

Concorso pubblico, per soli esami, per la copertura a tempo indeterminato e pieno di un posto di “Istruttore Direttivo Tecnico” - Categoria D - Servizio Urbanistica e SIT - Settore Urbanistica, Edilizia e Politiche Ambientali.

PROVA SCRITTA

TRACCIA n.1

- Il candidato descriva e illustri il procedimento della SCIA art. 22 o SCIA art. 23 alternativa al Permesso di Costruire, ovvero le diverse casistiche in cui si applicano, le tempistiche di istruttoria e procedure per il rilascio.
- Il candidato illustri e descriva le diverse terminologie e relative modalità di applicazione delle superfici urbanistiche, ovvero la differenza tra superficie territoriale, superficie fondiaria, superficie coperta, superficie filtrante, superficie lorda, superficie non residenziale, superficie accessoria, ecc..
- Il candidato descriva le diverse tipologie dei titoli abilitativi, previste nel D.P.R. 380/2001 e s.m.i., sia nelle loro casistiche, sia nelle tempistiche e procedure di istruttoria.

TRACCIA n.2

- Il candidato descriva gli interventi subordinati al Permesso di Costruire, caratteristiche, procedimenti per il rilascio, efficacia temporale nonché gli atti connessi e conseguenti al rilascio del PdC..
- Il candidato descriva le procedure in sanatoria, ovvero le casistiche e le procedure in capo agli artt. 36 e 37 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., sia per le tempistiche che per le procedure di istruttoria.
- Il candidato descriva la procedura per il rilascio dell’Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ai sensi del D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31, sia nelle casistiche, sia nelle tempistiche e procedure di istruttoria finalizzate al rilascio.

TRACCIA n.3

- Il candidato descriva la procedura per il rilascio dell’Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., sia nelle casistiche, sia nelle tempistiche e procedure di istruttoria.
- Il candidato descriva e illustri la diversa applicazione del Permesso di Costruire Convenzionato ovvero quando si può rilasciare con Atto Unilaterale d’Obbligo o quando serve la stipula di una Convenzione tra le parti.
- Il candidato descriva, ai sensi dell’art. 64 della L.R. 12/2005, la disciplina degli interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti, sia nella casistica, sia nelle tempistiche e procedure di istruttoria, finalizzate al rilascio.