

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 27/07/2023

Determinazione n. 497/2023

OGGETTO: SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE A SEGUITO ALLUVIONE DEL 4 LUGLIO 2023. RICHIESTA DI OFFERTA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA. CIG ZC83C07021.

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali;

Premesso che, in seguito agli eccezionali eventi meteorici che hanno interessato il territorio comunale nella notte/prima mattina del 4 luglio 2023, si sono verificati allagamenti che hanno coinvolto in particolare il piano seminterrato dell'edificio sede del Comune, presso P.le Aldo Moro 1; tale area si è completamente allagata e sono all'uopo stati attivati gli opportuni interventi di emergenza; per il ripristino completo dei locali è necessario però attuare un intervento di sanificazione, deumidificazione e asciugatura delle murature.

Dato atto che per l'esecuzione di tale servizio è stata avviata una procedura pubblica di richiesta di offerta Rdo sul portale Sintel di Regione Lombardia (identificativo procedura ID 172292410), con invito in data 21/07/2023 protocollo n. 18775, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 - per un importo presunto di € 12.000,00 oltre I.V.A. di legge;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che:

- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi al fine dell'ottenimento del ripristino completo del locale seminterrato tramite gli opportuni interventi di sanificazione, deumidificazione e asciugatura delle murature, per una fruibilità in piena sicurezza;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto sarà stipulato tramite scrittura privata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- la descrizione dell'appalto è specificata nella documentazione della procedura di affidamento;

- il servizio di che trattasi non riveste interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, inferiore alle soglie comunitarie;

Dato che il presente atto individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, equivale pertanto a determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato dalla suddetta procedura risulta la proposta di aggiudicazione Sintel (Report n. 2125876) all'operatore economico Green Tech s.r.l. di Cantù (Co) via C. Pelada 115 che ha offerto un prezzo pari ad € 11.500,00 oltre I.V.A., di cui € 6.000,00 per costi della manodopera ed € 1.700,00 per oneri della sicurezza sul valore presunto di trattativa di € 12.000,00, così per netti € 14.030,00 I.V.A. compresa;

Considerato che l'offerta economica presentata risulta congrua dal punto di vista tecnico economico, adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla Stazione appaltante e che l'operatore risulta specializzato nel Settore e pertanto idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;

Rilevato che il contratto collettivo di riferimento indicato dalla società negli atti di gara risulta essere adeguato;

Dato atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico ha attestato con apposita dichiarazione il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti;

Accertato che tale società risulta regolare con i contributi come da DURC valido a tutto il 18 ottobre 2023;

Dato atto che:

- il Codice Identificativo di Gara per la procedura in oggetto è il seguente: smart CIG ZC83C07021;
- il R.U.P. *Responsabile unico di Progetto*, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;

Ritenuto quindi, nelle more degli esiti favorevoli dei controlli dei requisiti di ordine generale ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui degli artt. 94,95,96,97,98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, restando inteso che qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, l'affidatario decadrà dai benefici conseguenti il presente provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, in favore della società Green Tech s.r.l. di Cantù (Co) via Pelada 115, del servizio in oggetto, verso il corrispettivo di euro 11.500,00 oltre I.V.A. 22% così come risulta dal Report di procedura (ID 172292410) generato da SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, avendo peraltro tale società presentato offerta adeguata alle finalità perseguite dalla Stazione appaltante e inoltre in possesso di competenze idonee alle prestazioni contrattuali richieste;

Visti:

- *il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2022;*

- il Bilancio di previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 21 dicembre 2022, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del d.lgs. n. 267/2000;
- il PEG 2023-2025 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 29 dicembre 2022, con il quale sono state attribuite ai dirigenti competenti le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione, ai sensi dell'articolo 169 del d.lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo n. 175 del d.lgs. n. 267/2000;
- il P.I.A.O. (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2023-2025 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 30 marzo 2023;

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;

Richiamati i decreti sindacali:

- n. 11/2022 del 21/12/2022 relativo al conferimento incarichi dirigenziali anno 2023;
- n. 12 /2022 del 30/12/2022 relativo alla sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento;

Su proposta del Responsabile unico di Progetto Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Servizio Patrimonio e Opere pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa di:

1. affidare in favore della società Green Tech s.r.l. di Cantù (Co) via Pelada 115, il servizio di asciugatura e sanificazione del piano seminterrato del palazzo comunale, per le motivazioni descritte in narrativa che si intendono integralmente richiamate e trascritte, verso il corrispettivo di euro 11.500,00 oltre I.V.A. 22% così come risulta dal Report di procedura (ID172292410) generato da SINTEL ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. approvare l'offerta presentata dalla precitata società in possesso di competenze idonee alle prestazioni contrattuali richieste, nelle more degli esiti favorevoli dei controlli dei requisiti di ordine generale ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui degli artt. 94,95,96,97,98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, che la società, essendo il contratto inferiore ad € 40.000,00, ha dichiarato tramite apposita auto certificazione sostitutiva di atto di notorietà, restando inteso che qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, l'affidatario decadrà dai benefici conseguenti il presente provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000;
3. disporre che la spesa di € 14.030,00 I.V.A. 22% compresa venga impegnata così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
1	11	1	3	24300	SPESE PER SERVIZI IN MATERIA DI SICUREZZA (RILASCIO DI CERTIFICAZIONI TECNICHE PER GLI STABILI COMUNALI ECC.)	2023	14.030,00

Fornitore	Green Tech s.r.l.
Partita IVA	03432550139
CIG (smart)	ZC83C07021
CUP (in caso di opere)	***
Piano finanziario (5° livello)	U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c.
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, legge 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio
Esercizio di esecuzione prestazione	2023
Fonte di finanziamento	Risorse correnti generali

4. dare atto che in conformità all'articolo 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto relativo al presente affidamento verrà stipulato in forma di scrittura privata sottoscritto con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica;
5. dare atto, altresì:
 - che il Responsabile Unico di Progetto è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;
 - che gli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli artt. 3 e 9 del D.Lgs. n. 33/2013 e degli artt. 20 e 23 del D. Lgs. 36/2023 saranno adempiuti nell'apposita sezione dedicata alla Trasparenza presente sul sito web del Comune di Giussano;
 - che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia i sensi dell'art. 18- comma 4 - del D.Lgs. n. 36/2023;
6. dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica;
7. pubblicare, ai sensi dell'art. 29 D.Lgs 50/2016, in vigore a tutto il 31/12/2023 così come statuito dall'art. 225 comma 2 del D.Lgs. 23/2023 *Disposizioni transitorie e di coordinamento*, il presente atto nella sezione dedicata agli affidamenti diretti in Amministrazione trasparente sul sito del Comune di Giussano.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. **497/2023** del **27/07/2023**

OGGETTO: SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE A SEGUITO ALLUVIONE DEL 4 LUGLIO 2023. RICHIESTA DI OFFERTA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA. CIG ZC83C07021.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2023	1342	U	01111.03.024300	SPESE PER SERVIZI IN MATERIA DI SICUREZZA (RILASCIO DI CERTIFICAZIONI TECNICHE PER GLI STABILI COMUNALI ECC.)	14.030,00

Giussano, 27/07/2023

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
rizzoni sandro

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Report della Procedura RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE n. 172292410 effettuata da Comune di Giussano

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	172292410
<i>Nome Procedura</i>	RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	GIUSSANO_2023_23
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	2068496
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90911200-8 - Servizi di pulizia di edifici
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	David Cornacchia

<i>Nome Ente</i>	Comune di Giussano
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	12.000,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	6
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	venerdì 21 luglio 2023 10.40.32 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	mercoledì 26 luglio 2023 11.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
DGUE	SI PREGA DI ALLEGARE IL DGUE DEBITAMENTE COMPILATO E FIRMATO DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	
CODICE DI COMPORTAMENTO	SI PREGA DI FIRMARE DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	TE L'ALLEGATO					
TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI	SI PREGA DI ALLEGARE LA TRACCIABILITA' DEBITAMENTE COMPILATA E FIRMATA DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	
PATTO DI INTEGRITA'	SI PREGA FIRMARE DIGITALMENTE L'ALLEGATO	Amministrativo	Libero		Allegato	
MODULO OFFERTA ECONOMICA	SI PREGA DI COMPILARE IL MODULO E FIRMARLO DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	
CERTIFICAZIONE DELL'INDICAZIONE DEL CONTRATTO COLLETTIVO DI RIFERIMENTO	SI PREGA DI ALLEGARE LA CERTIFICAZIONE DI CHE TRATTASI E SOTTOSCRIVERLA DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	
DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI DI ORDINE GENERALE	SI PREGA DI COMPIERE LA DICHIARAZIONE DI CHE TRATTASI E FIRMARLA DIGITALMENTE	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GREENTECH SRL
<i>Login</i>	user_313403
<i>Indirizzo e-mail</i>	green-tech@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03432550139
<i>Indirizzo</i>	VIA CASCINA PELADA 115, 22063 CANTU' (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0314475610

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1690196604759
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	GREENTECH SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 24 luglio 2023 13.03.24 CEST
<i>Prezzo offerto</i>	11.500,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Cornacchia David
<i>Login</i>	user_173849
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Giussano (00703060962)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.giussano.mb.it

<i>Num. telefono</i>	0362358268
----------------------	------------

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	GREENTECH SRL
<i>Login</i>	user_313403
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GREENTECH SRL (03432550139)
<i>Indirizzo email</i>	green-tech@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0314475610
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	in attesa di determinazione dirigenziale

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 26 luglio 2023 11.51.28 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE (ID 172292410) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 26 luglio 2023 11.50.36 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE (ID 172292410) è iniziata.
mercoledì 26 luglio 2023 11.50.19 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1690196604759) della Procedura RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE (ID 172292410) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 26 luglio 2023 11.40.54 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_313403 sulla Procedura con ID 172292410 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 26 luglio 2023 11.00.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE (ID 172292410).
lunedì 24 luglio 2023 13.03.24 CEST	Invio Offerta	L'offerente GREENTECH SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE (ID 172292410).
venerdì 21 luglio 2023 10.40.42 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato RDO PER IL SERVIZIO DI ASCIUGATURA E SANIFICAZIONE PIANO SEMINTERRATO DEL PALAZZO COMUNALE (ID 172292410).
venerdì 21 luglio 2023 10.40.33 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 172292410). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.