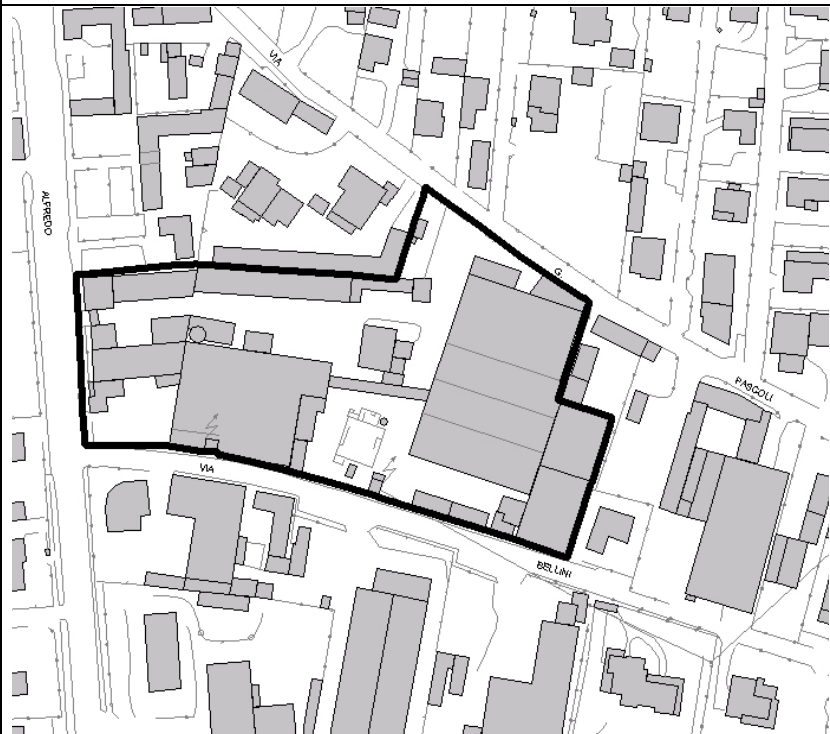




Identificativo Istanza	3
N. protocollo comunale	36.039
Data protocollo comunale	14/11/2006

Localizzazione ecografica:		via Catalani, 63
Unità Urbanistica di Indagine (U.U.I.):		UUI 15
Localizzazione catastale:	Foglio/i	20
	Mappale/i	192, 193, 194, 195, 203, 207, 244, 275, 276, 277, 414, 415, 416
	Subalterno/i	-
Carattere dell'istanza:	<input checked="" type="checkbox"/> generale	Classe di riferimento: Istanze finalizzate a ottenere insediamenti residenziali
	<input type="checkbox"/> specifico	
Denominazione dell'Instante		Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza
Le NOBIL – TEX S.p.a. con sede in Giussano via Catalani, 63 Pozzi Claudio residente in Briosco via Magellano, 13		
Destinazione della vigente Variante generale al Prg		
D1		
Eventuali vincoli presenti		
NESSUNO		
Superficie lotto (circa)	11.450 mq	
Presenza di edifici nel lotto	SI	

Contenuto dell'Istanza
<p>La proprietà, considerata la possibilità di delocalizzare l'azienda della Nobil Tex S.p.A. , chiede di poter inserire l'area di proprietà nelle zone oggetto di programmazione integrata di intervento acquisendo in questo modo un'edificabilità di tipo residenziale compatibile con il contesto circostante.</p>
Interesse pubblico esposto
<p>Possibilità di riqualificazione del tessuto urbano, delocalizzazione di un'area industriale in ambiti più consoni con il contesto territoriale, acquisizione degli standard qualitativi a seguito dell'avvio del Programma integrato di intervento.</p>
Interesse privato esposto
<p>Trasformazione in zona residenziale di un'area attualmente industriale.</p>