




<b>Identificativo Istanza</b>	<b>40</b>
<b>N. protocollo comunale</b>	<b>38.536</b>
<b>Data protocollo comunale</b>	<b>05/12/2006</b>

Localizzazione ecografica:	<b>via Vicenza</b>	
Unità Urbanistica di Indagine (U.U.I.):	<b>18</b>	
Localizzazione catastale:	Foglio/i	<b>21</b>
	Mappale/i	<b>46</b>
	Subalterno/i	<b>-</b>
Carattere dell'istanza:	<b>generale</b>	Classe di riferimento:
	<b>specifico</b>	<b>Istanze finalizzate a ottenere insediamenti residenziali</b>
Denominazione dell'Instante	Estratto della cartografia aerofotogrammetrica con identificazione della localizzazione dell'istanza	
<b>Biginato Osvaldo</b> residente in Giussano via Monte Grappa, 56 <b>Biginato Loris</b> residente in Giussano via Monte Grappa, 56 <b>Biginato Fabio</b> residente in Giussano via Monte Grappa, 56		
Destinazione della vigente Variante generale al Prg		
<b>F1</b>		
Eventuali vincoli presenti		
<b>Standard comunali per insediamenti produttivi</b>		
Superficie lotto (circa)	<b>2.430 mq</b>	
Presenza di edifici nel lotto	<b>NO</b>	

Contenuto dell'Istanza
<p><b>La proprietà, considerato che il contesto in cui insiste l'area risulta ampiamente urbanizzato, che nelle immediate vicinanze insistono aree residenziali e che il vincolo risulta ormai decaduto per decorso quinquennale, chiede il cambio di destinazione d'uso dell'area da standard a residenziale.</b></p>
Interesse pubblico esposto
<p><b>Il proprietario è disposto a partecipare, in quota parte, all'acquisizione di aree da destinare alla pubblica utilità o eventualmente monetizzare l'eventuale volumetria concessa.</b></p>
Interesse privato esposto
<p><b>Possibilità di realizzare volumi residenziali in un'area destinata dal vigente strumento urbanistico ad attività agricola.</b></p>