

COMUNE DI GIUSSANO

(Provincia di Monza e Brianza)

Scrittura privata. n. 18/2023

CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (UNO) PER LA DURATA DI UN ANNO PER
INTERVENTI DI MANUTENZIONE IDRAULICA STABILI COMUNALI -
AFFIDAMENTO CONSEGUENTE LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO
QUADRO REP. N. 6997/2023 CIG CONTRATTO ATTUATIVO 9508235BBB

L'anno duemilaventitre, il giorno ventidue del mese di febbraio, in
Giussano, in esecuzione dell'Accordo quadro rep. n. 6997 sottoscritto
in data 9 febbraio 2023 e della determinazione del Dirigente Settore
Patrimonio Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 872 in data 30 no-
vembre 2022, con la presente scrittura privata a valere ad ogni effet-
to di legge tra i sigg.ri:

1) Ing. Cornacchia David, nato a Limbiate (MI) il 7 dicembre 1960,
codice fiscale CRN DVD 60T07 E591A, titolare di certificato di firma
digitale in corso di validità, nella sua qualità di Dirigente del Settore
Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali del Comune di Gius-
sano, domiciliato per la carica in Giussano, Piazzale Aldo Moro n. 1, il
quale interviene ed agisce in nome, per conto e nell'interesse del
Comune di Giussano (codice fiscale n. 01063800153) in forza del De-
creto Sindacale n. 11 in data 21 dicembre 2022;

2) sig. Paladino Antonino, nato a Monza (MB) il 1° maggio 1976, codi-
ce fiscale PLD NNN 76E01 F704A, titolare di certificato di firma digi-
tale in corso di validità, domiciliato per la carica presso la sede della
infradetta società, il quale interviene nel presente atto non per sé

ma nella sua qualità di Amministratore unico e legale rappresentante della società PALADINO COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Seregno (20831 - MB - Via Copenaghen n. 30/32), codice fiscale n. 07455410964, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi, sezione ordinaria, con il numero R.E.A. MB-1878009, di seguito per brevità denominato anche "Appaltatore".

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente Settore Patrimonio Opere Pubbliche e Politiche Sociali n. 872 in data 30 novembre 2022, è stata disposta l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per la realizzazione degli interventi di manutenzione stabili comunali - opere idrauliche, in favore della società Paladino Costruzioni s.r.l., come sopra costituita, risultata migliore offerente con il ribasso unico del 25,37% (venticinque virgola trentasette) da applicarsi sull'importo della manutenzione programmata e pronto intervento (a canone) e sui prezzi unitari desunti dai prezziari indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- tale Accordo è stato perfezionato con la sottoscrizione dell'atto rep. n. 6997 in data 9/2/2023 registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate - ufficio territoriale TP7 di Monza in data 13/02/2023 al n.3919/1T, al quale si rimanda per quanto non regolamentato dal presente Contratto Attuativo;

- l'Amministrazione comunale ha esperito con esito positivo le verifiche del permanere dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'Appaltatore.

Ritenuto far ciò risultare da apposito atto formale.

Tutto ciò premesso, che le parti parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1) OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Giussano, rappresentato dal Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali, in esecuzione della propria determinazione n. 872 in data 30/11/2022, assegna alla società PALADINO COSTRUZIONI S.R.L., come sopra costituita, che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, senza riserva alcuna, l'esecuzione degli interventi di "manutenzione idraulica stabili comunali", disciplinate dall'Accordo Quadro Rep. n. 6997/2023.

Tali interventi dovranno essere realizzati secondo quanto indicato nell'Accordo Quadro e nei relativi elaborati ivi richiamati che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, oltre ai successivi ordini esecutivi impartiti.

ARTICOLO 2) AMMONTARE DEL CONTRATTO

Fatta salva la liquidazione finale, l'importo del presente Contratto Attuativo, riferito alla prima annualità ammonta ad euro 54.949,50 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed oltre I.V.A. nelle vigenti aliquote di legge.

Il contratto è stipulato "a misura", applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara del 25,37 %, sul prezzo della manutenzione programma e pronto intervento e sui prezzi riportati

nei prezzi indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 3) TERMINI PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Le parti concordano che gli interventi oggetto del presente contratto, di cui ai vari Ordini di lavoro esecutivi impartiti di volta in volta, devono essere consegnati dal Responsabile del Procedimento o suo delegato e devono essere eseguiti entro i termini utili indicati all'articolo 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 4) PENALI

Qualora l'Appaltatore non esegua o non esegua correttamente le obbligazioni contrattuali, si applicheranno le penali previste all'articolo 15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo massimo della penale non può superare il 10% dell'importo del Contratto attuativo, pena la facoltà per il Comune di Giussano di risolvere il contratto medesimo in danno all'Appaltatore.

La risoluzione del presente Contratto attuativo determina anche la risoluzione dell'Accordo quadro.

ARTICOLO 5) PAGAMENTI E FATTURAZIONI ELETTRONICHE

All'Appaltatore saranno corrisposti pagamenti a consuntivo, conformemente a quanto disposto dall'articolo 5 dell'Accordo quadro, con cadenza quadrimestrale, in ragione dell'effettivo andamento degli interventi, qualunque sia il loro ammontare in base ai vari Ordini di lavoro impartiti. Ai sensi delle attuali disposizioni legislative vige l'obbligo della fattura elettronica che deve riportare il numero di CIG del presente Contratto attuativo e che l'Appaltatore dovrà elaborare e trasmettere nel rispetto del D.M. n. 55/2013.

Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il codice univoco dell'ufficio è UFDJ6X. L'importo delle fatture verrà bonificato sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Ai sensi dell'articolo 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Comune di Giussano al fine del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito del presente contratto acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), in corso di validità, riguardante l'Appaltatore.

ARTICOLO 6) ADEGUAMENTI E REVISIONI PREZZI

Ai fini dell'esecuzione del presente contratto si applicherà l'art.29 del D.L. n. 4/2022 convertito dalla Legge n. 25 del 28 marzo 2022 e dall'art. 26 del D.L. Aiuti n. 50/2022 convertito dalla Legge n.91/2022.

ARTICOLO 7) GARANZIA DEFINITIVA

Come prescritto all'articolo 9 dell'Accordo Quadro, la garanzia definitiva a mezzo di polizza fideiussoria n. 1003961000097 emessa in data 4 gennaio 2023 dalla Bene Assicurazioni s.p.a. - agenzia di Segrate, per l'importo di euro 20.862,87 pari al 12,30% dell'importo dell'Accordo Quadro, costituita dall'Appaltatore, si intende prestata anche a garanzia del presente Contratto Attuativo.

ARTICOLO 8) POLIZZA ASSICURATIVA

Come prescritto all'articolo 10 dell'Accordo Quadro, la polizza di assicurazione di cui all'articolo 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, giusta polizza n. 2021/03/248793 emessa in data 30/03/2021 dalla Reale Mutua Assicurazioni s.p.a. stipulata dall'Appaltatore si intende

costituita anche per il presente Contratto attuativo.

ARTICOLO 9) ONERI E OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri ed obblighi già previsti dall'art. 7 dell'Accordo Quadro e quelli e lui imposti per legge.

ARTICOLO 10) SUBAPPALTO

Come indicato all'articolo 8 dell'Accordo Quadro, è vietata ogni ipotesi di affidamento in subappalto di opere, lavorazioni, servizi, forniture connesse all'esecuzione delle prestazioni dedotte in contratto in quanto l'Appaltatore non si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 105, comma 4, lettera c) del Codice degli appalti, di indicare, all'atto dell'offerta, le prestazioni che intendeva subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di inosservanza, ferme restando le sanzioni penali, il Comune di Giussano potrà dichiarare immediatamente risolto il presente Contratto attuativo ed incamerare la cauzione definitiva prestata e risolvere conseguentemente il contratto di Accordo Quadro, salvo sempre il risarcimento per ulteriori danni.

ARTICOLO 11) SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI IN CANTIERE

Il Comune di Giussano ha messo a disposizione il D.U.V.R.I., del quale l'Appaltatore, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo.

ARTICOLO 12) CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

Le parti rinviando espressamente alle disposizioni di cui all'articolo 11 del contratto di Accordo Quadro.

ARTICOLO 13) OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

ARTICOLO 14) CAUSE DI RISOLUZIONE E RECESSO

Le parti rinviano espressamente alle disposizioni di cui all'articolo 15 del contratto di Accordo Quadro.

ARTICOLO 15) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

L'Appaltatore, a tutti gli effetti del presente contratto, elegge domicilio presso la sede municipale del Comune di Giusano.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate a mezzo pec.

Ogni controversia nascente dall'interpretazione, o comunque dall'applicazione del presente Accordo Quadro, non definita in via amministrativa sarà deferita alla competente Autorità giudiziale che disporrà in merito secondo le regole del diritto.

Per tutte le controversie dipendenti dal presente contratto è competente il Foro di Monza. E' esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 16) PATTO DI INTEGRITÀ' E CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013 l'Appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del Codice etico nazionale e sottoscrive per accettazione il Patto di integrità e il Codice di comportamento del Comune di Giusano approvato con deliberazione della G.C. n. 3 in data 20 gennaio 2014 e aggiornato con successiva deliberazione G.C. n. 17 in data 4 febbraio

2022.

Il presente contratto potrà essere risolto qualora l'Appaltatore violi i precetti del suddetto Codice. L'eventuale risoluzione avverrà nei termini di cui all'articolo 2 - comma 6 - del medesimo Codice.

L'Appaltatore, inoltre, ha preso visione del PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA - triennio 2022/2024 del Comune di Giussano, disponibile sul sito istituzionale www.comune.giussano.mb.it.

ARTICOLO 17) ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, da registrarsi solo in caso d'uso, comprese quelle di bollo di cui al D.P.R. n. 642/1972.

ARTICOLO 18) PRIVACY

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti, o comunque acquisiti durante lo svolgimento della procedura, saranno trattati e conservati nel rispetto della vigente normativa per il periodo strettamente necessario all'attività amministrativa correlata.

L'Appaltatore si obbliga ad osservare puntualmente le prescrizioni in materia di riservatezza dei dati personali secondo la vigente disciplina ed a vigilare sul corretto operato dei propri responsabili ed incaricati del trattamento.

Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente atto.

Il titolare del trattamento dei dati personali, di cui al presente articolo, al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Giussano. Il responsabile della protezione dei dati è la società Halley Lombardia S.r.l. con sede in Cantù (CO - Via Cattaneo n. 10/B), tel. 031707811, e-mail gdpr@halleylombardia.it, pec gdpr@halleypec.it, nella persona del sig. Roberto Fornasiero.

Il presente atto, interamente redatto in modalità elettronica, viene sottoscritto dalle parti con firma digitale, previa verifica della validità e conformità dei certificati utilizzati, ai sensi del D.lgs. n.82/2005.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

L'APPALTATORE PALADINO COSTRUZIONI S.R.L.

Sig. Antonino Paladino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E
POLITICHE SOCIALI

Ing. David Cornacchia

QUIETANZA DI VERSAMENTO

Documento redatto in applicazione del provvedimento
del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 2014/13917

ESTREMI DEL VERSAMENTO

PROTOCOLLO TELEMATICO B0569632730150223 0002184 Saldo delega 48,00

DATA DEL VERSAMENTO 15/02/2023 ABI 05696 CAB 32730

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE 07455410964

cognome e nome, denominazione o ragione sociale

DATI ANAGRAFICI PALADINO COSTRUZIONI SRL

CODICE FISCALE del coobbligato, erede,
genitore, tutore o curatore fallimentare

codice identificativo

DETTAGLIO DEI TRIBUTI

CODICE UFFICIO **CODICE ATTO** **IDENTIFICATIVO OPERAZIONE TRIBUTI LOCALI**

sezione	codice	tributo causale	estremi identificativi	periodo di riferimento	importo a debito	importo a credito
ERARIO		1552		0000-2023	48,00	0,00