

PARTICOLARI VINCOLI

- Fascia R.I.R. (IDLH) - 17m (Norme di Attuazione - art.33, comma 6)
- Fascia R.I.R. (LoC) - 34m (Norme di Attuazione - art.33, comma 6)
- Fascia R.I.R. (LoC) - 64m (Norme di Attuazione - art.33, comma 6)
- R.I.R. - zona di osservazione

Legenda

- Confine comunale
- Parco Valle del Lambro
- Ambiti di Interesse Provinciale (AIP) (Norme di Attuazione - art.34)
- Alberi monumentali (Norme di Attuazione - art.33, comma 5)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Perimetro del TUC (Tessuto Urbano Consolidato) (Norme di Attuazione - art.15, comma 1)
- Ambiti storico-testimoniali**
 - Perimetro del NAF (Nucleo di Antica Formazione) (Norme di Attuazione - art.15 al 20)
 - A1 Nuclei di Antica Formazione (Norme di Attuazione - art.15, 16)
 - A2 Ambiti del patrimonio rurale (Norme di Attuazione - art.21)
 - A3 Ambiti di interesse storico, architettonico e ambientale (Norme di Attuazione - art.22)
 - A4 Fascia cimiteriale (Norme di Attuazione - art.23)
- Ambiti prevalentemente residenziali**
 - B1 Ambiti residenziali omogenei (Norme di Attuazione - art.24)
 - B2 Ambiti residenziali complessi (Norme di Attuazione - art.25)
 - B3 Ambiti residenziali radi (Norme di Attuazione - art.26)
- Altri ambiti**
 - G Piani Attuativi in itinere e/o decaduti (Norme di Attuazione - art.8)
 - D1 Ambiti produttivi (Norme di Attuazione - art.27)
 - D2 Ambiti terziari e commerciali (Norme di Attuazione - art.28)
 - F Ambiti di rispetto cimiteriale (Norme di Attuazione - art.33)
 - H Distributori carburante (Norme di Attuazione - art.34)
- TESSUTO RURALE**
 - E1 Ambiti agricoli (Norme di Attuazione - art.30)
 - E2 Ambiti agricoli di interesse strategico (Norme di Attuazione - art.31)
- AMBITI DEL DOCUMENTO DI PIANO**
 - Ambiti di Trasformazione previsti (Norme di Attuazione - art.36)
- AMBITI DEL PIANO DEI SERVIZI**
 - Ambiti per attrezzature pubbliche o di uso pubblico esistenti (Norme di Attuazione - art.36)
 - Ambiti per attrezzature pubbliche o di uso pubblico previste (Norme di Attuazione - art.36)
 - Rete ecologica comunale in aree private (Norme di Attuazione - art.38)
- ADDENSAMENTI COMMERCIALI**
 - Addensamenti commerciali dei centri cittadini (Norme di Attuazione - art.51,52)
 - Addensamenti commerciali di livello locale (Norme di Attuazione - art.51,52)
 - Addensamenti commerciali di livello sovralocale (Norme di Attuazione - art.51,52)
 - Edifici dismessi e/o sottoutilizzati (Norme di Attuazione - art.52, comma 3)
- RETE VIABILISTICA**
 - Viabilità (Norme di Attuazione - art.32)

MARIANO Comense

GIUSSANO
PIAZZA ALDO MORO, 1

Piano di Governo del Territorio
R04.4
Piano delle Regole

Adozione:
delibera C.C. n. 57 del 23.11.2018

Approvazione:
.....

**Azzonamento:
ambito urbano**

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
TESSUTO RURALE
AMBITI DEL DOCUMENTO DI PIANO
AMBITI DEL PIANO DEI SERVIZI
ADDENSAMENTI COMMERCIALI

Scala 1:2.000
Data 04.11.2019
Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni

BOG ASSOCIATI di Massimo Giuliani | Giovanni Sculo Licia Morengli Marco Tosca | Lorenza Giovenzana Cristiana Bernasconi Antonello Borsani | TRT Trasporti e Territorio srl