

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 29/03/2022

Determinazione n. 214/2022

OGGETTO: ACCORDO QUADRO “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO - CIG Z0E35AABF7” - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO UNICO - CIG ZDE35AD166 - IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente del Settore Patrimonio Opere Pubbliche e Politiche sociali;

Premesso che si rende necessario eseguire degli interventi di manutenzione straordinaria delle linee elettriche dell'area Laghetto, in quanto risultano obsolete e i guasti ripetuti sono imputabili al malfunzionamento delle linee elettriche interrato. L'analisi effettuata ha riscontrato che non è possibile procedere ad interventi puntuali ma è necessario sostituire le linee e i quadri elettrici presenti.

L'ufficio Stabili e Verde ha elaborato un progetto di Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del Dlgs 50/2016 e s.m. e i. in modo da avere snellezza e flessibilità nell'esecuzione dei lavori di manutenzione in oggetto, meglio specificati nel Capitolato Speciale d'appalto allegato alla presente, in quanto sono previste lavorazioni di rimozione e posa non interamente quantificabili a priori.

Visto che il progetto in esame presenta un Quadro Economico della spesa per un importo complessivo di € 42.900,00 come di seguito dettagliato:

A	OPERE:	
A1	Importo delle opere a base d'asta	€ 38.220,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 780,00
A=A1+A2	IMPORTO LAVORI	€ 39.000,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1	IVA sui lavori 10%	€ 3.900,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.900,00
C=A+B	TOTALE	€ 42.900,00

Visto l'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 120/2020, e dell'art. 51 della Legge 108/2021, e ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, e dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, l'Ufficio Tecnico comunale ha effettuato una richiesta di offerta tramite il portale Aria Sintel di Regione Lombardia, interpellando la Società MD Impianti di Conti Mattia di Costa Masnaga (LC - Via Don Allievi,3), specializzata nel settore, in possesso delle necessarie competenze, affidabile, efficiente e rispettosa dei tempi d'esecuzione richiesti, come da dichiarazioni inserite nel Report della

procedura di Aria Sintel n. 152313243, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Verificata l'offerta presentata dalla società di cui sopra, che ha prodotto uno sconto del 12% da applicarsi a tutti i prezzi contenuti nei prezziari di riferimento (Elenco Prezzi Unitari e Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche 2022 della Regione Lombardia) sull'importo complessivo di € 38.220,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 780,00 ed oltre I.V.A. (per un importo compresi oneri di sicurezza e I.V.A. pari ad € 42.900,00), ritenuta congrua dal Rup.

Visto il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021.

Visto il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000.

Visto il PEG 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs, 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000.

Visto l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Visti i Decreti sindacali:

- n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 aventi ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali";
- n. 11 del 30 giugno 2021 - "Conferimento incarico dirigenziale al Segretario Generale";
- n. 12 del 6 luglio 2021 - "Sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento".

Visti gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000, le norme del D.Lgs. 118/2011 in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione.

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte di:

1. approvare il progetto di Accordo Quadro per le opere di manutenzione straordinaria delle linee elettriche dell'area laghetto - CIG Z0E35AABF7" elaborato dai tecnici dell'Ufficio Stabili e Verde;
2. aggiudicare l'appalto alla Società MD Impianti di Conti Mattia di Costa Masnaga (LC - Via Don Allievi,3), ai sensi dell'art. 36 comma 2a) del DLgs 50/016 e smi, che ha prodotto uno sconto del 12% da applicarsi a tutti i prezzi contenuti nei prezziari di riferimento (Elenco Prezzi Unitari e Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche 2022 della Regione Lombardia)

relativamente ai Lavori quantificati complessivamente in € 38.220,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 780,00 ed oltre I.V.A. (per un importo compresi oneri di sicurezza e I.V.A. pari ad € 42.900,00), come da Report Sintel identificativo n. 152313243 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3. stipulare regolare contratto di Accordo Quadro ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, e contestuale contratto applicativo unico per € 39.000,00 oltre I.V.A. (€ 42.900,00 I.V.A. compresa) pari all'intero importo previsto dall'accordo quadro;
4. impegnare la somma corrispondente al 1° contratto applicativo pari all'intero importo previsto dall'accordo quadro, così come segue per complessivi Euro 42.900,00:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
9	2	2	2	106600	SPESA PER RIQUALIFICAZIONE AREA LAGHETTO, COMPRESO BAR, FINANZIATE DA RISORSE COMUNALI	2022	€42.900

Fornitore	MD Impianti di Conti Mattia
Partita IVA / C.F.	03322410139
CIG ACCORDO QUADRO	Z0E35AABF7
CIG CONTRATTO APPLICATIVO	ZDE35AD166
Piano finanziario (5° livello)	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio
Esercizio di esecuzione lavoro	2022
Fonte di finanziamento	Entrate da permessi per costruire accertate con le seguenti determine: a) n°60 del 26/1/2022; b) n°203 del 24/3/2022, nel rispetto dell'articolo 1, comma 460 L.232/2016

5. demandare all'Ufficio Contratti gli ulteriori adempimenti di competenza e all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.lgs. 267/2000;
6. dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. 214/2022 del 29/03/2022

OGGETTO: ACCORDO QUADRO “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO - CIG Z0E35AABF7” - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO UNICO - CIG ZDE35AD166 - IMPEGNO DI SPESA.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2022	976	U	09022.02.106600	SPESA PER RIQUALIFICAZIONE AREA LAGHETTO, COMPRESO BAR, FINANZIATE DA RISORSE COMUNALI	42.900,00

Giussano, 29/03/2022

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
CASATI MARCO RAFFAELE

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.



**CITTÀ DI
GIUSSANO**

SETTORE LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO
E POLITICHE SOCIALI

SERVIZIO STABILI E VERDE

ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO



CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Marcella Malzanni _____

Il Dirigente

Ing. David Cornacchia _____

revisioni				
N.	data	descrizione	Responsabil e revisione	Responsabile validazione

DATA

Marzo 2022

INDICE

CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO	2
Art 1. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO.....	2
Art 2. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE	2
Art 3. IMPORTO STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO, MODALITÀ DI ESECUZIONE E CONTABILIZZAZIONE DELLE OPERE.....	2
Art 4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO.....	4
Art 5. REQUISITI DELL'APPALTATORE	4
CAPO 2 - DISCIPLINA CONTRATTUALE.....	4
Art 6. INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	4
Art 7. DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO	4
Art 8. NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	5
Art 9. DOMICILIO	5
Art 10. DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'ACCORDO QUADRO.....	5
Art 11. FALLIMENTO DELL'APPALTATORE	6
Art 12. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	6
CAPO 3 - TERMINI PER L'ESECUZIONE	7
Art 13. CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI E TERMINI DI ESECUZIONE.....	7
Art 14. DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE ALLA CONTABILIZZAZIONE DELL'APPALTO - VALUTAZIONE - CERTIFICAZIONE ESECUZIONE APPALTO.....	7
Art 15. INDEROGABILITÀ DEI TERMINI DI ESECUZIONE.....	8
Art 16. PENALI	8
CAPO 4 - DISCIPLINA ECONOMICA	9
Art 17. VERIFICA, MISURAZIONE DEI LAVORI E PAGAMENTI	9
CAPO 5 - CAUZIONI E GARANZIE.....	10
Art 18. CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE	10
CAPO 6 - DISCIPLINA PER L'ESECUZIONE E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA	10
Art 19. VARIAZIONE DEI LAVORI	10
Art 20. NORME DI SICUREZZA GENERALI, PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA	10
CAPO 7 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO	11
Art 21. SUBAPPALTO	11
Art 22. RESPONSABILITÀ IN MATERIA DI SUBAPPALTO	11
CAPO 8 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO.....	11
Art 23. CONTROVERSIE.....	11
Art 24. CONTRATTI COLLETTIVI E DISPOSIZIONI SULLA MANODOPERA	11
Art 25. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - ESECUZIONE D'UFFICIO DEI LAVORI - RECESSO ...	12
CAPO 10 - NORME FINALI	12
Art 26. ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE	12
Art 27. CUSTODIA DEL CANTIERE	14
Art 28. DANNI DA FORZA MAGGIORE	14
Art 29. SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE	14

CAPO 1 - NATURA E OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Art 1. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il presente accordo quadro ha per oggetto tutte le opere, le somministrazioni e le prestazioni a misura necessari per garantire la riqualificazione e la sicurezza dell'area delle reti e degli impianti elettrici dell'area verde comunale del Laghetto.

L'accordo quadro in oggetto è un appalto di lavori, secondo quanto descritto negli articoli seguenti.

I lavori verranno affidati attraverso apposito **Contratto applicativo** e successivi "**Ordini di lavoro**" impartiti dal Responsabile del Procedimento o suo delegato o dalla DL e sottoscritti per accettazione dall'impresa appaltatrice.

Le tipologie di intervento contemplate dal presente accordo quadro consisteranno, a titolo indicativo ma non esaustivo, nell'esecuzione delle lavorazioni elencate nel successivo art.2, comprensive di tutte le forniture, provviste, apprestamenti di sicurezza necessari per darle finite e compiute, secondo quanto previsto dal presente capitolato e secondo le regole dell'arte, con la massima diligenza da parte dell'appaltatore.

Art 2. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le lavorazioni previste nell'ambito del presente accordo quadro consisteranno principalmente ed indicativamente, nelle seguenti:

- posa in opera di nuove linee di alimentazione;
- posa in opera di quadri elettrici;
- revisione e messa a norma di quadri elettrici esistenti;
- revisione e messa a norma linee elettriche esistenti;
- riparazione apparecchi di illuminazione esistenti;
- fornitura e posa nuovi apparecchi di illuminazione.

Nessuna variazione alle opere ordinate potrà essere introdotta dall'Appaltatore, che resterà invece interamente responsabile di tutte le difformità non preventivamente autorizzate dal Responsabile del Procedimento o suo delegato o dalla DL : in tal caso non sarà riconosciuta l'opera, potendosi pertanto comportare la demolizione e il rifacimento a totale spesa dell'Appaltatore.

Le difformità di cui sopra si riferiscono sia alla forma e alle dimensioni delle opere che alle caratteristiche delle stesse e dei materiali impiegati e potranno essere accertate in ogni momento fino al collaudo definitivo dei lavori, fatte salve le garanzie previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto e dalla normativa vigente.

Art 3. IMPORTO STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO, MODALITÀ DI ESECUZIONE E CONTABILIZZAZIONE DELLE OPERE

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro è così composto:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Accordo Quadro - Lavori di manutenzione straordinaria area Laghetto

A	OPERE:	
A1	Importo delle opere a base d'asta	€ 38.220,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 780,00
A=A1+A2	IMPORTO LAVORI	€ 39.000,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1	IVA sui lavori 10%	€ 3.900,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.900,00
C=A+B	TOTALE	€ 42.900,00

L'importo così determinato rappresenta il valore massimo della prestazione esigibile.

L'A.C. nel periodo di durata dell'Accordo Quadro potrà commissionare all'Appaltatore le opere oggetto d'appalto, fino al raggiungimento dell'importo massimo esigibile, tramite contratti applicativi.

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni dei lavori verranno definiti all'atto dell'ordinazione di ogni singolo intervento mediante "Ordini di lavoro" che individueranno gli interventi da eseguire, l'importo e la durata degli stessi, fatte salve più precise indicazioni che, in fase di esecuzione, potranno essere impartite dal Responsabile del Procedimento o suo delegato o dalla DL.

Ogni singolo intervento di manutenzione comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture necessarie a garantire la realizzazione dello stesso a regola d'arte e comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dagli elaborati di progetto e dal presente Accordo quadro.

Gli operatori economici dovranno presentare l'offerta del ribasso di gara sui seguenti listini posti a base di gara:

- Elenco prezzi unitari
- "Prezzario Regionale delle opere pubbliche edizione 2022" di Regione Lombardia.

L'importo da liquidare sarà determinato applicando i prezzi unitari desunti dai suddetti listini, decurtati del ribasso di gara, senza che l'appaltatore possa pretendere compensi aggiuntivi qualora il valore dell'ordinato sia inferiore anche in misura considerevole all'importo dell'Accordo Quadro.

Dovranno essere utilizzate le voci di prezzario relative a lavori ad "opere compiute".

Le liste in economia sono da intendersi eccezionali qualora non sia possibile ricondurre le lavorazioni ordinate alla tipologia delle voci delle opere compiute di cui ai prezzari di riferimento.

Si chiarisce che il ribasso offerto è da applicare a tutti i prezzi contenuti nei listini di riferimento, relativi a: opere compiute, manodopera, materiali, noli, ecc..

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Accordo Quadro - Lavori di manutenzione straordinaria area Laghetto

Lo sconto offerto non verrà applicato all'importo relativo agli oneri della sicurezza.

Art 4. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha una durata complessiva massima di 12 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dello stesso (o dal verbale di consegna dei lavori del primo contratto applicativo, se precedente).

Ove alla scadenza di detto termine, i lavori richiesti con i Contratti applicativi ed i relativi Ordini di lavoro fossero in corso di esecuzione o in fase di completamento, lo stesso si intenderà prorogato del tempo previsto per l'ultimazione.

Detta protrazione dei termini non darà all'Appaltatore alcun titolo per pretendere compensi o indennizzi di qualsiasi natura, essendosi tenuto conto di tale eventualità nella determinazione dei prezzi di tariffa, che comprendono e compensano ogni relativo ordine. Ciascun intervento dovrà essere eseguito entro il periodo di tempo utile specificamente previsto dal Contratto applicativo. Non potranno essere emessi Contratti applicativi dopo la scadenza del termine di validità del presente Accordo quadro.

L'Appaltatore si obbliga al rispetto del cronoprogramma dei lavori di ogni singolo contratto applicativo, nell'ambito di validità dell'Accordo Quadro.

L'Accordo Quadro cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, qualora sia raggiunto l'importo massimo previsto.

E' facoltà della Stazione Appaltante estendere il periodo di validità dell'Accordo Quadro per esigenze di pubblico servizio e in corso di gara di aggiudicazione a nuovo appaltatore alle medesime condizioni ai sensi dell' Art. 106 comma 1 a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Art 5. REQUISITI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore dovrà essere in possesso dei requisiti di ammissibilità previsti dall'art. 80 del DLgs 50/2016 e s.m.i.

CAPO 2 - DISCIPLINA CONTRATTUALE

Art 6. INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del presente capitolato speciale d'appalto, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

Art 7. DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto e devono in esso essere richiamati:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Accordo Quadro - Lavori di manutenzione straordinaria area Laghetto

- a. il Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 19.4.2000, n. 145, per quanto applicabile e non in contrasto con il presente capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo;
- b. il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- c. l'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara;
- d. le garanzie fidejussorie previste dal presente Capitolato.

I documenti elencati al presente comma possono anche non essere materialmente allegati al contratto d'accordo quadro, in quanto conservati dalla stazione appaltante e controfirmati dai contraenti.

Art 8. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti relative alle opere oggetto del presente Capitolato, ed in particolare:

- D.M. 19.4.2000, n. 145 *per le parti in vigore*
- D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, *per le parti in vigore*
- D.M. 7 marzo 2018 n. 49;
- D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;
- D.M. 10/03/1998 e dal DPR 151/2011;
- D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152;
- D.M. n. 37/2008;
- *normative statali e regionali in materia di smaltimento dei rifiuti;*
- *regolamenti comunali vigenti;*
- *normativa tecnica vigente, in particolare dalle norme CEI ed UNI e norme di buona tecnica comunque applicabili;*
- *norme, obblighi, procedure ed autorizzazioni necessarie per lo svolgimento del servizio in appalto.*

Art 9. DOMICILIO

L'Appaltatore dovrà eleggere domicilio ai sensi e nei modi di cui all'art. 2 del Capitolato Generale di Appalto di cui al D.M. 145/2000. A tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.

Ogni variazione del domicilio deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Comunale.

Art 10. DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'ACCORDO QUADRO

La sottoscrizione del contratto e dei documenti che ne fanno parte integrante e sostanziale da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente Accordo Quadro, per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità di tutta la documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi i servizi e le opere, che, come da apposito verbale sottoscritto unitamente al responsabile del procedimento, consentono l'immediata esecuzione di quanto previsto dal presente Capitolato.

Art 11. FALLIMENTO DELL'APPALTATORE

In caso di fallimento dell'Appaltatore, l'Amministrazione Comunale si avvale, fatti salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Art 12. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

In particolare, l'Appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente della filiera delle imprese interessati a qualsiasi titolo al lavoro in oggetto dovranno utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva. I soggetti di cui sopra dovranno comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, entro sette giorni dalla loro apertura o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente commessa, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Dovrà altresì essere tempestivamente comunicata ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente accordo quadro dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto dal comma 3 art. 3 L. 136/2010, dovranno essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dalla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, ove obbligatorio ex art. 13 L. 3/2003.

L'Appaltatore è tenuto altresì ad inserire nei contratti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessati, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge. A tal fine, è fatto obbligo all'Appaltatore di comunicare alla Stazione Appaltante, ogni qualvolta stipuli un nuovo contratto con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, l'elenco di tutti i sub-contratti fino a quel momento stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, dell'accordo quadro, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché di trasmettere copia dei nuovi contratti stipulati, onde consentire la verifica da parte della Stazione Appaltante.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Monza e Brianza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della L. 136/2010 e ss.mm.ii., oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata Legge.

CAPO 3 - TERMINI PER L'ESECUZIONE

Art 13. CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI E TERMINI DI ESECUZIONE

L'esecuzione dei lavori ha inizio tramite consegna dei lavori risultante da apposito verbale e previa convocazione dell'esecutore.

È facoltà della Stazione Appaltante procedere, in via d'urgenza, alla **consegna anticipata** dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del primo contratto applicativo, ai sensi dell'articolo 32, commi 8 e 12 del D.Lgs n. 50/2016: in tal caso il R.U.P. autorizzerà in tal senso la D.L. la quale indicherà espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.

Se nel giorno fissato e comunicato l'Appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, la D.L. fisserà un nuovo termine perentorio, non inferiore a 3 giorni e non superiore a 7 (la decorrenza del termine contrattuale resta comunque quella della data di prima convocazione), con applicazione di relativa penale ai sensi dell'art. 16; decorso inutilmente il quale l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di risolvere il contratto e incamerare la cauzione.

In tal caso si procederà ai sensi di legge all'assegnazione dei lavori in favore del successivo classificato; qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento dei lavori, l'aggiudicatario della gara originaria è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

Eventuali deroghe all'inizio dei lavori di cui sopra, per cause di forza maggiore, saranno valutate insindacabilmente dalla Direzione Lavori e dal R.U.P.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori sarà disciplinato nei contratti applicativi e comunque non dovrà eccedere la durata dell'Accordo Quadro.

Le parti concordano che la priorità degli interventi sarà stabilita a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento.

Art 14. DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE ALLA CONTABILIZZAZIONE DELL'APPALTO - VALUTAZIONE - CERTIFICAZIONE ESECUZIONE APPALTO.

L'Appaltatore è responsabile della diligenza e della capacità del personale dipendente, del suo rendimento sul lavoro, della sua esatta osservanza all'orario stabilito, nonché della buona esecuzione dell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto a presentare al R.U.P., al termine di ogni operazione di controllo e manutenzione, un resoconto di quanto eseguito. I rapportini dei singoli interventi manutentivi dovranno riportare una descrizione succinta ed esaustiva di quanto effettuato, la dichiarazione di corretta esecuzione e dovranno essere firmati dal rappresentante della società aggiudicataria e controfirmati dal Responsabile del Procedimento o suo delegato o dalla DL.

Non saranno liquidate prestazioni la cui documentazione dettagliata risulti non consegnata o mancante.

Art 15. INDEROGABILITÀ DEI TERMINI DI ESECUZIONE

Non saranno concesse sospensioni o proroghe dei termini di esecuzione dei lavori derivanti dalle seguenti cause imputabili all'Appaltatore:

- a. il ritardo nell'installazione del cantiere;
- b. l'adempimento di prescrizioni, o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dal direttore dei lavori o dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza;
- c. il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'Appaltatore comunque previsti dal presente Capitolato Speciale Appalto o dal capitolato generale d'appalto;
- d. le eventuali controversie tra l'Appaltatore e i fornitori, subappaltatori, affidatari, altri incaricati;
- e. le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'Appaltatore e il proprio personale dipendente;
- f. le sospensioni disposte dalla Stazione Appaltante, dal Direttore dei Lavori, o dal Responsabile del Procedimento per inosservanza delle misure di sicurezza dei lavoratori nel cantiere o inosservanza degli obblighi retributivi, contributivi, previdenziali o assistenziali nei confronti dei lavoratori impiegati nel cantiere;
- g. le sospensioni disposte, ai sensi dell'articolo 14 del Decreto n. 81 del 2008, dal personale ispettivo del Ministero del Lavoro e della previdenza sociale in relazione alla presenza di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria nonché in caso di gravi e reiterate violazioni in materia di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro individuate nell'allegato I del Decreto n. 81 del 2008.

Art 16. PENALI

In caso di mancata presentazione dell'Appaltatore ai termini prefissati per la consegna dei lavori, verrà applicata una penale di 300,00 €.

In caso di ritardo rispetto ai termini di esecuzione previsti, riconducibile ad inadempienza da parte dell'Appaltatore, sarà applicata la penale dell'1 per mille dell'importo di Accordo Quadro per ogni giorno di ritardo rispetto al previsto.

Le penali verranno contabilizzate all'interno dei relativi SAL e detratti in occasione del pagamento di ciascuno di questi.

L'applicazione complessiva delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'Amministrazione a causa del ritardo o di inadempienze da parte dell'Appaltatore.

CAPO 4 - DISCIPLINA ECONOMICA

Art 17. VERIFICA, MISURAZIONE DEI LAVORI E PAGAMENTI

La contabilizzazione dei lavori avverrà in base alle rilevazioni eseguite in contraddittorio fra la D.L./Rup o suo delegato ed il Direttore tecnico dell'impresa, previa presentazione dei resoconti predisposti dall'appaltatore contenenti l'elenco delle prestazioni eseguite e i relativi prezzi, facendo riferimento ai prezziari indicati negli articoli precedenti e allo sconto offerto in fase di gara.

L'Appaltatore sarà tenuto a rifare a propria cura e spese tutti quei lavori per i quali la D.L./Rup o suo delegato, a seguito di opportuna verifica, abbia riscontrato vizi o difformità relativamente alle modalità di esecuzione o ai materiali utilizzati, qualora non corrispondenti a quelli ordinati: potrà in tal caso essere ordinata la totale o parziale demolizione delle opere difettose e la nuova esecuzione, senza che l'Appaltatore abbia a pretendere alcun compenso aggiuntivo, con rimborso di eventuali maggiori oneri per danni, ritardi e maggior durata della direzione e sorveglianza dei lavori.

I pagamenti saranno effettuati ogni due mesi e comunque al raggiungimento di un importo minimo pari a € 5.000,00, qualunque sia il loro ammontare, e saranno autorizzati dopo la formale accettazione da parte del R.U.P. o suo delegato e subordinati alla verifica della regolarità del DURC.

È fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere costantemente aggiornati i resoconti dei lavori eseguiti e la relativa contabilizzazione.

Si precisa che l'esecuzione delle opere dovrà essere limitata all'importo contrattuale, l'eventuale superamento di tale importo sarà a totale carico e rischio dell'impresa medesima, la quale non potrà pretendere o richiedere risarcimenti o riconoscimento di sorta. Raggiunto l'importo contrattuale, l'impresa stessa dovrà darne immediata comunicazione e documentazione al Responsabile del Procedimento.

Ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D. Lgs 50/2016, il pagamento della rata di saldo di ciascun contratto applicativo, disposto previa garanzia fideiussoria, dell'importo stabilito a corpo di € 5.000,00, non comporta lo scioglimento dell'appaltatore dal vincolo delle responsabilità concernenti eventuali difformità e vizi .

Tale fideiussione dovrà avere durata biennale.

Ogni SAL sarà sottoscritto dal la D.L./Rup e per accettazione dall'Appaltatore e sarà accompagnato dal relativo Certificato di Pagamento, a firma del RUP.

A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,5 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

Il Certificato di Pagamento dell'ultimo acconto verrà effettuato qualunque sia l'ammontare raggiunto.

La rata di saldo verrà invece pagata dopo l'approvazione del collaudo finale/Certificato di Regolare Esecuzione e previa prestazione di garanzia fideiussoria, di cui all'art. 19, da parte dell'Esecutore.

Prima di liquidare la somma esigibile dall'Appaltatore, la Stazione Appaltante accerterà preventivamente il DURC dello stesso e degli eventuali subappaltatori ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

CAPO 5 - CAUZIONI E GARANZIE

Art 18. CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Le garanzie e coperture assicurative sono stabilite dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i..

Al momento della stipula del contratto l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una **garanzia definitiva** pari al 10% dell'importo degli stessi (art. 103 - comma 1).

Ai sensi dell'art. 103 - comma 2 - del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, copre l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

Ai sensi dell'art. 103 - comma 7 - l'Appaltatore è **obbligato** a costituire e consegnare alla Stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una **polizza di assicurazione** che copra i danni subiti dal Comune di Giussano a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza deve assicurare la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale di € 500.000. Le coperture assicurative decorreranno dalla data di consegna dell'appalto e cesseranno alla data di emissione del pagamento relativo all'ultimo intervento eseguito o comunque decorsi dodici mesi dalla data di scadenza del contratto.

Tutte le polizze dovranno essere stipulate in base agli schemi tipo di cui al Decreto n. 31 del 19/01/2018, senza previsione di alcuna franchigia e percentuale di scoperto.

CAPO 6 - DISCIPLINA PER L'ESECUZIONE E DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

Art 19. VARIAZIONE DEI LAVORI

Si rimanda all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 per la disciplina della variazione dei lavori.

Art 20. NORME DI SICUREZZA GENERALI, PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA

L'Appaltatore, entro 10 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare il Piano Operativo di Sicurezza, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, redatto ai sensi dell'articolo 89 comma 1 lettera h) del decreto n. 81 del 2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto.

CAPO 7 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

Art 21. SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti delle lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo ai sensi della normativa vigente, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Il subappalto o il cottimo verrà autorizzato dalla stazione appaltante secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Art 22. RESPONSABILITÀ IN MATERIA DI SUBAPPALTO

L'Appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

Il subappalto non autorizzato comporta inadempimento contrattualmente grave ed essenziale anche ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile con la conseguente possibilità, per l'amministrazione committente, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, ferme restando le sanzioni penali previste dall'articolo 21 della legge 13 settembre 1982, n. 646, come modificato dal decreto-legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla legge 28 giugno 1995, n. 246 (ammenda fino a un terzo dell'importo dell'appalto, arresto da sei mesi ad un anno).

CAPO 8 - CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO

Art 23. CONTROVERSIE

Per la definizione delle controversie non risolte sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto, si farà riferimento all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Foro competente in via esclusiva per tutte le controversie tra l'Ente appaltante e l'Appaltatore è quello di Monza.

Art 24. CONTRATTI COLLETTIVI E DISPOSIZIONI SULLA MANODOPERA

L'Appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori, e in particolare:

- a. nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente Accordo Quadro, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
- b. l'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione fermo restando l'obbligo, fino alla chiusura del cantiere, di iscrizione alla Cassa Edile competente delle maestranze impiegate nelle lavorazioni previste nell'ambito dell'Accordo Quadro, nei termini previsti dagli articoli del presente capitolato;

- c. i suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;
- d. è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Appaltatore dalla responsabilità, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione appaltante;
- e. è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali.

Art 25. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - ESECUZIONE D'UFFICIO DEI LAVORI - RECESSO

La stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto nei casi e con le modalità di cui all' art. 108, del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto è altresì risolto di diritto, in caso di perdita da parte dell'Appaltatore dei requisiti per l'esecuzione dei lavori che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

In caso di ottenimento di DURC dell'Appaltatore negativo per due volte consecutive, la stazione appaltante procede, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, alla risoluzione del contratto.

La stazione appaltante ha la facoltà di recedere dal contratto con le modalità indicate all'art. 109 del D.Lgs n. 50/2016.

CAPO 10 - NORME FINALI

Art 26. ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri di cui al capitolato generale d'accordo quadro delle opere pubbliche, al D.P.R. n. 207/2010 per le parti tuttora in vigore, e al presente capitolato speciale nonché a quanto previsto da tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono.

- a. la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti per quanto di competenza, dal direttore dei lavori, in conformità alle pattuizioni contrattuali, in modo che le opere eseguite risultino a tutti gli effetti collaudabili, esattamente conformi al progetto e a perfetta regola d'arte, richiedendo al direttore dei lavori tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero da disegni, dal capitolato o dalla descrizione delle opere. In ogni caso l'Appaltatore non deve dare corso all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto ai sensi dell'articolo 1659 del codice civile;

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Accordo Quadro - Lavori di manutenzione straordinaria area Laghetto

- b. l'esecuzione in sito, o presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove che verranno ordinate dalla direzione lavori, sui materiali e manufatti impiegati o da impiegarsi, che siano ordinate dalla stessa direzione lavori, nonché prove di tenuta per le tubazioni;
- c. le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato;
- d. il mantenimento delle opere, fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione;
- e. la pulizia del cantiere, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati da altre ditte;
- f. le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti provvisori di acqua, energia elettrica, gas e fognatura, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori;
- g. la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, di segnalazioni regolamentari nei punti prescritti e comunque previste dalle vigenti disposizioni di legge, e di quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza;
- h. la messa a disposizione del personale e la predisposizione degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove, controlli relativi alle operazioni di consegna, verifica, contabilità e collaudo dei lavori tenendo a disposizione del direttore dei lavori i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;
- i. la consegna, prima della smobilitazione del cantiere, del quantitativo di materiale usato, per le finalità di eventuali successivi ricambi omogenei, previsto dal capitolato speciale o precisato da parte della direzione lavori con ordine di servizio e che viene liquidato in base al solo costo del materiale;
- j. l'idonea protezione dei materiali impiegati e messi in opera a prevenzione di danni di qualsiasi natura e causa, nonché la rimozione di dette protezioni a richiesta della direzione lavori; nel caso di sospensione dei lavori deve essere adottato ogni provvedimento necessario ad evitare deterioramenti di qualsiasi genere e per qualsiasi causa alle opere eseguite, restando a carico dell'Appaltatore l'obbligo di risarcimento degli eventuali danni conseguenti al mancato od insufficiente rispetto della presente norma;
- k. l'adozione, nel compimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'Appaltatore, restandone sollevati la Stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori;
- l. il rispetto della normativa relativa alle terre e rocce da scavo, ivi compresa la consegna dei formulari e delle quantità di materiale smaltito.

Art 27. CUSTODIA DEL CANTIERE

È a carico e a cura dell'Appaltatore la custodia e la tutela del cantiere, di tutti i manufatti e dei materiali in esso esistenti, anche se di proprietà della Stazione appaltante e ciò anche durante periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna dell'opera da parte della Stazione appaltante.

Art 28. DANNI DA FORZA MAGGIORE

Non verrà accordato all'Appaltatore alcun indennizzo per danni che si verificassero nel corso dei lavori se non in casi di forza maggiore. La segnalazione deve essere effettuata dall'Appaltatore entro il termine perentorio di 5 giorni da quello in cui si è verificato l'evento.

Art 29. SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE

Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

- a. le spese contrattuali;
- b. le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e servizi e la messa in funzione degli impianti;
- c. le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico o privato, passi carrabili, permessi di deposito) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;
- d. le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dalla consegna alla data di emissione del certificato di collaudo e del certificato di regolare ultimazione dei servizi ai sensi dell'art. 309 del dpr 207/2010

Qualora dovessero verificarsi per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui ai commi 1 e 2, maggiori spese, sono comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del capitolato generale.

A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'accordo quadro.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente capitolato speciale d'accordo quadro si intendono I.V.A. esclusa.

Letto, confermato, sottoscritto

Giussano,

L'APPALTATORE

IL DIRIGENTE

Report della Procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” n. 152313243 effettuata da Comune di Giussano

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	5
Gara aggregata	5
Riepilogo Offerte	5
Attribuzione dei Punteggi	9
Registro di controllo	11
Comunicazioni di Procedura	13
Verbali intermedi	13

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato CSA AQ_LINEE ELETTRICHE LAGHETTO.pdf

Documento Pubblicato

Allegato DICHIARAZIONI integrative al dgue.docx

Documento Pubblicato

Allegato RDO_AQ linee elettriche Laghetto .pdf

Documento Pubblicato

Allegato MODULO DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI.doc

Documento Pubblicato

Allegato ELENCO PREZZI.pdf

Documento Pubblicato

Allegato Modello DGUE.doc

Documento Pubblicato

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	152313243
<i>Nome Procedura</i>	RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO”
<i>Codice CIG</i>	Z0E35AABF7
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0753250
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45317000-2 - Altri lavori di installazione elettrica
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 11 I - Impianti tecnologici (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse

Delegati alla gestione della Procedura

<i>Nome</i>	Malzanni Marcella
<i>Login</i>	user_70673
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Giussano (00703060962)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.giussano.mb.it
<i>Num. telefono</i>	0362358207
<i>Nome</i>	Ciccardi Tamara
<i>Login</i>	user_77573
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Giussano (00703060962)

Indirizzo email protocollo@pec.comune.giussano.mb.it

Num. telefono 0362358244

Nome Mignolo Emanuela

Login user_70643

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) Comune di Giussano (00703060962)

Indirizzo email protocollo@pec.comune.giussano.mb.it

Num. telefono 0362358283

Responsabile Unico del Procedimento

Nome Cornacchia David

Login user_173849

Società (P.IVA o Cod. ISTAT) Comune di Giussano (00703060962)

Indirizzo email protocollo@pec.comune.giussano.mb.it

Num. telefono 0362358268

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara (Accordo quadro - Fase I)

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valuta di riferimento EUR

Unitaria o totale? Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura lunedì 21 marzo 2022 9.25.36 CET

Data di chiusura della fase di accettazione offerte martedì 22 marzo 2022 15.00.00 CET

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell'offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all'Offerta economica? No

L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	No
<i>Base d'asta</i>	39.000,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	780,00000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	38.220,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si
<i>La gestione delle offerte anomale è attivata?</i>	No
<i>Formula usata per il calcolo dei punteggi</i>	Sconto massimo
<i>La funzione di Firma delle Offerte è attivata?</i>	Si
<i>I fornitori vedono solo il vincitore al termine della procedura</i>	

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Capitolato speciale d'appalto - Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste e allega copia del capitolato speciale d'appalto sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
MODELLO DGUE	Si prega di allegare modello DGUE compilato e firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazioni integrative al DGUE	Si prega di allegare il documento "Dichiarazioni integrative al DGUE" debitamente compilato e sottoscritto digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Tracciabilità flussi finanziari	Si prega di allegare il Modulo di tracciabilità dei flussi finanziari debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	MD Impianti di Conti Mattia
<i>Login</i>	user_94003
<i>Indirizzo e-mail</i>	mattia@pec.mdimpianti.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03322410139
<i>Indirizzo</i>	Via Don C. Allievi 3, 23845 COSTA MASNAGA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	031855758

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l'elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1647892761786
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0758995
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MD Impianti di Conti Mattia
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 21 marzo 2022 20.59.21 CET
<i>Offerta economica %</i>	12,00000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	33.633,60000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	10,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	780,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	34.413,60000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Capitolato speciale d'appalto - Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	CSA AQ_LINEE ELETTRICHE LAGHETTO.pdf,p7m
	Dimensioni: 538 KB
	Firmatari: MATTIA CONTI
	Hash(MD5-Base64): RdNaUxBW774JkXAt8EyBQA==
	Hash(SHA-1-Hex): 0d912a09b2cb345b5262d1bc47081afedcea2b9a

<p><i>MODELLO DGUE (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Hash(SHA-256-Hex): 5ff92d956f9d64c6b08b99e67b1b569-f9fa92623fcc1ddd54f4c64cf6164d19b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p>Modello DGUE.pdf.p7m</p>
<p><i>Dichiarazioni integrative al DGUE (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>Dimensioni: 622 KB</p> <p>Firmatari: MATTIA CONTI</p> <p>Hash(MD5-Base64): yRHc4vzAftBx6+eIbzYM1Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 0454dc7a6edf442a9371d4772047301a07071dff</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 03e35fc8393b570dc775c18b0d611e7-53f9027ae7c448f8f86e79c6182f3090c</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>DICHIARAZIONI integrative al dgue.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 241 KB</p> <p>Firmatari: MATTIA CONTI</p> <p>Hash(MD5-Base64): YxKAbXq0wMyxio40Pi/Y1Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 5218779071b0d98fd6fbbad7e7091952a1c14fa0</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 13131f99e560c27b9c9b306723b0198-65b46d76a31c95592c90bf4ed0f178b96</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<p><i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i></p>	<p>MODULO DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZI- ARI.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 734 KB</p>

	Firmatari: MATTIA CONTI
	Hash(MD5-Base64): DA2QvDEcmqSHgv7Mk1dnAg==
	Hash(SHA-1-Hex): d3b3796a643fc146efe19cfb2792b0f9d927f268
	Hash(SHA-256-Hex): 786209bd22376e746513254875afde6- f42bf0a27de45705ecef3a3f9c60be817
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Id Offerta</i>	1647892488975
<i>Num. Protocollo Interno</i>	0758990
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	MD Impianti di Conti Mattia
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta valida sostituita
<i>Data</i>	lunedì 21 marzo 2022 20.54.48 CET
<i>Offerta economica</i>	Informazione riservata
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	Informazione riservata
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	Informazione riservata
<i>Offerta economica complessiva</i>	Informazione riservata

<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Capitolato speciale d'appalto - Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>MODELLO DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>Dichiarazioni integrative al DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>Tracciabilità flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Informazione riservata
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1647892761786
<i>Fornitore</i>	MD Impianti di Conti Mattia
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 21 marzo 2022 20.59.21 CET
<i>Sconto</i>	12,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Punteggi dei Parametri</i>	

<i>Capitolato speciale d'appalto - Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	CSA AQ_LINEE ELETTRICHE LAGHETTO.pdf.p7m Dimensioni: 538 KB Firmatari: MATTIA CONTI Hash(MD5-Base64): RdNaUxBW774JkXAt8EybQA== Hash(SHA-1-Hex): 0d912a09b2cb345b5262d1bc47081afedcea2b9a Hash(SHA-256-Hex): 5ff92d956f9d64c6b08b99e67b1b569-f9fa92623fcc1ddd54f4c64cf6164d19b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>MODELLO DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	Modello DGUE.pdf.p7m Dimensioni: 622 KB Firmatari: MATTIA CONTI Hash(MD5-Base64): yRHc4vzAftBx6+eIbzYM1Q== Hash(SHA-1-Hex): 0454dc7a6edf442a9371d4772047301a07071dff Hash(SHA-256-Hex): 03e35fc8393b570dc775c18b0d611e7-53f9027ae7c448f8f86e79c6182f3090c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazioni integrative al DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	DICHIARAZIONI integrative al dgue.pdf.p7m Dimensioni: 241 KB Firmatari: MATTIA CONTI Hash(MD5-Base64): YxKAbXq0wMyxio40Pi/YIQ==

<i>Tracciabilita' flussi finanziari (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(SHA-1-Hex): 5218779071b0d98fd6fbbad7e7091952a1c14fa0
	Hash(SHA-256-Hex): 13131f99e560c27b9c9b306723b0198-65b46d76a31c95592c90bf4ed0f178b96
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
	MODULO DICHIARAZIONE TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZI- ARI.pdf.p7m
	Dimensioni: 734 KB
	Firmatari: MATTIA CONTI
	Hash(MD5-Base64): DA2QvDEcmqSHgv7Mk1dnAg==
	Hash(SHA-1-Hex): d3b3796a643fc146efe19cfb2792b0f9d927f268
	Hash(SHA-256-Hex): 786209bd22376e746513254875afde6-f42bf0a27de45705ecef3a3f9c60be817
Controllo alterazione file: Controllo non previsto	
Marca temporale: Controllo non previsto	

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 22 marzo 2022 15.09.37 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” (ID 152313243) è iniziata.
martedì 22 marzo 2022 15.09.30 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1647892761786) della Procedu-

Report della Procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” n. 152313243 effettuata da Comune di Giussano

Data	Oggetto	Testo
		ra RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” (ID 152313243) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 marzo 2022 15.05.16 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_94003 sulla Procedura con ID 152313243 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 marzo 2022 15.00.03 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” (ID 152313243).
lunedì 21 marzo 2022 20.59.21 CET	Invio Offerta	L'offerente MD Impianti di Conti Mattia ha sostituito con successo la sua offerta nel Mercato RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” (ID 152313243).
lunedì 21 marzo 2022 20.54.48 CET	Invio Offerta	L'offerente MD Impianti di Conti Mattia ha inviato con successo un'offerta nel Mercato RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” (ID 152313243).
lunedì 21 marzo 2022 9.25.46 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RICHIESTA DI OFFERTA PER L'“ACCORDO QUADRO – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LINEE ELETTRICHE AREA LAGHETTO” (ID 152313243).
lunedì 21 marzo 2022 9.25.37 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 152313243). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 6. Riepilogo elenco verbalì intermedi richiesti

<i>Data</i>	martedì 22 marzo 2022 15.10.11 CET
<i>Commento</i>	ok
<i>Numero di protocollo interno</i>	0765712