

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 06/03/2023

Determinazione n. 161/2023

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA PIATTAFORMA ELEVATRICE PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ALBERTO DA GIUSSANO". INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 2, DEL D.LGS. N. 50/2016. CUP E55E22000420004 - CIG 95532127EE**

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali,

Premesso che:

- il Comune di Giussano è proprietario dell'immobile adibito a scuola secondaria di primo grado "Alberto da Giussano", dove si è rilevata la necessità di garantire l'abbattimento delle barriere architettoniche attualmente risolte con un servo scala che risulta obsoleto e di difficile manutenzione;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 180 in data 22 settembre 2022, è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo alla "REALIZZAZIONE NUOVA PIATTAFORMA ELEVATRICE PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ALBERTO DA GIUSSANO";
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel piano triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, elenco annuale 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 in data 28 settembre 2022 con il codice CUI L01063800153202200019;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 249 in data 15 dicembre 2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dal professionista esterno appositamente incaricato, Ing. Michele Personeni, con studio in Almenno San Salvatore (BG), relativo ai lavori di che trattasi e comportante una spesa complessiva pari ad euro 150.000,00, come da quadro economico che si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI di cui		€ 121.962,88
A.1	Lavori a base di gara	€ 117.975,13	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.987,75	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE di cui		€ 28.037,12
B.1	IVA 4% sul totale delle opere	€ 4.878,52	
B.2	Imprevisti (5% dei lavori)	€ 6.098,14	
B.3	Incentivo 2% di A	€ 2.439,26	
B.4	Spese tecniche (già impegnate con det. 509/2022)	€ 14.591,20	
B.5	Contributo Anac	€ 30,00	
C	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A+B		€ 150.000,00

Richiamata la determinazione n. 985 in data 22 dicembre 2022, con la quale è stato disposto di appaltare i lavori in oggetto, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. n. 77/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, previa manifestazione di interesse;

Accertato:

- che la procedura di manifestazione di interesse finalizzata unicamente all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che rimane libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l'indagine di mercato con atto motivato;
- che la stessa si è conclusa con scarsissima partecipazione, tale comunque da non consentire un'adeguata concorrenza tra gli operatori economici;

Atteso, inoltre, in merito all'intervento di che trattasi:

- che si è palesata la difficoltà di rispettare le tempistiche richieste dall'Amministrazione per motivi legati al reperimento di materiali e impianti, nei tempi inizialmente previsti;
- che tale aspetto ha comportato la necessità di modificare i termini di consegna dell'impianto introducendo tale aspetto tra le premialità di gara;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto,

- di procedere all'appalto dei lavori in argomento, a mezzo di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, tramite piattaforma Sintel di Aria Spa, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di mantenere un'elevata qualità a fronte di forniture scelte esclusivamente sulla base del prezzo;
- di approvare il relativo schema di disciplinare di gara, unitamente ai modelli/documenti ivi richiamati, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con il quale è stata attribuita ai dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare indicante:
  - a) il fine che il contratto intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visti:

- il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022;
- il bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 259 del 29 dicembre 2022, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;
- i Decreti sindacali:
  - n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 11 del 21 dicembre 2022 di conferimento degli incarichi dirigenziali;
  - n. 12 del 30 dicembre 2022 di sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Servizio Patrimonio e Opere pubbliche

## D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che si intendono interamente richiamate:

- 1) di dare atto che l'appalto dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA PIATTAFORMA ELEVATRICE PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ALBERTO DA GIUSSANO", di cui al progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 249 in data 15 dicembre 2022, redatto dal professionista esterno appositamente incaricato ing. Michele Personeni con studio in Almenno San Salvatore (BG) avverrà tramite procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 2) di dare atto che l'importo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 è stimato in complessivi euro 121.962,88 oltre I.V.A. agevolata 4%, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, tabella A, parte II, punto 41-ter, trattandosi di opere finalizzate al superamento delle barriere architettoniche;
- 3) di approvare lo schema di disciplinare, unitamente ai modelli/documenti ivi richiamati, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto, altresì, che la procedura di gara sarà interamente condotta tramite SINTEL, la piattaforma telematica di e-Procurement di ARIA S.p.A.;
- 5) di disporre che tutta la documentazione di gara ai sensi degli artt. 73 e segg. del Codice sia pubblicata e disponibile:
  - sulla Piattaforma Sintel di Regione Lombardia: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)
  - sul sito internet del Comune di Giussano, di seguito denominato Stazione appaltante, nelle sezioni Gare, Concorsi e Avvisi e Amministrazione trasparente [www.comune.giussano.mb.it](http://www.comune.giussano.mb.it)
 e che il disciplinare di gara, ai sensi degli artt. 72 e 73 del Codice, venga altresì pubblicato:
  - all'Albo Pretorio online del Comune di Giussano;
  - sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici di Regione Lombardia.

## A T T E S T A

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE  
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI  
CORNACCHIA DAVID

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.*