

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 08/05/2023

Determinazione n. 313/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI MANUTENTIVI DA SERRAMENTISTA IN EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' DISCA S.R.L. DI CARATE BRIANZA - CIG Z3E3B002F6.

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali

Premesso che:

- sono pervenute all'ufficio tecnico numerose segnalazioni relative a serramenti ammalorati o danneggiati in diversi immobili comunali, che necessitano di interventi manutentivi atti al ripristino della piena funzionalità, nello specifico presso i seguenti siti:
 - *municipio, magazzino, caserma carabinieri*
 - *scuole elementari*
 - *scuole medie*
 - *edifici adibiti ad edilizia residenziale pubblica*
- gli interventi di manutenzione degli immobili di proprietà comunale rientrano nei compiti istituzionali per la conservazione e la sicurezza del patrimonio;
- in considerazione del numero di immobili e della conseguente pluralità di interventi manutentivi non programmabili né determinabili a priori, le singole prestazioni saranno di volta in volta individuate dall'Amministrazione e disciplinate con specifici moduli d'ordine il cui importo sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste;

Dato atto che da una stima presunta da parte dell'ufficio tecnico, servizio Stabili, gli interventi di che trattasi ammonterebbero a circa € 5.000,00 I.V.A. compresa e che per l'esecuzione è stata interpellata la società Disca s.r.l. di Carate, già a conoscenza degli immobili oggetto di intervento, per aver già eseguito, a regola d'arte, interventi analoghi presso immobili comunali, conveniente nei prezzi, in possesso dei requisiti tecnici e professionali adeguati all'appalto in oggetto, che si è resa immediatamente disponibile e quindi dimostratasi rispettosa delle tempistiche richieste;

Visti:

- la Legge di bilancio 2019 secondo la quale le Amministrazioni Pubbliche possono procedere ad affidamenti diretti extra MePA o SINTEL per importi fino a 5.000,00 euro (non più solo per quelli inferiori a 1.000 euro);
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 che novella tra gli altri l'art. 1, commi 1 e 2, del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 e che conferma in € 150.000,00 la soglia degli importi per lavori per il legittimo ricorso all'affidamento diretto, anche in assenza di previa consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel

rispetto del principio di rotazione, disponendo il differimento della vigenza del regime derogatorio al Codice dei Contratti sino a tutto il 30 giugno 2023;

Ritenuto di:

- procedere all'affidamento di che trattasi;
- ricorrere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti sopra citato, alla procedura semplificata in alternativa a quella ordinaria in quanto il valore dei lavori da affidare al netto dell'I.V.A. è nettamente inferiore ad euro 150.000,00 e come tale la legge ne ammette l'appalto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, lettera a) della legge n. 120/2020 e smi, scelta motivata altresì dal presupposto che un'azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per acquisti e appalti sottosoglia con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento tenuto conto che negli ultimi interventi legislativi si può rilevare il favore del legislatore nei confronti dei suddetti strumenti;
- sottoscrivere, in conformità all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto in forma di scrittura privata con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica;

Accertato che è stata acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico, giusto DURC regolare sino alla data del 15/06/2023;

Dato atto:

- del rispetto, nell'espletamento della procedura in oggetto, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza e proporzionalità;
- che l'offerta dell'operatore economico sopra citato è ritenuta congrua in relazione alla tipologia di lavorazioni richieste;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche.

Ritenuto, stante le premesse, di aggiudicare l'appalto in oggetto, in favore della società Disca S.r.l. di Carate Brianza (MB) Via Rivera, 89, per l'importo di € 5.000,00 I.V.A. 22% compresa;

Visti:

- ✓ il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2022;
- ✓ il Bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2022, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del d.lgs. n. 267/2000;
- ✓ il PEG 2023-2025 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 29 dicembre 2022, con il quale sono state attribuite ai dirigenti competenti le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione, ai sensi dell'articolo 169 del d.lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo n. 175 del d.lgs. n. 267/2000;
- ✓ il P.I.A.O. (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2023-2025 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 30 marzo 2023;

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;

Richiamati i decreti sindacali:

- n. 11/2022 del 21/12/2022 relativo al conferimento incarichi dirigenziali anno 2023;
- n. 12 /2022 del 30/12/2022 relativo alla sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di

vacanza, assenza o impedimento;

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa esposte di:

- 1) affidare alla società Disca S.r.l. di Carate Brianza (MB) Via Rivera n. 89, gli interventi manutentivi da serramentista necessari per ripristinare la funzionalità dei manufatti ammalorati o danneggiati sugli immobili comunali in premessa dettagliati, per l'importo di € 5.000,00 I.V.A. compresa;
- 2) dare atto che, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
 - a) con il presente affidamento si intende perseguire il fine di conservare gli immobili di proprietà comunale;
 - b) il contraente è stato individuato, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 mediante affidamento diretto nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - c) il contratto conseguente la procedura in oggetto sarà concluso a mezzo di scrittura privata sottoscritta con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) impegnare la somma di € 5.000,00 I.V.A. 22% compresa, come segue, dando atto che gli interventi saranno realizzati negli immobili in premessa enunciati:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
1	6	2	2	91240	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STABILI COMUNALI VARI (MUNICIPIO, MAGAZZINO, CASERMA CARABINIERI ECC.)	2023	€ 1.250,00
4	2	2	2	94150	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	2023	€ 1.250,00
4	2	2	2	95800	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLE MEDIE	2023	€ 1.250,00
8	2	2	2	103950	SPESE PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU EDIFICI ADIBITI AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP E NON ERP)	2023	€ 1.250,00

Fornitore	Disca S.r.l.
-----------	--------------

Partita IVA / C.F.	P. IVA 03014770964
CIG	Z3E3B002F6
CUP (in caso di opere)	***
Piano finanziario (5° livello)	<ul style="list-style-type: none"> • Capitolo 91240 U.2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale • Capitolo 94150 U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico • Capitolo 95800 U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico • Capitolo 103950 U.2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo
Fonte di finanziamento	Entrate da contributo statale cosiddetto "Fondo Imu-Tasi" accertato sul capitolo 139080 ai sensi dell'articolo 1, comma 892 della Legge 145/2018 nell'esercizio 2023
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio

- 4) demandare all'Ufficio Contratti gli ulteriori adempimenti di competenza e all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 5) dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. 313/2023 del 08/05/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTI MANUTENTIVI DA SERRAMENTISTA IN EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' DISCA S.R.L. DI CARATE BRIANZA - CIG Z3E3B002F6.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2023	934	U	01062.02.091240	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU STABILI COMUNALI VARI (MUNICIPIO, MAGAZZINO, CASERMA CARABINIERI ECC.)	1.250,00
2023	935	U	04022.02.094150	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	1.250,00
2023	936	U	04022.02.095800	SPESE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLE MEDIE	1.250,00
2023	937	U	08022.02.103950	SPESE PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE SU EDIFICI ADIBITI AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP E NON ERP)	1.250,00

Giussano, 08/05/2023

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
rizzoni sandro

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.