

 <b>CITTÀ DI GIUSSANO</b>	PROV. di Monza e Brianza	sigla G.C.	numero 117	data 14/06/2016
Oggetto: APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA VIA MERCALLI				

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA**

L'anno **duemilasedici** il giorno **quattordici** del mese di **giugno** alle ore **18.45** previi regolari inviti, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, con l'intervento dei Signori:

				Presente	Assente
1)	<b>Riva</b>	<b>Matteo</b>	Sindaco	==	SI
2)	<b>Bellotti</b>	<b>Emanuela</b>	Assessore	SI	==
3)	<b>Grosso</b>	<b>Elisa</b>	"	SI	==
4)	<b>Nespoli</b>	<b>Emilio Antonio</b>	"	SI	==
5)	<b>Soloni</b>	<b>Roberto</b>	"	SI	==
6)	<b>Viganò</b>	<b>Stefano</b>	"	SI	==
<b>Totale</b>				<b>5</b>	<b>1</b>

Con la partecipazione del Segretario Generale **Dott. Filippo Ballatore**.

Il Vice Sindaco **Emilio Antonio Nespoli**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 82 in data 03 maggio 2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato dalla Giunta Comunale il Piano Attuativo di iniziativa privata Area via Mercalli;

Preso atto dell'avvenuto deposito del Piano Attuativo di iniziativa privata Area via Mercalli presso la Segreteria comunale alla libera visione degli interessati per il periodo: 12/05/2016.- 27/05/2016;

Preso atto, altresì, che di tale deposito è stata data adeguata pubblicità alla cittadinanza per esprimere osservazioni e/o opposizioni (cronologico 714/2016 Albo Pretorio);

Vista la dichiarazione resa dal Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, in data 14 giugno 2016, che attesta che entro il termine previsto, fissato per le ore 12,00 del giorno 13/06/2016, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni al Piano Attuativo in oggetto (Allegato B);

Preso atto che:

- tale proposta risulta conforme allo strumento urbanistico vigente;
- ai sensi dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale 12/2005 per i Comuni al di sopra dei 15.000 abitanti la procedura dei Piani attuativi e delle loro Varianti è di competenza della Giunta Comunale;

Dato atto che dagli adempimenti del presente atto deliberativo non deriveranno impegni finanziari per l'Ente;

Visto l'art. 48 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 14 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 39 comma 1, lettera b), del D. Lgs 14 marzo 2013 n. 33 - *Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*;

Ritenuto di dover approvare il Piano Attuativo di iniziativa privata Area via Mercalli;

Acquisiti, sulla relativa pratica, in attuazione dell'art. 49 del citato Decreto Lgs. 18/8/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi Dirigenti di settore, nonché l'esito della verifica di conformità dell'azione amministrativa da parte del Segretario Generale di cui all'allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale";

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma legale;

## DELIBERA

- 1) la premessa in narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare IL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA VIA MERCALLI costituito dagli elaborati e documenti allegati alla deliberazione di Giunta Comunale di adozione n. 82 del 03/05/2016, depositati in originale presso la Segreteria Generale e costituiti da:

	Schema di convenzione			26.04.2016 Prot. 10912
All.A	Relazione tecnico- illustrativa	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
All.B	Relazione disabili	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
All.C	Relazione fotografica	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.1	Planimetria, estratto P.G.T., estratto mappa catastale	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.2	Pianta piano terra, tabella superficie, accessibilità disabili, zona servizi, legenda	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.3	Planimetria generale area di ampliamento, dimostrazione grafo-analitica zona ampliamento e superf. area vendita	19.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912
Tav.4	Planimetria generale opere urbanizzazione secondaria, estratto cartografia database topografico comunale	26.04.2016	Rev.0	26.04.2016 Prot. 10912

- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta nessuna spesa, né diminuzione d'entrata;
- 6) di demandare al Dirigente competente gli atti conseguenti;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Allegati:

- A) Pareri
- B) Dichiarazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio in ordine alle osservazioni/opposizioni alla variante del Piano Attuativo

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Emilio Antonio Nespoli

IL Segretario Generale  
F.to Dott. Filippo Ballatore

---

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che il presente verbale viene oggi affisso all'Albo pretorio di questo Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Giussano, 22/06/2016

Il Segretario Generale  
F.to Dott. Filippo Ballatore

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.  
Giussano, 22/06/2016



Il Segretario Generale

---

Il Sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

— CHE la presente deliberazione

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000);

E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 22/06/2016 al 07/07/2016 ai sensi dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 cron. n. \_\_\_\_\_;

E' stata comunicata ai signori capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/2000, con elenco prot. n. \_\_\_\_\_ in data 22/06/2016;

— CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03/07/2016, decorsi 10 giorni dalla data di inizio di pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

Giussano, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Filippo Ballatore

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.  
Giussano, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---



Il Segretario Generale  
Dott. Filippo Ballatore

ALLEGATO "A" ALLA DELIBERAZIONE  
della GIUNTA COMUNALE  
n. 117 del 14.06.2016

ASSESSORATO PROPONENTE: URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA VIA  
MERCALLI

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18/08/2000 e s.m.i.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

*favorevole*

GIUSSANO, 13/6/16

IL DIRIGENTE SETTORE  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Arch. Ambrogio Mantegazza

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

*favorevole*

GIUSSANO, 13.6.16

IL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
E SERVIZI ALLA PERSONA  
Dott. Marco Raffaele Casati

VERIFICA DI CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA, ai sensi dell'art. 97. co. 2 del D.LGS.  
N. 267 DEL 18/08/2000 e s.m.i. e dell'art. 3.1 del Regolamento sui controlli  
interni \_\_\_\_\_ NULLA da RILEVARE.

GIUSSANO, 13/6/16



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Filippo Ballatore

Allegato B alla deliberazione  
G.C. n. 117 del 14.06.2016



**CITTÀ DI  
GIUSSANO**



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. *Luigi Ballatore*)

## PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA AREA VIA MERCALLI

Adozione delibera di Giunta Comunale n. 80 del 03 MAGGIO 2016

a seguito di pubblicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e successive modificazioni ed integrazioni si attesta che entro le ore 12,00 di lunedì 13 giugno 2016 e pertanto nei termini di legge

**non sono pervenute OSSERVAZIONI e/o OPPOSIZIONI  
alla delibera di giunta n. 80 del 03/05/2016**

Giussano, 14 giugno 2016



Il Dirigente del Settore  
Pianificazione e Gestione del Territorio  
Arch. Ambrogio Mantegazza

Responsabile del procedimento: arch. Esterino Nigro tel. 0362 358237 esterino.nigro@comune.giussano.mb.it

Istruttore della Pratica : arch. Chiara Viganò tel. 0362 358285 - chiara.vigano@comune.giussano.mb.it