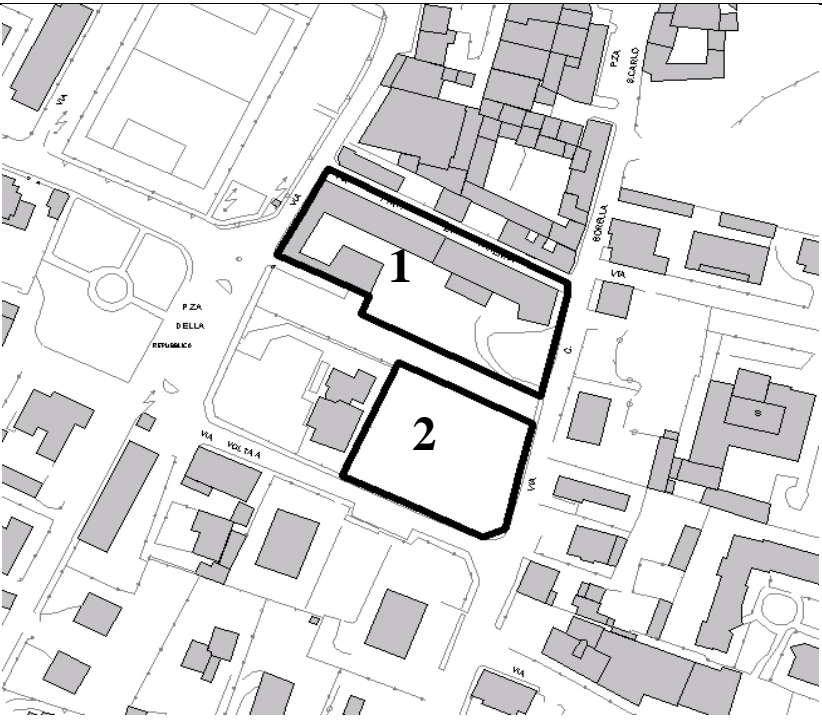




<b>Identificativo Istanza</b>	<b>29</b>
<b>N. protocollo comunale</b>	<b>38.298</b>
<b>Data protocollo comunale</b>	<b>04/12/2006</b>

Localizzazione ecografica:	<b>comparto definito dalle vie Volta, Borella; Varenna e Piazza Repubblica</b>	
Unità Urbanistica di Indagine (U.U.I.):	<b>1</b>	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	<b>14</b>
	Mappale/i	<b>415, 373, 374, 13, 343, 14, 15, 371, 344, 370, 412, 413</b>
	Subalterno/i	<b>-</b>
Carattere dell'istanza:	<b>generale</b>	Classe di riferimento:
	<b>specifico</b>	<b>Istanze tese ad avviare modalità concertative con l'Amministrazione comunale</b> <b>Istanze finalizzate a ottenere insediamenti residenziali</b>
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
<b>Varenna Ercole</b> , residente in Giussano via Borella, 34		
Destinazione della vigente Variante generale al Prg	<b>A2</b>	
Eventuali vincoli presenti	<b>NESSUNO</b>	
Superficie lotto (circa)	<b>6.461 mq</b>	
Presenza di edifici nel lotto	<b>SI</b>	

Contenuto dell'Istanza
<b>L'istanza è articolata in tre differenti punti: i) riformulare la classificazione dell'edificazione esistente (1) che di fatto non è una villa di pregio storico ambientale; ii) consentire che nell'ambito (1) possano insediarsi anche attività complementari agli insediamenti residenziali, esclusi quelli incompatibili; iii) assegnare una quota edificatoria residenziale all'area sub (2) anche a bassa densità (0,5 mc/mq).</b>
Interesse pubblico esposto
<b>Eventuali nuovi parcheggi e allargamenti stradali a seguito della trasformazione dell'area identificata dal numero 2.</b>
Interesse privato esposto
<b>Diminuzione dei vincoli ora posti da una zonizzazione quale quella storica (A2) e possibilità di nuova edificazione.</b>