

**ALLEGATO 4**

**BOZZA DI CONVENZIONE TIPO**

**COMUNE DI GIUSSANO**

**(Provincia di Monza e Brianza)**

Scrittura privata n. \_\_\_\_/\_\_\_\_

**CONVENZIONE PER LA SISTEMAZIONE E LA CONSERVAZIONE DI AREE A  
VERDE PUBBLICO DA PARTE DI SPONSOR.**

**- SOCIETA' \_\_\_\_\_ CON SEDE IN in \_\_\_\_\_, Via**

\_\_\_\_\_

L'anno duemila\*\*\*\*\*, il giorno \*\*, del mese di \*\*\*\*\*, in  
Giussano, nella residenza comunale, in esecuzione della  
deliberazione della Giunta comunale n. \*\* in data \*\*\*\*\*,  
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la  
presente **scrittura privata** da valere, ad ogni effetto di legge,  
tra i sigg.ri:

1) Arch. \_\_\_\_\_, nella sua qualità  
di Dirigente \_\_\_\_\_ del Comune di  
Giussano, domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo  
Moro n. 1, il quale interviene ed agisce in nome, per conto e  
nell'interesse del Comune di Giussano (codice fiscale n.  
01063800153) in forza del Decreto Sindacale \_\_\_\_\_;

2) Sig. \_\_\_\_\_, nato a  
\_\_\_\_\_. il \_\_\_\_\_ e residente in

\_\_\_\_\_, il quale interviene, nella sua qualità

di \_\_\_\_\_ della Società

\_\_\_\_\_ con sede in

\_\_\_\_\_, codice fiscale/partita Iva

\_\_\_\_\_ e iscritta alla C.C.I.A.A. di

\_\_\_\_\_ con il numero R.E.A.

\_\_\_\_\_, di seguito denominata «la parte»;

**si conviene e si stipula quanto segue:**

1. L'Amministrazione Comunale assegna alla parte contraente

\_\_\_\_\_;

2. La parte si impegna ad eseguire a sua cura e spese, senza

alcuna rivalsa verso l'Amministrazione Comunale, i lavori di

sistemazione e conservazione dell'area a verde di cui al

precedente punto 1, sulla base del progetto sottoscritto dalla

parte e depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico comunale -

Servizio Stabili e Verde;

3. Il progetto di sistemazione dovrà essere preliminarmente

sottoposto al parere tecnico del competente ufficio Stabili e

Verde. Esso dovrà consistere almeno in una planimetria in

opportuna scala (a seconda delle dimensioni dell'area) e

descrivere in dettaglio la completa ed esatta natura delle

opere previste, sia agronomiche sia infrastrutturali. Tutte le

soluzioni tecniche previste dal progetto dovranno essere

pianificate e compatibili con le vigenti normative e non

costituire elemento ostativo alla sicurezza della pubblica

circolazione.

4. Il Comune di Giussano potrà in qualsiasi momento, con un preavviso di quindici giorni, revocare la concessione solo per motivi di forza maggiore, pubblica sicurezza e comunque interessi pubblici concreti ed immediati: in tal caso la parte potrà concordare con il Comune l'assegnazione transitoria di altro spazio spartitraffico, anche fra quelli non previsti dal piano.

5. L'area a verde rimarrà permanentemente destinata ad uso pubblico. Il Comune di Giussano si riserva la facoltà di sciogliere la presente convenzione in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive o venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, senza che alla parte sia dovuto alcun indennizzo.

6. L'area a verde dovrà essere conservata nella migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza così come previsto Capitolato Speciale Tecnico, che si allega alla presente convenzione quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera «A» che la parte si impegna a rispettare. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o aggiunta, dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Informatica.

7. Il Comune di Giussano, attraverso gli incaricati del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Informatica, eseguirà

sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserverà

la facoltà di richiedere, l'esecuzione dei lavori se ritenuti

necessari.

8. La parte si avvarrà della facoltà di pubblicizzare la sua

collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e/o uno o più

cartelli informativi collocati in loco per un numero massimo

di quattro mezzi pubblicitari, aventi dimensioni non superiori

ad 1 mq. (metriquadrati uno) ed inoltre dovranno essere

posizionati nel rispetto delle norme del vigente codice della

strada. Il numero dei cartelli sarà concordato tra le parti in

relazione alla conformazione ed alla superficie dell'area a

verde, secondo una planimetria autorizzata preventivamente

dall'Ufficio Tecnico Comunale.

9. La parte assume la responsabilità per danni a persone e a

cose imputabili a difetti di gestione o manutenzione e

comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo,

sollevandone contemporaneamente l'Amministrazione Comunale.

10. A carico e cura della parte oneri per comunicazione,

segnalazione, permessi nei confronti dei gestori dei Pubblici

Servizi ( Enel, Telecom, Gelsia, Brianzacque, ecc...).

11. La presente convenzione ha durata di anni \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ ) dalla sua sottoscrizione e potrà essere

prorogata per uguale periodo su richiesta della parte, da

presentare almeno 90 giorni prima della scadenza, previa

conferma deliberazione Giunta Comunale.

12. Per quanto non precisato nella presente Convenzione e nell'«**Allegato A - Capitolo Speciale Tecnico**», saranno applicate le norme di Legge e dei Regolamenti comunali vigenti.

13. I cartelli pubblicitari esposti saranno esonerati dal pagamento dell'importo sulla pubblicità per tutta la durata della presente convenzione secondo quanto stabilito dalla delibera di Consiglio Comunale n.112 del 21/12/99.

14. Sono a completo ed esclusivo carico dell'impresa tutte le spese relative e conseguenti la presente Convenzione, da registrarsi solo in caso d'uso, I.V.A. esclusa, nonché quelle di bollo di cui al D.P.R. n.642 del 26 ottobre 1972 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per la Società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_,

Sig. \_\_\_\_\_  
-----

Per il COMUNE DI GIUSSANO

Il Dirigente \_\_\_\_\_  
-----