

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 21/07/2023

Determinazione n. 481/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI - CIG 993353111B: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali;

PREMESSO che:

- in pendenza del ricorso ex art. 120 c.p.a. avanti il TAR per la Lombardia n. 691/2022 R.G. e nelle more della definizione del giudizio, con determinazione n. 393 in data 6 giugno 2022, perfezionata con la sottoscrizione del contratto di appalto rep. n. 6998/2022, è stata approvata l'estensione del contratto di appalto per il servizio di gestione calore, fornitura combustibile, manutenzione e terzo responsabile degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, sino a tutto il 15 aprile 2023, in favore della società Ambrogio Moro SpA;
- con sentenza n. 2178/2022 emessa in data 27 settembre 2022 e pubblicata in data 4 ottobre 2022, resa nell'indicato giudizio n. 691/2022 R.G., il TAR Lombardia Milano, sezione 4[^], ha annullato la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione calore, fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali del Comune di Giussano, ivi compresa la determinazione dirigenziale n. 138 in data 1° marzo 2022 di aggiudicazione in favore del costituendo raggruppamento tra le società Moro Ambrogio SpA - mandataria e Gelsia Srl - mandante;

CONSIDERATO che è in corso, da parte dell'Amministrazione ogni e più opportuno approfondimento e valutazione di natura tecnica e legale in merito alle più idonee procedure di affidamento del servizio di gestione calore, fornitura combustibile, manutenzione e terzo responsabile degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, anche alla luce di quanto stabilito nella sopra detta sentenza;

ATTESO che nel contempo:

- l'Amministrazione comunale si è, comunque, attivata al fine di procedere alla voltura dei contatori degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, previa lettura in contraddittorio con la predetta società Ambrogio Moro SpA, appaltatore uscente del servizio di gestione calore;
- ha aderito alla convenzione CONSIP per la fornitura di gas naturale che comunque sarà attiva soltanto dal prossimo 1° luglio 2023;
- risultano ancora in itinere le procedure di collaudo di tutti gli impianti termici che devono essere conclusi prima del nuovo affidamento del relativo servizio di manutenzione, al fine di assicurare che gli stessi siano gestiti - fino a tale collaudo - da un solo ed unico operatore;

ACCERTATO che il servizio, ancorché in via temporanea, di manutenzione straordinaria degli impianti termici a servizio degli edifici comunali rappresenta un servizio essenziale per l'Ente che non può essere sospeso né limitato, stante gli interessi pubblici afferenti anche la salute ed il benessere dei cittadini interessati;

RILEVATO che si è proceduto alla predisposizione dei seguenti elaborati:

- Foglio Patti e Condizioni
- DUVRI
- Richiesta di Offerta

allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, per la regolamentazione del servizio in oggetto, per una spesa presunta a base di gara di complessivi euro 49.180,00 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A. 22%;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede, per affidamenti di importo inferiore a euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni in legge n. 108/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" con particolare riferimento alle disposizioni in materia di affidamento diretto di forniture e servizi di importo inferiore a euro 139.000,00;

DATO ATTO che trattandosi di interventi di cui all'art. 1, comma 3, della citata legge n. 120/2020 e s.m.i. la presente determinazione equivale a determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO, altresì, il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Nuovo Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici che prevede l'applicazione transitoria del D.Lgs. n. 50/2016 per tutti gli appalti le cui procedure sono indette fino al 30 giugno 2023 e fino a completa esecuzione dell'appalto;

CONSIDERATO quanto sopra esposto si è proceduto tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, SINTEL di Aria SpA, alla richiesta di RdO alla sopra citata società Ambrogio Moro SpA;

RILEVATO che la suddetta procedura (ID 171398790) si è conclusa con la proposta di aggiudicazione, agli atti d'ufficio, all'operatore economico come sopra individuato per l'importo complessivo di euro 44.341,24 oltre oneri della sicurezza per euro 983,00 oltre I.V.A. 22%, pari ad euro 55.295,57 oneri della sicurezza ed I.V.A. compresi.

ACCERTATO che è stata acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico, giusto DURC regolare sino alla data del 31 ottobre 2023;

DATO ATTO, altresì, che:

- il Codice Identificativo di Gara per la procedura in oggetto è il seguente: CIG 993353111B;
- in conformità all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il relativo contratto di appalto verrà stipulato in forma di scrittura privata sottoscritto con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica;
- il R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;

RITENUTO quindi, di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della società Ambrogio Moro SpA del servizio in oggetto, verso il corrispettivo netto di complessivi euro 45.324,24 oltre I.V.A. 22% così come risulta dal report di gara (ID 171398790) generato da SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022;

- il bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 259 del 29 dicembre 2022, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il P.I.A.O. (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2023-2025 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 30 marzo 2023;

VISTI, ALTRESÌ:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;
- i Decreti sindacali:
 - n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 11 del 21 dicembre 2022 di conferimento degli incarichi dirigenziali;
 - n. 12 del 30 dicembre 2022 di sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento;

VERIFICATI gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa esposte, che si intendono interamente richiamate e trascritte:

- 1) di affidare alla società Ambrogio Moro S.p.A. con sede in Meda (MB - Viale Brianza n. 97) il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, alle condizioni meglio dettagliate nell'allegato Foglio Patti e Condizioni, per l'importo complessivo di euro 44.341,24 oltre oneri della sicurezza per euro 983,00 oltre I.V.A. 22%, pari ad euro 55.295,57 oneri della sicurezza ed I.V.A. compresi, così come risulta dal report di gara ID 171398790, generato da SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale
- 2) di dare atto che la società affidataria ha autocertificato, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, con il modello DGUE, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che comunque hanno dato riscontro favorevole le verifiche effettuate sul casellario ANAC e sulla regolarità del DURC;
- 3) di disporre che la spesa oggetto della presente determinazione, pari ad euro 55.295,57 I.V.A. compresa, venga impegnata così come segue

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo IVA inclusa
1	5	2	2	90880	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO	2023	€ 55.295,57
Fornitore					AMBROGIO MORO S.P.A.		
Partita IVA - codice fiscale					00697730968 - 00856790159		

CIG	993353111B
CUP (in caso di opere)	***
Piano finanziario (5° livello)	2.02.01.04.002 - Impianti
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, legge 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio
Esercizio di esecuzione prestazione	2023
Fonte di finanziamento	Entrate da contributo statale cosiddetto "Fondo Imu-Tasi" accertato sul capitolo 139080 ai sensi dell'articolo 1, comma 892 della Legge 145/2018 nell'esercizio 2023

- 4) di dare atto che in conformità all'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto relativo al presente affidamento verrà stipulato in forma di scrittura privata sottoscritto con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica;
- 5) di dare atto, altresì:
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;
 - che gli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli artt. 3 e 9 del D.Lgs. n. 33/2013 saranno adempiuti nell'apposita sezione dedicata alla Trasparenza presente sul sito web del Comune di Giussano;
 - che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento di cui all'art. 76 - comma 5 - del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

ALLEGATI:

- ELABORATI: FOGLIO PATTI E CONDIZIONI, DUVRI, RICHIESTA DI OFFERTA
- REPORT SINTEL ID 171398790

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. **481/2023** del **21/07/2023**

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI - CIG 993353111B: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2023	1314	U	01052.02.090880	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO	55.295,57

Giussano, 24/07/2023

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
rizzoni sandro

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Report della Procedura **RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI n. 171398790** effettuata da Comune di Giussano

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	171398790
<i>Nome Procedura</i>	RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	GIUSSANO_2023_17
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	993353111B
	No
<i>Num. Protocollo</i>	1868013
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

Codice CPV principale 50720000-8 - Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento David Cornacchia

Nome Ente Comune di Giussano

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 48.197,00000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 4

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 29 giugno 2023 15.40.43 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte giovedì 6 luglio 2023 11.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Allegato A - Modello DGUE	Si prega di allegare modello	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	DGUE debitamente compilato e firmato digitalmente.					
Allegato B - Modulo tracciabilità flussi finanziari	Si prega di allegare modello tracciabilità flussi finanziari debitamente compilato e firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato C - Patto di integrità 2022	Si prega di allegare patto di integrità debitamente firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Allegato D - Codice di comportamento	Si prega di allegare codice di comportamento debitamente firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
PassOE	Si prega di allegare PassOE.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	AMBROGIO MORO SPA
<i>Login</i>	user_34603
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare@ambrogiomoro.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00697730968
<i>Indirizzo</i>	V.le Brianza 99/101, 20821 MEDA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	036234801

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1688563928380
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	AMBROGIO MORO SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 5 luglio 2023 15.32.08 CEST
<i>Sconto</i>	8,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 4. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 6 luglio 2023 15.20.24 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI (ID 171398790) è iniziata.
giovedì 6 luglio 2023 15.20.19 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1688563928380) della Procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI (ID 171398790) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 6 luglio 2023 15.14.46 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_34603 sulla

Report della Procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI n. 171398790 effettuata da Comune di Giussano

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 171398790 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 6 luglio 2023 11.00.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI (ID 171398790).
mercoledì 5 luglio 2023 15.32.08 CEST	Invio Offerta	L'offerente AMBROGIO MORO SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI (ID 171398790).
giovedì 29 giugno 2023 15.40.53 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RICHIESTA DI OFFERTA PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI (ID 171398790).
giovedì 29 giugno 2023 15.40.43 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 171398790). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.