziani	ml	35,00	€ 2,20	2	€ 154,00
	Villa Sartirana	ml	46,00	€ 2,20	2	€ 202,40
	Viganò, via	ml	22,00	€ 2,20	2	€ 96,80
	Via Longoni	ml	40,00	€ 2,20	2	€ 176,00
	Via Razunz	ml	120,00	€ 2,20	2	€ 528,00
	Siepi di grandi dimensioni					
	Zona 2					
	Caserma Carabinieri	ml	135	€ 10,00	1	€ 1.350,00
			2.364			
12	Cespugli: contenimento a mezzo potatura e relative opere colturali					
	Zona 1					
	IV Novembre, via	n.	4	€ 3,20	2	€ 25,60
	Via Corridoni (piazzale)	n.	18	€ 3,20	2	€ 115,20
	Scuola Media Paina	n.	60	€ 3,20	2	€ 384,00
	Zona 2					
	Caserma Carabinieri	n.	45	€ 3,20	2	€ 288,00
	dell'Industria, via	n.	6	€ 3,20	2	€ 38,40
	Asilo Nido	n.	7	€ 3,20	2	€ 44,80
	Scuola Primaria San Filippo Neri	n.	4	€ 3,20	2	€ 25,60
	Zona 3					
	Area Municipio	n.	10	€ 3,20	2	€ 64,00
	ASL	n.	4	€ 3,20	2	€ 25,60
	della Repubblica, p.zza	n.	10	€ 3,20	2	€ 64,00
	M. D'Azeglio, via	n.	24	€ 3,20	2	€ 153,60
	Conciliazione, via	n.	12	€ 3,20	2	€ 76,80
	Scuola Primaria Gabrio Piola	n.	5	€ 3,20	2	€ 32,00
	Scuola Media Giussano	n.	10	€ 3,20	2	€ 64,00
	Zona 4					
	Area Laghetto	n.	45	€ 3,20	2	€ 288,00
	Centro Anziani	n.	6	€ 3,20	2	€ 38,40
	Diaz, via	n.	4	€ 3,20	2	€ 25,60
	G. Cantore, via	n.	8	€ 3,20	2	€ 51,20
	Monte S.Michele, via	n.	5	€ 3,20	2	€ 32,00
	Monza, viale	n.	5	€ 3,20	2	€ 32,00
	Oberdan, via, Parco	n.	8	€ 3,20	2	€ 51,20
	Poste Giussano	n.	2	€ 3,20	2	€ 12,80
	Villa Sartirana	n.	30	€ 3,20	2	€ 192,00
	Palestra di Robbiano	n.	10	€ 3,20	2	€ 64,00
	Scuola primaria Carlo Porta	n.	20	€ 3,20	2	€ 128,00
	Scuola Primaria Don Beretta	n.	8	€ 3,20	2	€ 51,20
			370			

COMPUTO METRICO
SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO
2016-2018

15	Potatura di conformazione alberi in forma obbligata		arredo a			
a	Pzza Roma (Q.Ilex)	n.	11	€ 110,00	1	€ 1.210,00
b	Via Rimembranze (Tilia)	n.	71	€ 110,00	1	€ 7.810,00
c	Via Santa Margherita (Tilia)	n.	35	€ 110,00	1	€ 3.850,00
d	Via S. Quirico (C. sempervirens)	n.	7	€ 60,00	1	€ 420,00
e	Via A. da Giussano (C. sempervirens)	n.	18	€ 80,00	1	€ 1.440,00
f	P.le Cimitero Giussano (C. sempervirens)	n.	10	€ 60,00	1	€ 600,00
16	Potatura alberi confine Villa Sartirana	n.	4	€ 150,00	1	€ 600,00
			156			
Totale parziale						€ 53.280,00

C - MANUTENZIONE CAMPO DI CALCIO

Lavoraz.	Descrizione sintetica della lavorazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario euro	N. interventi /anno	Costo totale
23	Concimazione primaverile/estiva di copertura	m ²	6750	€ 0,06	2	€ 810,00
24	Concimazione post semina	m ²	6750	€ 0,08	1	€ 540,00
25	Concimazione autunnale	m ²	6750	€ 0,07	2	€ 945,00
26	Decompattamento	m ²	6750	€ 0,28	1	€ 1.890,00
27	Diserbo selettivo dicotiledoni	m ²	6750	€ 0,07	1	€ 472,50
28	Diserbo selettivo macroterme in post-emergenza	m ²	6750	€ 0,07	1	€ 472,50
29	Diserbo selettivo macroterme in pre-emergenza	m ²	6750	€ 0,08	1	€ 540,00
30	Ripristino periodico	cad.		€ 150,00	20	€ 3.000,00
31	Risemina	m ²	6750	€ 0,32	1	€ 2.160,00
32	Sabbiatura	m ²	6750	€ 0,22	1	€ 1.485,00
33	Strigliatura	m ²	6750	€ 0,04	1	€ 270,00
34	Taglio tappeto erboso	m ²	6750	€ 0,04	18	€ 4.860,00
35	Verticut	m ²	6750	€ 0,13	1	€ 877,50
36	Trattamento antiparassitario	m ²	6750	€ 0,13	1	€ 877,50
37	Gestione impianto di irrigazione	cad.		€ 20,00	14	€ 280,00
Totale parziale						€ 19.480,00

COMPUTO METRICO
SERVIZI DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO
2016-2018

D - SERVIZI INTEGRATIVI						
Lavoraz.	Descrizione sintetica della lavorazione	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario euro	N. interventi /anno	Costo totale
	Somme annuali a disposizione per interventi sulle alberature : rimozione rami, verifiche di stabilità, bagnature, interventi fitoterapici, potature o abbattimenti, che verranno definite dal DEC nel corso del servizio					€ 15.000,00
	Somme annuali a disposizione per interventi di manutenzione straordinaria su aree gioco o attrezzature sportive presenti nei parchi pubblici che verranno definite dal DEC nel corso del servizio					€ 3.000,00
	Somme annuali a disposizione per interventi di manutenzione straordinaria su tappeti erbosi o arbusti che verranno definite dal DEC nel corso del servizio					€ 800,00
	Somme annuali a disposizione per interventi di manutenzione straordinaria su percorsi pedonali o arredo urbano che verranno definite dal DEC nel corso del servizio					€ 700,00
Totale parziale						€ 19.500,00

RIEPILOGO CATEGORIE			
A - SERVIZI A CANONE			€ 157.740,00
B - SERVIZI A PRESTAZIONE LIQUIDATI A MISURA			€ 53.280,00
C - MANUTENZIONE CAMPO DI CALCIO			€ 19.480,00
D - SERVIZI INTEGRATIVI			€ 19.500,00
IMPORTO TOTALE IVA ESCLUSA			€ 250.000,00