

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 27/06/2022

Determinazione n. 470/2022

OGGETTO: ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE ELETTRICA STABILI COMUNALI - CIG 91094636AC (PERIODO 2022 - 2024)”: ESCLUSIONE DELLE SOCIETA’ T. G. IMPIANTI S.R.L. - GRUPPOCTY S.R.L. - STM IMPIANTI ELETTRICI S.R.L. UNIPERSONALE - CREA.MI S.R.L. - PALADINO COSTRUZIONI S.R.L.

SCORRIMENTO DELLA GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA’ LIVIO IMPIANTI S.R.L. CON CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO: CIG 928547585E - IMPEGNO DI SPESA.

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere pubbliche e Politiche sociali;

Richiamata la determinazione a contrattare n. 206 del 25/03/2022 di indizione della procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento, tramite accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 54, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la manutenzione elettrica stabili comunali tramite piattaforma elettronica di Regione Lombardia Aria Sintel S.p.a., con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 133 comma 8 del d.lgs. n. 50/2016 smi, con apertura delle offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, così come specificato nel disciplinare di gara.

L’importo complessivo stimato ammonta a € 207.015,00, di cui € 19.500,00 per manutenzione programmata inclusi oneri della sicurezza per € 487,50 e oltre I.V.A.

Visto il verbale di gara Sintel ID 152626626 Report 1641333, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che:

- sono state presentate n. 11 offerte;
- è stata calcolata la soglia dell’anomalia ai sensi dell’art. 97 comma 2 bis del DLgs 50/2016 smi con taglio delle ali, e sono state escluse le seguenti offerte ai sensi dell’art. 97 comma 8 DLgs 50/2016 e così come da disciplinare di gara:

Comunicazione di esclusione inviata dal portale di ARIA SINTEL con identificativo ID 154884366del martedì 24 maggio 2022 14.59.15 CEST

F.LLI BUZZONI SRL

CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI

MD Impianti di Conti Mattia

GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.

Dato atto che: proseguendo nell’apertura della documentazione amministrativa degli operatori ammessi, si è avviata la richiesta della prova di possesso dei requisiti di

ordine speciale, così come richiesti dall'art. 7 del disciplinare di gara, nei confronti degli operatori posizionati in graduatoria a partire dal miglior offerente.

Visto che:

- I seguenti operatori sono stati esclusi ai sensi dell'art 83 comma 9 del DLgs 50/2016 smi in quanto non hanno riscontrato, entro il termine stabilito dalla richiesta, la comprova dei requisiti:

Comunicazione di esclusione inviata dal portale di ARIA SINTEL

identificativo	data	Società offerente
ID 155590150	mercoledì 8 giugno 2022 11.10.42 CEST	T.G. IMPIANTI SRL
ID 155887057	martedì 14 giugno 2022 14.22.20 CEST	PALADINO COSTRUZIONI SRL

- I seguenti operatori sono stati esclusi ai sensi dell'art 83 comma 9 del DLgs 50/2016 smi, in quanto hanno riscontrato, entro il termine stabilito dalla richiesta, la comprova solo parziale dei requisiti ritenuti indispensabili per la partecipazione alla gara, richiesti dal disciplinare di gara e ribaditi anche nelle richieste di chiarimenti - FAQ di procedura:

Comunicazione di esclusione inviata dal portale di ARIA SINTEL

identificativo	data	Società offerente
ID 155590547	mercoledì 8 giugno 2022 11.16.30 CEST	GRUPPOCTY SRL
ID 155783008	venerdì 10 giugno 2022 12.56.11 CEST	STM IMPIANTI ELETTRICI SRL UNIPERSONALE
ID 155887556	martedì 14 giugno 2022 14.31.39 CEST	CREA.MI SRL

La società sesta classificata, Livio Impianti s.r.l. di Bosisio Parini, ha risposto alla richiesta di prova del possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti ai precedenti operatori dimostrandone il possesso entro il termine assegnato, tale società è stata così identificata come aggiudicataria provvisoria.

Visto che la migliore offerente è quindi risultata la società Livio Impianti srl di Bosisio Parini LC - che ha offerto lo sconto del 22,42% da applicarsi agli importi delle lavorazioni che saranno effettivamente rese nell'ambito dell'Accordo Quadro in esame e dei contratti applicativi;

Visto il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021;

Visto il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il PEG 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs, 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs.267/2000;

Vista la deliberazione di giunta n°92 del 12 maggio 2022 avente ad oggetto “Approvazione del piano della performance 2022”;

Visto l’art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165.

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Visti i Decreti sindacali:

- n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 aventi ad oggetto “Conferimento incarichi dirigenziali”;
- n. 11 del 30 giugno 2021 - “Conferimento incarico dirigenziale al Segretario Generale”;
- n. 12 del 6 luglio 2021 - “Sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento”.

Visti gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000, le norme del D.Lgs. 118/2011 in merito alle regole contabili per l’assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione.

Verificati gli adempimenti di cui all’art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ritenuto, stante le premesse di:

- approvare il verbale di gara Report di Sintel relativo alla procedura in oggetto (ID 152626626) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- confermare l’esclusione delle società:

F.LLI BUZZONI SRL, CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI, MD Impianti di Conti Mattia, GI.L.C. IMPIANTI S.R.L., escluse ai sensi dell’art 97 comma 8 DLgs 50/2016;

- confermare altresì l’esclusione delle società:

TG Impianti tecnologici S.r.l., GruppoCTY s.r.l., STM Impianti elettrici srl Unipersonale, Crea.mi s.r.l., Paladino Costruzioni s.r.l. ai sensi dell’art 83 comma 9 del DLgs 50/2016;

- aggiudicare l’accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell’art. 54, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di manutenzione elettrica stabili comunali, per il periodo 2022/2024, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Società sesta classificata come da graduatoria Sintel, Livio Impianti s.r.l. di Bosisio Parini (LC) - Via IV Novembre n.30, in possesso di tutti i requisiti di gara richiesti con valutazione positiva da parte del RUP, che ha prodotto uno sconto del 22,42% da applicarsi agli importi delle lavorazioni che saranno effettivamente rese nell’ambito dell’appalto in esame e quindi anche sulle lavorazioni di manutenzione straordinaria;

- stipulare contestualmente il primo contratto applicativo per l’importo di:

- € 4.916,63 oltre € 162,50 oneri per la sicurezza oltre I.V.A. 22%, così per € 5.079,13 oltre I.V.A. 22% (totale € 6.196,54 I.V.A. compresa) per le manutenzioni a canone;

- € 50.170,87 oltre € 1.250,00 oneri per la sicurezza oltre I.V.A. 22% così per € 51.420,87 oltre I.V.A. 22% (totale € 62.733,46 I.V.A. compresa) per le manutenzioni straordinarie;

così per un importo complessivo di € 68.930,00 I.V.A. compresa;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni Funzionario responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche.

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte di:

1. approvare il verbale di gara Report di Sintel relativo alla procedura in oggetto (ID 152626626) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. confermare l'esclusione delle società:
F.LLI BUZZONI SRL, CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI, MD Impianti di Conti Mattia, GI.L.C. IMPIANTI S.R.L., escluse ai sensi dell'art 97 comma 8 DLgs 50/2016;
TG Impianti tecnologici S.r.l., GruppoCTY s.r.l., STM Impianti elettrici srl Unipersonale, Crea.mi s.r.l., Paladino Costruzioni s.r.l. ai sensi dell'art 83 comma 9 del DLgs 50/2016;
3. aggiudicare, *nelle more dell'esito positivo dei controlli dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*, l'accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di manutenzione elettrica stabili comunali, per il periodo 2022/2024, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Società sesta classificata come da graduatoria Sintel, Livio Impianti s.r.l. di Bosisio Parini (LC) - VIA IV NOVEMBRE n.30, in possesso di tutti i requisiti di gara richiesti con valutazione positiva da parte del RUP, che ha prodotto uno sconto del 22,42% da applicarsi agli importi delle lavorazioni che saranno effettivamente rese nell'ambito dell'appalto in esame e quindi anche sulle lavorazioni di manutenzione straordinaria;
4. - stipulare contestualmente il primo contratto applicativo per l'importo di:
 - € 4.916,63 oltre € 162,50 oneri per la sicurezza oltre I.V.A. 22%, così per € 5.079,13 oltre I.V.A. 22% (totale € 6.196,54 I.V.A. compresa) per le manutenzioni a canone;
 - € 50.170,87 oltre € 1.250,00 oneri per la sicurezza oltre I.V.A. 22% così per € 51.420,87 oltre I.V.A. 22% (totale € 62.733,46 I.V.A. compresa) per le manutenzioni straordinarie;
 - così per un importo complessivo di € 68.930,00 I.V.A. compresa;
5. rideterminare il quadro economico, recependo il ribasso 22,42 % così come segue:

ACCORDO QUADRO - MANUTENZIONI ELETTRICHE			
A	LAVORI		
A.1	ACCORDO QUADRO - MANUTENZIONI ELETTRICHE		€ 169.500,00
		di cui:	
	1. Servizio di manutenzione programmata a canone	€ 15.237,40	

		di cui sicurezza	€ 487,50	
	2. Interventi di manutenzione programmata o su chiamata - a guasto "a misura"		€ 154.262,60	
		di cui sicurezza	€ 3.750,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA 22 %			€ 37.290,00
C	arrotondamenti e diritti ANAC			€ 225,00
	IMPORTO COMPLESSIVO			€ 207.015,00

6. impegnare la somma corrispondente al primo contratto applicativo per Euro € 68.930,00 coincidente con le lavorazioni finanziate e programmate nell'esercizio 2022 (oneri sicurezza ed I.V.A. compresi), così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
					Vari capitoli come da file allegato	2022	€ 68.930,00, di cui Euro 6.196,54 per canone ed Euro 62.733,46 per interventi extra-canone
Fornitore				LIVIO IMPIANTI S.R.L.			
Partita IVA				03464240138			
CIG ACCORDO QUADRO				91094636AC			
CIG 1° contratto applicativo				928547585E			
CUP (in caso di opere)				***			
Piano finanziario (5° livello)				U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010				Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio			
Esercizio esecuzione lavori				di Il contratto riguarda interventi programmati nel 2022, di cui Euro 6.196,54 per canone ed Euro 62.733,46 per interventi extra-canone. Il canone verrà fatturato entro il termine dell'esercizio 2022 mentre gli interventi extra-canone verranno fatturati in coincidenza delle prestazioni effettivamente rese.			
Fonte finanziamento				di Risorse correnti generali			

7. dare atto che l'Amministrazione comunale, nel periodo di durata dell'accordo, potrà sottoscrivere altri contratti applicativi con impegno della relativa spesa, fino al raggiungimento dell'importo massimo stimato con il presente provvedimento;

8. demandare all'Ufficio Contratti gli ulteriori adempimenti di competenza e all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.lgs. 267/2000;
9. dare atto altresì che le spese riguardanti l'accordo quadro non oggetto di contratto applicativo costituiscono prenotazioni di impegno a valere sugli esercizi 2023 e 2024 come di seguito evidenziato, in attesa di eventuali futuri contratti applicativi necessari per perfezionare gli impegni di spesa:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
					Vari capitoli come da file allegato - Trattasi di prenotazioni di impegno di spesa per accordo quadro non oggetto di contratto applicativo con il presente provvedimento	2023	€ 68.930,00, di cui Euro 6.196,54 per canone ed Euro 62.733,46 per interventi extra-canone
						2024	€ 68.930,00, di cui Euro 6.196,54 per canone ed Euro 62.733,46 per interventi extra-canone
Fornitore				LIVIO IMPIANTI S.R.L.			
Partita IVA				03464240138			
CIG ACCORDO QUADRO				91094636AC			
CIG 1° contratto applicativo				928547585E			
CUP (in caso di opere)				***			
Piano finanziario (5° livello)				U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010				Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio			
Esercizio esecuzione lavori				di L'accordo quadro riguarda interventi che potranno essere programmati nel 2023 e 2024, previa stipula di futuri contratti applicativi, di cui Euro 6.196,54 per canone annuo ed Euro 68.930,00 per interventi extra-canone previsti per ogni singolo esercizio. L'obbligazione giuridica si intenderà perfezionata solo in presenza di futuri contratti applicativi			
Fonte finanziamento				di Risorse correnti generali			

10. riscontrare che, in assenza di sottoscrizione di specifici contratti applicativi, le prenotazioni di impegno assunte con il presente provvedimento decadranno costituendo economia di bilancio, non essendo coincidenti con obbligazioni giuridiche perfezionate;
11. dare atto che l'impegno di spesa per contributi ad ANAC è già stato assunto su capitolo 24560 con precedente determinazione n. 206/2022;
12. dare altresì atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica;
13. pubblicare l'esito della procedura sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, e di dare informativa ai partecipanti entro il termine di cinque giorni dall'esecutività del presente atto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/16 tramite l'apposita funzionalità in SINTEL;
14. svincolare le garanzie provvisorie ai soggetti non aggiudicatari di cui all'art 93 comma 1 del DLgs 50/2016;
15. dare atto, altresì, che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L. 241/90 nonché dell'art. 120 del D.lgs. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar di Monza e Brianza, entro i termini previsti dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.