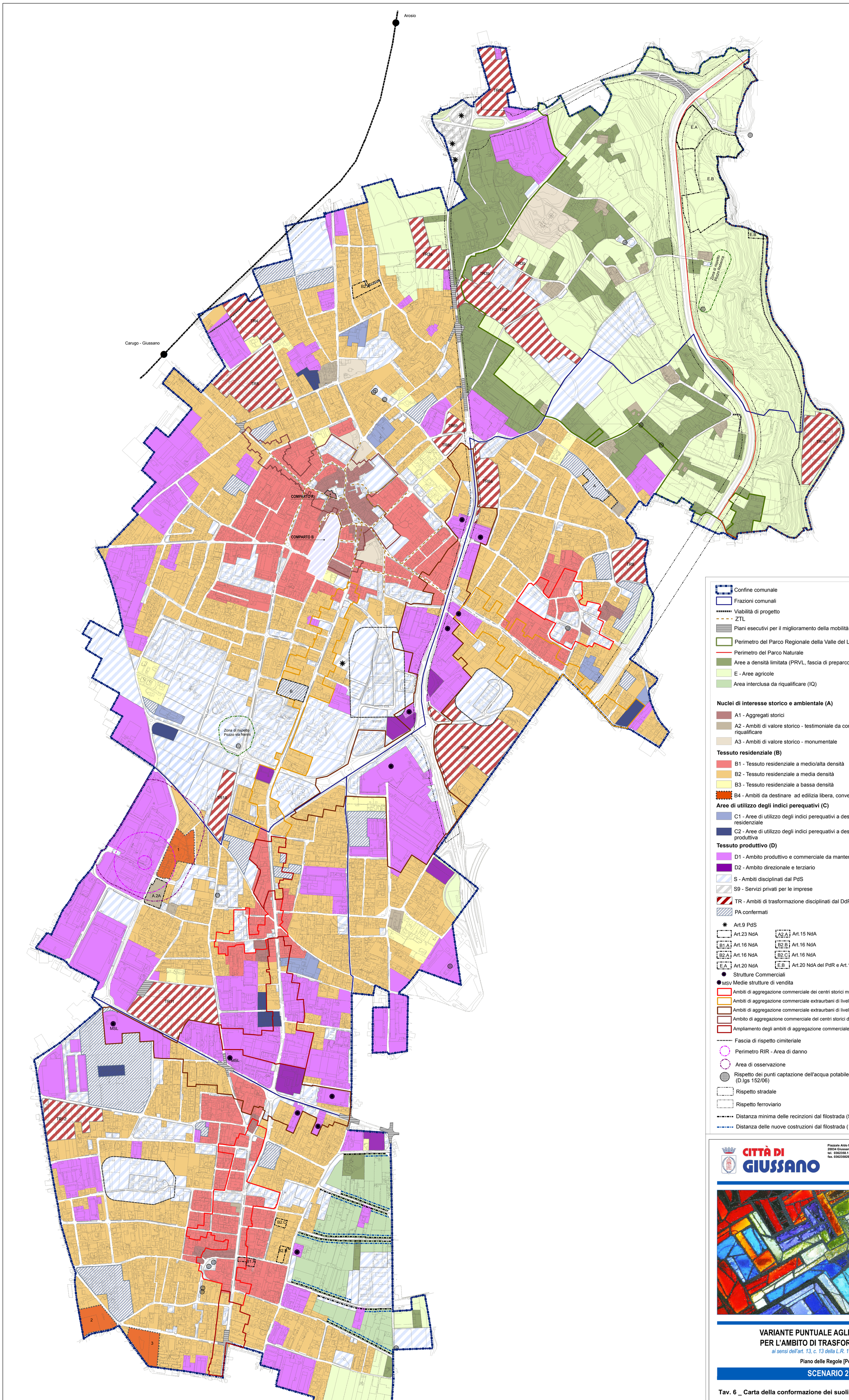


- Confine comunale
- Frazioni comunali
- Viabilità di progetto
- ZTL
- Piani esecutivi per il miglioramento della mobilità
- Perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro (PRVL)
- Perimetro del Parco Naturale
- Aree a densità limitata (PRVL, fascia di preparco e Paina) (DL)
- E - Aree agricole
- Area interclusa da riqualificare (IQ)

Nuclei di interesse storico e ambientale (A)

- A1 - Aggregati storici
- A2 - Ambiti di valore storico - testimoniale da conservare e riqualificare
- A3 - Ambiti di valore storico - monumentale

Tessuto residenziale (B)

- B1 - Tessuto residenziale a medio/alta densità
- B2 - Tessuto residenziale a media densità
- B3 - Tessuto residenziale a bassa densità
- B4 - Ambiti da destinare ad edilizia libera, convenzionata

Aree di utilizzo degli indici perequativi (C)

- C1 - Aree di utilizzo degli indici perequativi a destinazione residenziale
- C2 - Aree di utilizzo degli indici perequativi a destinazione produttiva

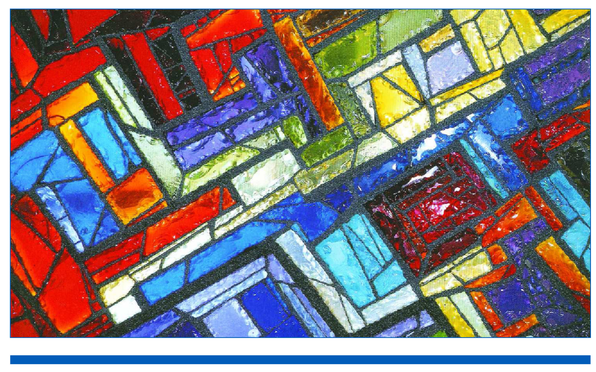
Tessuto produttivo (D)

- D1 - Ambito produttivo e commerciale da mantenere
- D2 - Ambito direzionale e terziario
- S - Ambiti disciplinati dal PdS
- S9 - Servizi privati per le imprese
- TR - Ambiti di trasformazione disciplinati dal DdP
- PA confermati

- Art.9 PdS
- Art.23 NdA
- A2.A Art.15 NdA
- B1.A Art.16 NdA
- B2.B Art.16 NdA
- B2.A Art.16 NdA
- B2.C Art.16 NdA
- E.A Art.20 NdA
- E.B Art.20 NdA del PdR e Art.19 delle NtA del PTC del PVL
- Strutture Commerciali
- MSV Medie strutture di vendita
- Ambiti di aggregazione commerciale dei centri storici minori
- Ambiti di aggregazione commerciale extraurbani di livello locale
- Ambiti di aggregazione commerciale extraurbani di livello sovralocale
- Ambito di aggregazione commerciale del centri storici del capoluogo
- Ampliamento degli ambiti di aggregazione commerciale extraurbani di livello locale
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Perimetro RIR - Area di danno
- Area di osservazione
- Rispetto dei punti captazione dell'acqua potabile entro 10 m (D.lgs 152/06)
- Rispetto stradale
- Rispetto ferroviario
- Distanza minima delle recinzioni dal filostrada (5,00 m) (Art.21)
- Distanza delle nuove costruzioni dal filostrada (15,00 m) (Art.19)

CITTÀ DI GIUSSANO

Piazzale Aldo Moro, 1
20034 Giussano (MB)
tel. 0362358.1
fax. 0362358290



VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DEL PGT PER L'AMBITO DI TRASFORMAZIONE TR7

ai sensi dell'art. 13, c. 13 della L.R. 12/05 e ss. mm. ii.

Piano delle Regole [PdR]

SCENARIO 2

Tav. 6 _ Carta della conformazione dei suoli

scala 1:5000

luglio 2016

Relazione
NdA
Tavole
Allegati

Il Sindaco	L'Assessore	Segretario Generale
Dott. Matteo Riva	Arch. Emanuela Bellotti	Dott. Filippo Ballatore

Comune di Giussano [gruppo di lavoro]

Per il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Arch. Ambrogio Mantegazza – Dirigente Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, referente per il programma;
arch. Ederino Nigro – Responsabile del procedimento e Autorità Procedente verifica assoggettabilità VAS;
arch. Marcella Malcanni – Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche e Autorità Competente verifica assoggettabilità VAS;
arch. Chiara Vigandi – Servizio Territorio – Referente Urbanistica;
arch. Alessandra Arnoni – Servizio Territorio – Urbanistica;
dott.ssa Marta Bitonti – SIT;
ing. Anna Pasquini – Servizio Territorio – Referente Edilizia;
geom. Silvia Vimercati - Servizio Territorio – Edilizia;
arch. Daniela Rizzi – Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche - Referente Servizio Stabili e Verde;
p.i. Fausto Parisi – Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche - Referente Servizio Strade e Servizi a Rete.

Per il Settore Sicurezza del Territorio e dei Cittadini

dott. Martino De Vita – Dirigente Settore Sicurezza del Territorio e dei Cittadini;
Commissario Aggiunto Matteo Pontigiak - Servizio Polizia Stradale - Polizia giudiziaria e Pubblica Sicurezza - Edilizia – Ambiente.

Centro Studi PIM [gruppo di lavoro]

Direttore responsabile

Dott. Franco Sacchi

Il gruppo di lavoro è composto da:

Variante PGT arch. Cristina Alinovi, arch. Dario Corvi,
VAS – ing. Francesca Boeri,
Mobilità – ing. Mauro Barizza

[ST_12_16_ELA_TV06_A06]