

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI**

Giussano, 17/01/2023

Determinazione n. 26/2023

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IMMOBILE CASCINA COSTAIOLA. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' SE.DE.CO. DI ROMA - CIG Z2D397796B**

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali

Premesso che presso l'immobile di proprietà comunale denominato Cascina Costaiola sono terminati i lavori di sgombero di un appartamento lasciato abbandonato in pessime condizioni dal precedente locatario che deve essere reso agibile e disponibile per un nuovo contratto di locazione.

Considerato che si rende necessario far eseguire interventi di pulizia molto accurata e complessiva dello stesso, è stato richiesto preventivo di spesa alla società Se.De.Co. Società Cooperativa con sede legale in via del Castro Pretorio 30 - 00185 Roma (RM) già incaricata del servizio di pulizia presso gli immobili di proprietà comunale, già conosciuta dall'Amministrazione e dichiaratasi immediatamente disponibile all'esecuzione del servizio in oggetto.

Visto il preventivo della suddetta società, che ha inviato offerta protocollo PEC n. 33971 del 27/12/2022 per una spesa complessiva pari ad € 520,00 oltre I.V.A. 22%.

Considerato che l'importo del servizio in questione risulta inferiore alla soglia di euro 5.000,00, è possibile procedere all'affidamento prescindendo dal ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della legge 145 del 30/12/2018 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006.

Visti:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede, per affidamenti di importo inferiore a euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni in legge n. 108/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" con particolare riferimento alle disposizioni in materia di affidamento diretto di forniture e servizi di importo inferiore a euro 139.000,00.

Dato atto che trattandosi di lavori di cui all'art. 1, comma 3, della citata legge n. 120/2020 e s.m.i. la presente determinazione equivale a determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Accertato che è stata acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico, giusto DURC regolare sino alla data del 7/02/2023.

Dato atto che:

- il CIG assegnato al presente appalto è il seguente: Z2D397796B;
- in conformità all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto relativo al presente

affidamento si intende perfezionato con l'acquisizione agli atti dell'offerta pervenuta e registrata al protocollo generale al n. 27851/2022, e della comunicazione, secondo l'uso del commercio, dell'affidamento di cui alla presente determinazione;

- il R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche.

Ritenuto quindi di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, della fornitura e relativa posa in opera in argomento.

Visto il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2023-2025, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022.

Visto il bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 60 del 21 dicembre 2022, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000.

Visto il PEG 2023-2025 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di giunta comunale n. 259 del 29 dicembre 2022, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs, 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000.

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;
- i Decreti sindacali:
  - n. 11 del 21 dicembre 2022 di conferimento degli incarichi dirigenziali;
  - n. 12 del 30 dicembre 2022 di sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento.

Visti gli art.183 e 184 del D.lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione.

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

## DETERMINA

per le motivazioni in premessa esposte di:

- 1) affidare alla società Se.De.Co. Società Cooperativa con sede legale in via del Castro Pretorio 30 - 00185 Roma (RM) gli interventi di pulizia dell'appartamento sito in Cascina Costaiola, per un importo complessivo di euro 520,00 oltre I.V.A. 22%, ed alle condizioni del documento di offerta registrato al protocollo generale al n. 33971/2022, depositato agli atti d'ufficio;
- 2) disporre che la spesa oggetto della presente determinazione venga impegnata così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
-------	-------	------	-------	----------	----------------------	---------------------	-----------------------

8	2	1	3	58110	SPESE PER PULIZIE STRAORDINARIE PRESSO ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE	2023	€ 634,40
---	---	---	---	-------	---	------	----------

Fornitore	Se.De.Co. Società Cooperativa
Partita IVA - codice fiscale	01897060305
CIG	Z2D397796B
CUP (in caso di opere)	***
Piano finanziario (5° livello)	U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, legge 136/2010	Documentazione agli atti
Esercizio di esecuzione prestazione	2023
Fonte di finanziamento	Risorse correnti generali

- 3) dare atto che in conformità all'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto relativo al presente affidamento si intende perfezionato con l'acquisizione agli atti dell'offerta pervenuta al protocollo generale al n. 33971/2022 e dalla comunicazione, secondo l'uso del commercio, dell'affidamento di cui alla presente determinazione;
- 4) dare atto, altresì che:
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;
  - avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento di cui all'art. 76 - comma 5 - del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) dare atto che gli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli artt. 3 e 9 del D.Lgs. n. 33/2013 saranno adempiuti nell'apposita sezione dedicata alla Trasparenza presente sul sito web del Comune di Giussano;
- 6) demandare all'Ufficio Contratti gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000;
- 7) dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

## ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE

SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI  
CORNACCHIA DAVID

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.*

Determinazione n. **26/2023** del **17/01/2023**

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IMMOBILE CASCINA COSTAIOLA. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' SE.DE.CO. DI ROMA - CIG Z2D397796B

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2023	178	U	08021.03.058110	SPESE PER PULIZIE STRAORDINARIE PRESSO ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE	634,40

Giussano, 17/01/2023

**IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO  
CASATI MARCO RAFFAELE**

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.*