

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 15/09/2022

Determinazione n. 647/2022

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE IDRAULICA STABILI COMUNALI. APPROVAZIONE ELABORATI DI PROGETTO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE CON CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA CONTRATTO ATTUATIVO UNICO. CIG ACCORDO QUADRO/CONTRATTO ATTUATIVO UNICO Z603779418

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali

Premesso che:

- gli interventi di manutenzione idraulica degli immobili di proprietà comunale rientrano nei compiti istituzionali per la conservazione del patrimonio;
- in considerazione dell'elevato numero di immobili e della conseguente pluralità di interventi manutentivi non programmabili ne determinabile a priori, si ritiene necessario procedere all'appalto dei lavori in argomento utilizzando lo strumento dell'Accordo Quadro che stabilisce la tipologia delle possibili prestazioni affidabili elencati negli elaborati di progetto ed il tetto di spesa complessivo entro il quale possono essere affidati i lavori;
- le singole prestazioni che saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione saranno disciplinate con specifici moduli d'ordine il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste.

Visti gli elaborati dell'Accordo Quadro per lavori di manutenzione idraulica degli stabili comunali, per la somma complessiva di euro 31.500,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A., di seguito elencati:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Quadro economico
- Schema di Accordo Quadro
- Schema di Contratto Applicativo
- DUVRI.

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, stabilendo che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto previa determina a contrarre in modalità semplificata, o atto equivalente;
- l'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 che novella tra gli altri l'art. 1, commi 1 e 2, del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 e che conferma in € 150.000,00 la soglia degli importi per lavori per il legittimo ricorso all'affidamento diretto, anche in assenza di previa consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei

principi di cui all'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione, disponendo il differimento della vigenza del regime derogatorio al Codice dei Contratti sino a tutto il 30 giugno 2023.

Ritenuto:

- di procedere all'affidamento dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016;
- in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti sopra citato, di ricorrere alla procedura semplificata in alternativa a quella ordinaria in quanto il valore dei lavori da affidare al netto dell'I.V.A. è nettamente inferiore ad euro 150.000,00 e come tale la legge ne ammette l'appalto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, lettera a) della legge n. 120/2020 e smi, scelta motivata altresì dal presupposto che un'azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per acquisti e appalti sottosoglia con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento tenuto conto che negli ultimi interventi legislativi si può rilevare il favore del legislatore nei confronti dei suddetti strumenti.

Dato atto che nell'ambito delle disposizioni previste dalla normativa in sede di determinazione a contrarre, per l'appalto in oggetto, viene definito quanto segue:

- finanziamento: risorse correnti di bilancio;
- valore dell'appalto: euro 31.500,00 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A.;
- tipo di contratto: a misura;
- tempo di durata dell'accordo quadro: 180 giorni;
- altre clausole essenziali sono contenute negli elaborati di Accordo Quadro e nella lettera di RdO.

Considerato:

- che è stata individuata tramite la piattaforma Sintel di Aria SpA, che consente agli Enti attivi sulla stessa di accedere ad informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati nella sezione Anagrafica e iscritti nella sezione Elenco Fornitori Telematico, l'impresa individuale Termoidraulica Cavenaghi di Angelo Cavenaghi;
- che l'impresa come sopra selezionata risulta in possesso dei requisiti tecnici e professionali adeguati all'appalto in oggetto;
- che a seguito di invito a presentare offerta la stessa si è dichiarata disponibile a concludere l'Accordo Quadro in oggetto, offrendo il ribasso del 33,5% sull'elenco dei prezzi di riferimento indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, giusta procedura ID 158167986;
- che l'affidamento diretto di che trattasi garantisce il rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e consente l'aggiudicazione dell'Accordo quadro in tempi brevi, perseguendo gli obiettivi di semplificazione e celerità previsti dalle normative come sopra già citate;
- che in conformità all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto di Accordo Quadro ed i relativi Contratti Attuativi verranno stipulati in forma di scrittura privata sottoscritti con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica.

Accertato che è stata acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico, giusto DURC regolare sino alla data del 1° dicembre 2022.

Dato atto:

- del rispetto, nell'espletamento della procedura in oggetto, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

- che l'offerta dell'operatore economico sopra citato è ritenuta congrua in relazione alla tipologia di lavorazioni richieste;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche.

Ritenuto, stante le premesse, di:

- approvare gli elaborati di progetto di Accordo Quadro dei lavori di manutenzione idraulica degli stabili comunali, redatti dall'Ufficio Tecnico comunale - Servizio Stabili e Verde;
- e, nelle more degli esiti favorevoli dei controlli dei requisiti di ordine generale ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, del D.Lgs. n. 50/2016, restando inteso che qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, l'aggiudicatario decadrà dai benefici conseguenti al presente provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, di:
- aggiudicare l'appalto in oggetto, in favore dell'impresa individuale Termoidraulica Cavenaghi di Cavenaghi Angelo, offerente uno sconto del 33,5% sull'elenco prezzi di riferimento previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, così come risulta dal report di gara (ID 158167986) generato da SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
 - stipulare con l'affidatario dell'appalto, regolari contratti di:
 - ACCORDO QUADRO, della durata di 180 giorni a decorre dalla data di sottoscrizione dello stesso o dal verbale di consegna dei lavori del contratto attuativo, se precedente con eventuale cessazione anticipata rispetto al termine finale, qualora sia raggiunto l'importo massimo previsto di euro 31.500,00 oltre I.V.A.;
 - ATTUATIVO UNICO di pari durata e importo dell'Accordo Quadro;
 come da relativi schemi allegati alla presente determinazione, tenuto conto che in applicazione dell'articolo 32, comma 10, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del medesimo D.Lgs. 50/2016;
 - pubblicare l'esito della procedura di cui sopra, all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Visti:

- il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 92 in data 12 maggio 2022 avente ad oggetto "Approvazione del piano della performance 2022".

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;
- i Decreti sindacali:
 - n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 aventi ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali";
 - n. 12 del 6 luglio 2021 "Sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento".

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa esposte di:

- 1) approvare gli elaborati di Accordo Quadro per l'appalto dei lavori di manutenzione idraulica stabili comunali, come descritti in narrativa e tutti allegati quale parte integrante del presente atto;
- 2) aggiudicare l'appalto di "Accordo Quadro per lavori di manutenzione idraulica stabili comunali", con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa individuale Termoidraulica Cavenaghi di Cavenaghi Angelo, con sede in Molteno (LC - Via A. Consolini n. 5), che ha offerto lo sconto del 33,5% sull'elenco prezzi di riferimento previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, così come risulta dal report di gara (ID 158167986) generato da SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, nelle more degli esiti favorevoli dei controlli dei requisiti di ordine generale ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, restando inteso che qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, l'aggiudicatario decadrà dai benefici conseguenti al presente provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- 3) dare atto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016:
 - a) che con la stipulazione dell'Accordo Quadro si intende perseguire il fine mantenere in perfetta efficienza gli impianti idraulici di tutti gli immobili di proprietà comunale;
 - b) che il contraente è stato individuato, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 mediante affidamento diretto nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - c) che i contratti conseguenti la procedura in oggetto, come da rispettivi schemi approvati con il presente atto, saranno conclusi a mezzo di scrittura privata sottoscritta con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, e saranno rispettivamente:
 - di ACCORDO QUADRO, della durata di 180 giorni, a decorre dalla data di sottoscrizione dello stesso o dal verbale di consegna dei lavori del contratto attuativo, se precedente con eventuale cessazione anticipata rispetto al termine finale, qualora sia raggiunto l'importo massimo previsto di euro 31.500,00 comprensivo di oneri per la sicurezza ed oltre I.V.A. 22%;
 - ATTUATIVO UNICO di pari durata e importo dell'Accordo Quadro;
- 4) impegnare la somma corrispondente al CONTRATTO ATTUATIVO unico per € 38.430,00 comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A. 22%, come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo IVA inclusa
					SI VEDANO I CAPITOLI DI CUI AL PROSPETTO ALLEGATO ALLA PRESENTE	2022	€ 38.430,00 CONTRATTO ATTUATIVO UNICO
Fornitore					TERMIDRAULICA CAVENAGHI DI CAVENAGHI ANGELO		

Partita IVA/codice fiscale	01882780131 - CVN NGL 65L10 B081R
CIG ACCORDO QUADRO/CONTRATTO ATTUATIVO UNICO	Z603779418
CUP	--
Piano finanziario (5° livello)	1.03.02.09.008
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3 - comma 7 - legge n. 136/2010	agli atti
Esercizio di esecuzione lavori	2022
Fonte di finanziamento	Risorse correnti

- 5) demandare all'Ufficio Contratti gli ulteriori adempimenti di competenza e all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 6) dare atto, altresì:
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;
 - che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento di cui all'art. 76 - comma 5 - del D.Lgs. n. 50/2016;
- 7) dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.