

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 13/04/2022

Determinazione n. 245/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE ESECUTIVO PER L'APPALTO "SERVIZIO DI GESTIONE CALORE, FORNITURA COMBUSTIBILE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI - (CUP: E59E19000560004 - CIG: 810695139A)". AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA 8 - D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - TITOLO III D.M. 49/2018 E S.M.I. - ART. 36 COMMA 1 LETTERA A DEL D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALLA LEGGE 120/2020 E 108/2021) - CIG 917361850E : IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente del Settore Patrimonio Opere Pubbliche e Politiche Sociali

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 138 del 1/03/2022 di aggiudicazione del servizio di gestione calore, fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali, comprensivo di fornitura di metano, esecuzione di lavori accessori di adeguamento delle centrali, fornitura e posa di impianti solari fotovoltaici, per come pervenuta dalla Centrale Unica di Committenza a favore della società seconda classificata: Ambrogio Moro S.p.A., con sede legale in Meda (MB), Viale Brianza, n. 99/101 - 20821 -C.F. 00856790159 / P. I.V.A. 00697730968 in RTI con Gelsia S.R.L.

Rilevato che si rende indispensabile nominare un Direttore Esecutivo dell'Appalto che abbia una specifica competenza in materia impiantistica a cui affidare la verifica della corretta esecuzione dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli impianti nelle centrali termiche a servizio degli edifici comunali, oltre al controllo di tutti gli adempimenti tecnici connessi e degli obblighi previsti dalla normativa vigente, dal programma di manutenzione e dal capitolato speciale d'appalto allegato al contratto di gestione calore.

Accertata al riguardo l'impossibilità di avvalersi di personale interno all'Ente, in quanto non sussistono professionalità dotate di idonea competenza, l'Ufficio Tecnico, nel rispetto degli artt. 35 e 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e del D.L. 76/2020, ha predisposto un disciplinare di incarico ed ha effettuato, sulla piattaforma elettronica Sintel di Aria Lombardia, una richiesta di offerta con affidamento diretto, come risulta da relativo report (Report Sintel identificativo procedura n. 152513235), interpellando la società Legnano Project System di Legnano (20025 - MI), via dei Ciclamini n. 29, al cui interno sono presenti professionalità in possesso di idonee competenze nel settore specifico.

Rilevato che la precitata società:

- è in possesso delle adeguate competenze per l'incarico in oggetto, come si evince dalla visura della Camera di Commercio e dal curriculum vitae di uno dei soci, Massimo Reali p.i., che seguirà l'appalto;
- è a conoscenza di tutti gli impianti in oggetto in quanto il p.i. Massimo Reali ha svolto attività di collaudatore degli impianti termici comunali prima della riconsegna degli stessi ed è stato incaricato come Tecnico di parte nella vertenza che ha avuto esito favorevole per il Comune di Giussano, presso il Tribunale di Monza (rif. determina n. 240/2017), relativa al precedente contratto di gestione calore;
- ha presentato uno sconto pari al 9,00% sull'importo a base di gara di € 63.000,00 oltre IVA 22% per un importo complessivo finale, al netto dello sconto, di € 57.330,00 IVA esclusa (€ 69.942,60 IVA compresa), in ragione di sette annualità;

Data la congruità tecnico-economica del prezzo offerto, in rapporto alla qualità della prestazione, riscontrata dal Responsabile del Procedimento.

Considerato che, ai sensi dell'articolo 183, comma 6, lettera b) del D.Lgs. 267/2000, non possono essere assunte obbligazioni che diano luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi non considerati nel bilancio, a meno delle spese derivanti da contratti di somministrazione, di locazione, relative a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'articolo 1677 del codice civile, delle spese correnti correlate a finanziamenti comunitari e delle rate di ammortamento dei prestiti, inclusa la quota capitale.

Riscontrato inoltre che, ai sensi del punto 5.1 del principio contabile della contabilità finanziaria allegato al D.Lgs. 118/2011, nei casi in cui è consentita l'assunzione di spese correnti di competenza di esercizi non considerati nel bilancio di previsione, l'elenco dei relativi provvedimenti di spesa assunti nell'esercizio è trasmesso, per conoscenza, al Consiglio dell'ente.

Evidenziato che, a seguito della stipula del contratto di cui al presente provvedimento, saranno generate obbligazioni giuridiche su annualità non contemplate nel bilancio di previsione 2022-2024 (Anni dal 2025 al 2029, in coincidenza del nuovo contratto di gestione calore stipulato per effetto della determinazione dirigenziale n° 138 del 1/3/2022).

Dato atto che il servizio di direzione di esecuzione del contratto di gestione calore è da intendersi quale servizio continuativo e, pertanto, rientra fra le fattispecie di spesa impegnabili anche oltre gli esercizi contemplati nel bilancio di previsione.

Visto il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021.

Visto il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000.

Visto il PEG 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni

finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs, 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000.

Vista la delibera di giunta n. 55 approvata in data 8 aprile 2021 avente ad oggetto "Approvazione del piano della performance 2021".

Visto l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Visti i Decreti sindacali:

- n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 aventi ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali";
- n. 11 del 30 giugno 2021 - "Conferimento incarico dirigenziale al Segretario Generale";
- n. 12 del 6 luglio 2021 - "Sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento";

Visti gli art.183 e 184 del D.lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione.

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Su proposta del Responsabile del Procedimento, Arch. Marcella Malzanni;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte di:

1. affidare l'incarico professionale di Direttore Esecutivo per l'Appalto "Servizio di Gestione Calore, Fornitura combustibile e Manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali" alla società Legnano Project System s.r.l., via dei Ciclamini n. 29 - 20025 Legnano (MI), per un importo di € 57.330,00 oltre I.V.A. 22%, quindi per complessivi € 69.942,60 IVA compresa, in ragione di sette annualità;
2. disporre che la spesa oggetto della presente determinazione venga impegnata così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
1	11	1	3	22000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	2022	€ 7.077,53 (dal 16/4 al 31/12/22)
						2023	€ 9.991,80
						2024	€ 9.991,80
						2025 (futuri)	€ 9.991,80

						bilanci)	
						2026 (futuri bilanci)	€ 9.991,80
						2027 (futuri bilanci)	€ 9.991,80
						2028 (futuri bilanci)	€ 9.991,80
						2029 (futuri bilanci)	€ 2.914,27 (dal 1/1 al 15/4/29)

Fornitore	Studio Legnano Project System s.r.l.
Partita IVA / C.F.	03819530969
CIG	917361850E
CUP (in caso di opere)	***
Piano finanziario (5° livello)	U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio
Esercizio di esecuzione prestazione	Il contratto decorre dal 16/04/2022 al 15/04/2029, in analogia al contratto di gestione calore in essere con Ambrogio Moro in RTI con Gelsia srl per effetto della determina n° 138 del 1/3/2022
Fonte di finanziamento	Risorse correnti generali

3. demandare all'Ufficio Contratti gli adempimenti di competenza;
4. demandare all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000;
5. dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

6. trasmettere la presente determinazione dirigenziale al Consiglio Comunale, come previsto dal punto 5.1 del principio contabile della contabilità finanziaria allegato al D.Lgs. 118/2011, trattandosi di impegno di spesa per servizi continuativi ai sensi dell'articolo 183, comma 6 lettera b) a fronte del quale si prevedono imputazioni sugli esercizi intercorrenti fra il 2025 ed il 2029, non contemplati nel vigente bilancio di previsione 2020-2022.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. **245/2022** del **13/04/2022**

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE ESECUTIVO PER L'APPALTO "SERVIZIO DI GESTIONE CALORE, FORNITURA COMBUSTIBILE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI - (CUP: E59E19000560004 - CIG: 810695139A)". AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA 8 - D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - TITOLO III D.M. 49/2018 E S.M.I. - ART. 36 COMMA 1 LETTERA A DEL D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALLA LEGGE 120/2020 E 108/2021) - CIG 917361850E : IMPEGNO DI SPESA.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2022	1035	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	7.077,53
2023	1036	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	9.991,80
2024	1037	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	9.991,80
2025	1038	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	9.991,80
2026	1039	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	9.991,80
2027	1040	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	9.991,80
2028	1041	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	9.991,80
2029	1042	U	01111.03.022000	SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI E SPECIALISTICI IN MATERIA DI GESTIONE CALORE	2.914,27

Giussano, 14/04/2022

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
CASATI MARCO RAFFAELE

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Report della Procedura rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali" n. 152513235 effettuata da Comune di Giussano

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	3
Registro di controllo	3
Comunicazioni di Procedura	4

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	152513235
<i>Nome Procedura</i>	rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali"
<i>Num. Protocollo</i>	0792393
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71500000-3 - Servizi connessi alla costruzione
<i>Codici categorie Professioni Regolamentate</i>	PRO.04.12 - PERITO INDUSTRIALE.
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	David Cornacchia
<i>Nome Ente</i>	Comune di Giussano

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 63.000,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura venerdì 25 marzo 2022 11.50.50 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte giovedì 31 marzo 2022 11.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
allegato B - dichiarazione insussistenza conflitti interesse	si prega di allegare la dichiarazione di cui sopra debitamente compilata e sottoscritta digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
allegato C - modulo tracciabilità flussi finanziari	si prega di allegare modulo di tracciabilità flussi finanziari debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Curriculum vitae	si prega di allegare Curriculum vitae	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Legnano Project System srl
<i>Login</i>	user_83995
<i>Indirizzo e-mail</i>	info@pec.legnanoprogetti.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03819530969
<i>Indirizzo</i>	Via dei Ciclamini, 29, 20025 LEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331548729

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1648570667870
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Legnano Project System srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 29 marzo 2022 18.17.47 CEST
<i>Sconto</i>	9,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 4. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 31 marzo 2022 13.22.54 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione de-

Data	Oggetto	Testo
		gli impianti termici a servizio degli edifici comunali" (ID 152513235) è iniziata.
giovedì 31 marzo 2022 13.22.52 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1648570667870) della Procedura rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali" (ID 152513235) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 31 marzo 2022 13.08.48 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_83995 sulla Procedura con ID 152513235 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 31 marzo 2022 11.00.11 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali" (ID 152513235).
martedì 29 marzo 2022 18.17.47 CEST	Invio Offerta	L'offerente Legnano Project System srl ha inviato con successo un'offerta nel Mercato rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali" (ID 152513235).
venerdì 25 marzo 2022 11.51.09 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato rdo incarico Direttore Esecutivo "Servizio di Gestione Calore,Fornitura combustibile e manutenzione degli impianti termici a servizio degli edifici comunali" (ID 152513235).
venerdì 25 marzo 2022 11.50.52 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 152513235). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.