

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Scrittura privata. n. 144/2022

CONTRATTO APPLICATIVO N.1 PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI  
MANUTENZIONE MARCIAPIEDI 2022 - AFFIDAMENTO CONSEGUENTE LA  
SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO QUADRO REP. N. 6985/2022

CIG CONTRATTO APPLICATIVO 93221311DD

L'anno duemilaventidue, il giorno diciannove del mese di ottobre, in  
esecuzione dell'Accordo Quadro Rep. n. 6985 sottoscritto il 12 ottobre  
2022 e della determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio, Opere  
Pubbliche e Politiche Sociali n. 510 in data 14 luglio 2022 con la  
presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge tra i signori:

1) Ing. Cornacchia David, nato a Limbiate (MI) il 7 dicembre 1960,  
codice fiscale CRN DVD 60T07 E591A, titolare di certificato di firma  
digitale in corso di validità, nella sua qualità di Dirigente del Settore  
Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di Giusano,  
domiciliato per la carica in Giusano, Piazzale Aldo Moro n. 1, il quale  
interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di  
Giusano (codice fiscale n. 01063800153) in forza del Decreto Sindacale  
n. 30 in data 20 dicembre 2019;

2) sig. Re Davide, nato a Rho (MI) il 25 settembre 1985, codice fiscale  
REX DVD 85P25 H264S, titolare di certificato di firma digitale in corso di  
validità, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante  
della società ORIZZONTE VERDE S.R.L. con sede legale in Nerviano  
(20014 - MI - Viale Giovanni XXIII n. 1), codice fiscale n. 08247780961,

iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza e Lodi, sezione ordinaria, con il numero R.E.A. MI-2012373, qualificata quale impresa mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra le Società:

- ORIZZONTE VERDE S.R.L., con sede in Nerviano - Via Giovanni XXIII n. 1), mandataria;

- EDILMARKET S.R.L. con sede in Bergamo - P.zza Matteotti n. 20, codice fiscale n. 03072990165 iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di Bergamo, sezione ordinaria, con il n. REA BG -347147, mandante;

come da atto di raggruppamento temporaneo di imprese e conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza firmato digitalmente Rep. n. 68.878 Raccolta n. 26.691 in data 2 agosto 2022 a rogito del Dott. Filippo Calarco, Notaio in Bergamo, registrato all'Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di Bergamo, in data 5 agosto 2022 al n. 39872, serie 1T, depositato agli atti del Servizio Affari Generali e Contratti.

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 510 in data 14 luglio 2022, è stata disposta l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per la realizzazione degli interventi di manutenzione marciapiedi in favore della società Orizzonte Verde s.r.l., risultata migliore offerente con il ribasso unico del 26,22% (ventiseivirgolaventiduepercento) da applicarsi sull'importo delle lavorazioni che saranno effettivamente rese nell'ambito dell'appalto;

- tale Accordo è stato perfezionato con la sottoscrizione dell'atto Rep. n. 6985 in data 12 ottobre 2022 registrato telematicamente all'agenzia delle Entrate - ufficio territoriale APSRI (TP7 Monza e Brianza) il 12/10/2022 al n.32374 Serie 1T, al quale si rimanda per quanto non regolamentato dal presente Contratto Applicativo;

- l'Amministrazione comunale ha esperito con esito positivo le verifiche del permanere dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Appaltatore.

Ritenuto far ciò risultare da apposito atto formale.

Tutto ciò premesso, che le parti dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo

#### SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

#### ARTICOLO 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Giussano, rappresentato dal Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali, in esecuzione del proprio provvedimento dirigenziale n. 510 in data 14 luglio 2022, assegna alla società ORIZZONTE VERDE S.R.L. in R.T.I. con la società EDILMARKET S.R.L., come sopra costituite e rappresentate dal Sig. Re Davide che accetta, senza riserva alcuna, l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria marciapiedi disciplinati dall'Accordo Quadro con un solo operatore economico di cui all'articolo 54 del D.lgs. n. 50/2016 Rep. n. 6984/2022.

Tali interventi dovranno essere realizzati secondo quanto indicato nell'Accordo Quadro e nei relativi elaborati ivi richiamati che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare, che qui si intendono

integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, oltre ai successivi ordini esecutivi impartiti.

#### ARTICOLO 2) AMMONTARE DEL CONTRATTO

Fatta salva la liquidazione finale, l'importo del presente contratto applicativo ammonta ad euro 54.600,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 2.100,00 ed oltre I.V.A. nelle vigenti aliquote di legge.

Il contratto è stipulato "a misura", applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara del 26,22%, sui prezzi riportati negli elaborati di progetto e sull'importo previsto per il servizio di reperibilità.

#### ARTICOLO 3) TERMINI PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Le parti concordano che gli interventi oggetto del presente contratto, di cui ai vari Ordini di lavoro impartiti di volta in volta, devono essere consegnati dal Responsabile del Procedimento o suo delegato e devono essere eseguiti entro i termini utili indicati nel cronoprogramma allegato al progetto.

#### ARTICOLO 4) PENALI

All'Appaltatore, qualora nell'esecuzione delle prestazioni previste impiegasse un tempo superiore alle tempistiche di cui al cronoprogramma, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, sarà applicata una penale dell'uno per mille dell'importo del presente contratto applicativo per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione della prestazione.

Qualora l'Appaltatore non esegua o non esegua correttamente le

obbligazioni contrattuali, si applicheranno le penali previste all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo massimo della penale non può superare il 10% dell'importo del Contratto applicativo, pena la facoltà per il Comune di Giussano di risolvere il Contratto Applicativo in danno all'Appaltatore.

La risoluzione del presente Contratto Applicativo determina anche la risoluzione dell'Accordo Quadro.

#### ARTICOLO 5) INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO E ADEGUAMENTO PREZZI

Come previsto all'art.6 dell'Accordo Quadro Rep. 6985/2022, ai fini dell'esecuzione del presente accordo quadro secondo le modalità previste dall'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016, nei limiti dell'importo del presente contratto si applicherà l'art.29 del D.L. n. 4/2022 convertito dalla Legge n. 25 del 28 marzo 2022 e dall'art. 26 del D.L. Aiuti n. 50/2022 convertito dalla Legge n.91/2022, trattandosi di appalto bandito successivamente alla data di entrata in vigore della legge medesima, con conseguente eventuale revisione dei prezzi.

Il prezziario di gara è stato stilato tenendo conto dell'incremento del 20% disposto dal D.L. 17 maggio 2022 n.50.

#### ARTICOLO 6) PAGAMENTI E FATTURAZIONI ELETTRONICHE

All'Appaltatore saranno corrisposti pagamenti a consuntivo, conformemente a quanto disposto dall'art.5 dell'Accordo Quadro, in ragione dell'effettivo andamento degli interventi, qualunque sia il loro ammontare in base ai veri Ordini di lavoro impartiti.

Il pagamento della rata a saldo sarà disposto previa costituzione di

apposita garanzia fideiussoria da parte dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 ed in conformità allo schema tipo 1.4 del Decreto Ministeriale 19 gennaio 2018 n.31. Tale fidejussione dovrà avere durata biennale.

Ai sensi delle attuali disposizioni legislative vige l'obbligo della fattura elettronica che deve riportare il numero di CIG in oggetto e che l'Appaltatore dovrà elaborare e trasmettere nel rispetto del D.M. n. 55/2013. Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è UFDJ6X. L'importo delle fatture, nei termini di legge, verrà bonificato sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, il Comune di Gussano, al fine del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito del presente contratto, acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità, riguardante l'Appaltatore.

#### ARTICOLO 7) GARANZIA DEFINITIVA

Come prescritto all'articolo 9 dell'Accordo Quadro, la garanzia definitiva a mezzo di polizza fideiussoria n. 1363409292 emessa in data 25 luglio 2022 dalla HDI Assicurazioni s.p.a. - agenzia di Ponte in Valtellina e successivamente integrata in data 30 settembre 2022, per l'importo di euro 17.472,00, costituita dall'Appaltatore, si intende prestata anche a garanzia del presente Contratto Applicativo.

#### ARTICOLO 8) POLIZZA ASSICURATIVA

Come prescritto all'articolo 10 dell'Accordo Quadro, la polizza di

assicurazione di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, giusta polizza n. 1632.00.33.33038573 emessa in data 31 agosto 2022 dalla SACE BT S.p.A. stipulata dall'Appaltatore si intende costituita anche per il presente Contratto Applicativo.

#### ARTICOLO 9) ONERI E OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri ed obblighi già previsti dall'art. 7 dell'Accordo Quadro e quelli e lui imposti per legge.

#### ARTICOLO 10) SUBAPPALTO

Ai sensi dell'articolo 8 dell'Accordo Quadro e nel rispetto dell'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016, in sede di offerta, l'Appaltatore ha indicato l'intendimento di avvalersi dell'istituto del subappalto per le seguenti lavorazioni: scavi, rinterri e demolizioni, posa manufatti, pavimentazioni, segnaletica stradale, entro i limiti di legge.

In caso di affidamento di lavori in subappalto, il Comune di Giusano, ai sensi dell'articolo 105, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite quando:

- il subappaltatore o il cottimista è una micro o piccola impresa;
- in caso di inadempimento dell'Appaltatore;
- su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

#### ARTICOLO 11) SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI IN CANTIERE

Il Comune di Giusano ha messo a disposizione il Piano di Sicurezza e Coordinamento, del quale l'Appaltatore, avendone sottoscritto per

accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo.

#### ARTICOLO 12) CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

Le parti rinviano espressamente alle disposizioni di cui all'articolo 11 del contratto di Accordo Quadro Rep. N. 6985/2022.

#### ARTICOLO 13) OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

#### ARTICOLO 14) CAUSE DI RISOLUZIONE E RECESSO

Le parti rinviano espressamente alle disposizioni di cui all'articolo 15 del contratto di Accordo Quadro Rep. N.6985/2022.

#### ARTICOLO 15) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

L'Appaltatore, a tutti gli effetti del presente contratto, elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Giussano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo PEC.

Ogni controversia nascente dall'interpretazione, o comunque dall'applicazione del presente contratto, non definita in via amministrativa sarà deferita alla competente Autorità giudiziale che disporrà in merito secondo le regole del diritto.

Per tutte le controversie dipendenti dal presente contratto è competente il Foro di Monza. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### ARTICOLO 16) PATTO DI INTEGRITA' E CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n.



62/2013 l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del Codice etico nazionale e sottoscrive per accettazione il Patto di integrità e il Codice di comportamento del Comune di Giussano approvato con deliberazione della G.C. n. 3 in data 20 gennaio 2014 e aggiornato con successiva deliberazione G.C. n. 17 in data 4 febbraio 2022. Il presente contratto potrà essere risolto qualora l'Appaltatore violi i precetti del suddetto Codice. L'eventuale risoluzione avverrà nei termini di cui all'articolo 2, comma 6 del medesimo Codice.

L'Appaltatore, inoltre, ha preso visione del PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA - triennio 2021/2023 del Comune di Giussano, disponibile sul sito istituzionale [www.comune.giussano.mb.it](http://www.comune.giussano.mb.it).

#### ARTICOLO 17) ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, da registrarsi solo in caso d'uso, comprese quelle di bollo di cui al D.P.R. n.642/1972.

#### ARTICOLO 16) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata. L'appaltatore si obbliga ad osservare puntualmente le prescrizioni in materia di riservatezza dei dati personali secondo la vigente disciplina ed a vigilare sul corretto operato dei propri responsabili incaricati del trattamento. Le parti prestano il

proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente atto. Il titolare del trattamento dei dati personali di cui al presente articolo, al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Giussano. Il Responsabile della protezione dei dati è la società Halley Lombardia S.r.l. con sede in Cantù (CO - Via Cattaneo n. 10/B), tel. 031707811, e-mail [gdpr@halleylombardia.it](mailto:gdpr@halleylombardia.it), [pec gdpr@halleypec.it](mailto:gdpr@halleypec.it), nella persona del sig. Roberto Fornasiero.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

PER IL R.T. I.

LA MANDATARIA - ORIZZONTE VERDE S.R.L.

L'Amministratore Unico

Sig. Re Davide

PER IL COMUNE DI GIUSSANO

Il Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali

Ing. Cornacchia David

**QUIETANZA DI VERSAMENTO**

Documento redatto in applicazione del provvedimento  
del Direttore dell'Agenzia delle Entrate

**ESTREMI DEL VERSAMENTO**

**PROTOCOLLO TELEMATICO** B0103033450181022 0070002 **Saldo delega** 4800  
**DATA DEL VERSAMENTO** 1<sup>giorno</sup> 8 1<sup>me</sup> 0 2 0<sup>anno</sup> 2 2 **ABI** 01030 **CAB** 33450

**CONTRIBUENTE**

**CODICE FISCALE** 0 8 2 4 7 7 8 0 9 6 1

cognome e nome, denominazione o ragione sociale

**DATI ANAGRAFICI** ORIZZONTE VERDE SRL UNIP

**CODICE FISCALE** del coobbligato, erede,  
genitore, tutore o curatore fallimentare

codice identificativo

**DETTAGLIO DEI TRIBUTI**

**CODICE UFFICIO** **CODICE ATTO** **IDENTIFICATIVO OPERAZIONE TRIBUTI LOCALI**

sezione	codice	tributo causale	estremi identificativi	pagato da/risparmi	importo a debito	importo a credito
ERARIO		1552		0000 2022	48,00	0,00

QUIETANZA MODELLO F24