

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome  
Indirizzo  
Telefono  
E-mail  
P.IVA - CF

**NOVATI CHRISTIAN**  
**Via Songia, 10 – 22066 Mariano Comense (CO)**  
**Tel. 344.0850708**  
[geom.novati@gmail.com](mailto:geom.novati@gmail.com)  
NVTGRS74S19A940I

Nazionalità

ITALIANA

Data di nascita

BOLLATE (MI), 19.11.1974

Stato Civile

SPOSATO DAL 27.06.2008, PAPÀ DI UNA B DI 13 ANNI.

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- *Tipo di impiego*
- Principali mansioni e responsabilità

Da dicembre 1996 ad agosto 1998

**STUDIO BOCCALARI** – Via Imperia (MI)

Studi tecnico di progettazione e direzione lavori

*Praticante.*

Attività tecnica in genere, disegnatore manuale e/o autocad, pratiche amministrative comunali, catasto, preventivazione, contabilità lavori, assistenza alla direzione lavori.

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- *Tipo di impiego*
- Principali mansioni e responsabilità

Da settembre 1998 a agosto 1999

Impresa edile **EDILCOPERTURE** – Cusano Milanino (MI)

Impresa edile operante nel settore delle impermeabilizzazioni

Contratto a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico di III° Livello

Assistente tecnico.

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- *Tipo di impiego*
- Principali mansioni e responsabilità

Da Settembre 1999 a dicembre 2007

**IRTE S.p.A.** – Sesto San Giovanni (MI)

Impresa generale di costruzioni edili operante sia in ambito pubblico che privato

Contratto a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico dal IV° al VI° Livello

Capo cantiere

**Cantieri ultimati:**

- Manutenzione straordinaria edificio comunale residenziale. Lavori di ricorso Della copertura, realizzazione nuova linea di scarico acque chiare e nere, sostituzione serramenti, rifacimento della viabilità interna, pavimentazioni esterna, coperture ingressi e immondizie, nuova viabilità interna. – importo lavori 600.000 €, committente Comune di MONZA (MI)

- Macro- manutenzione immobili residenziali dell'ente committente ENASARCO. Lavori di rifacimento terrazzi, canne fumarie esterne, facciate, messa in sicurezza strutture in c.a. pericolanti, impiantistica – importo lavori 600.000 €
- Macro- manutenzione stazioni (Bergamo, Monza, Linea Monza-Molteno,) immobili residenziali dell'ente committente F.S. – importo lavori 800.000 €
- Realizzazione di nuovo laboratorio botanico dell'università di Milano – importo lavori 700.000 €, committente Università di Milano.

Capo cantiere e commessa:

Cantieri ultimati:

- Manutenzione straordinaria edificio comunale residenziale. Lavori di ricorso della copertura, rifacimento delle facciate, balconi, scale interne, serramenti, fognatura esterna, rifacimento box, riqualificazione pavimentazione e viabilità esterna del condominio. – importo lavori 1.000.000 €, committente Comune di SESTO SAN GIOVANNI (MI)
- Ampliamento I.T.C. BACHELET. Di Oggiono (LC) – Lavori di realizzazione di n° 8 nuove aule. – importo dei lavori 700.000 €, committente Provincia di Lecco.
- Realizzazione di nuova scuola materna nel Comune dell'ente committente di Molteno (LC). – importo dei Lavori 1.200.000 €.
- Manutenzione straordinaria caserma base N.A.T.O. "UGO MARA" (VA)- Lavori di rifacimento dei 2500 mt. Della recinzione perimetrale della caserma e di tutta la viabilità interna perimetrale. Importo dei lavori 1.200.000 €, committente 3° Reparto Infrastrutture di Roma.
- Realizzazione di nuova scuola materna nel Comune dell'ente committente di Mariano Comense, frazione Perticato (CO). – importo dei Lavori 1.800.000 €.
- Realizzazione di n° 16 alloggi residenziali nel Comune di Brivio (LC). – importo dei lavori 1.200.000 €, committente ALER Lecco.
- Realizzazione di n° 45 appartamenti in Monza – importo dei lavori 4.500.000 €, committente immobiliare RODANELLA.

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- *Tipo di impiego*
- Principali mansioni e responsabilità

Da gennaio 2007 a Febbraio 2012

**IMPRESA GIUSEPPE VIGANO' S.p.A.** – Trezzano S/N (MI)

Impresa di lavori edili e stradali.

Contratto a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico di VII° Livello

Capo cantiere

**Cantieri Ultimati:**

- Completamento parcheggio interrato multilivello da n° 250 posti auto, in Milano – L.go Murani. Importo dei lavori 2.300.000 €, committente ex. Quadrio Curzio
- Realizzazione di autorimessa interrata multilivello, n°120 posti auto, in Milano – Via Camerino, Osculati. Importo dei lavori 2.500.000 €, committente COOPERATIVA CITTA' NUOVA.
- Realizzazione, N° 26 appartamenti suddivisi in due palazzine – Lissone MB. Importo dei lavori 3.500.000 €, committente cooperativa MAZZALI Lissone.
- Ristrutturazione nuovo ARMANI HOTEL, Via Manzoni 31- MILANO. Importo delle opere edili 12.000.000 €, committente EMMAR PROPERTIES.

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- *Tipo di impiego*
- Principali mansioni e responsabilità

Da Febbraio 2012 a giugno 2014

Impresa **I.M.E.I S.r.l.**– Cormano (MI)

Impresa di lavori edili ed impiantistici, operante prettamente in ambito pubblico.

LIBERO PROFESSIONISTA

Direttore di cantiere e Capo cantiere :

### **Cantieri ultimati:**

- Intervento di manutenzione straordinaria, realizzazione di nuovo reparto di "NEONATOLOGIA e PEDIATRIA" - P.2° - OSPEDALE SAN CARLO BORROMEO- MI
- Intervento di manutenzione straordinaria, realizzazione di nuovo reparto di "ACCERTAMENTO E CURA" P. 2° OSPEDALE SAN CARLO BORROMEO- MI  
Ente committente AZIENDA OSPEDALIERA SAN CARLO BORROMEO - MI, importo delle opere € 4.000.000
- Manutenzione straordinaria c/o PLESSO SCOLASTICO OMINICOMPENSIVO, del Comune di CORSICO – MI, V.le Italia, 26; formazione di rampa per disabili, adeguamento impiantistico aule e contro-soffitti  
Ente committente PROVINCIA DI MILANO, importo delle opere € 250.000
- Realizzazione archivio cartaceo, c/o nuovo POLO D'ECCELLENZA della PROVINCIA DI MILANO – Via Sederini, 22 ; realizzazione di opere edili di compartimentazione antincendio ed impianto di spegnimento a gas inerti.  
Ente committente PROVINCIA DI MILANO, importo delle opere € 500.000.

### Capo cantiere- capo commessa:

- Ristrutturazione e recupero sottotetti di n° 230 appartamenti, P.zza Insubria-Via Tommei, 2 - MI. Importo dei lavori € 12.000.000. Ente Committente ALER MILANO rep. 80 .
- Riqualficazione bagni pubblici CITTA' DI TORINO, intervento di manutenzione straordinaria – Ente committente Comune di TORINO, importo dei lavori € 500.000

### **ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a) Da giugno 2014 – Aprile 2016
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **SOGECO COSTRUZIONI S.p.A** – Via Marzorati 13 - 20014 Nerviano (MI)
- Tipo di azienda o settore Impresa edile e General Contractor, operante prettamente principalmente nel settore del RETAIL.
- Principali mansioni e responsabilità Projet Manager & Site Manager
- *Tipo di impiego* LIBERO PROFFESIONISTA – contratto a tempo indeterminato in territorio Svizzero

### **Cantieri ultimati:**

- Renovations AUTOGRILL con realizzazione corner Burger King, aree di servizio NORD e SUD autostrada ZURIGO-SANT GALLEN. Opere edili ed impiantistiche per un importo dei lavori pari 2.000.000 €, committente AUTOGRILL S.p.A..
- Intervento di RETAIL negozio CELINE in Ginevra. Opere edili, ed impiantistiche per un importo dei lavori pari 1.200.000 €, committente CELINE PARIS.
- Intervento di NUOVA REALIZZAZIONE negozio ROGER VIVIER in Ginevra. Opere edili, ed impiantistiche per un importo dei lavori pari 600.000 €, committente TODS Italia.
- Realizzazione nuova chiesa di SCIENTOLOGY MILANO. Opere di Ristrutturazione edile, ed impiantistiche per un importo dei lavori pari 6.000.000 €, committente SCIENTOLOGY LA (USA).
- Intervento di REMODELING Carrefour Vercelli. Opere di ristrutturazione edile, per un importo dei lavori pari 2.500.000 €, committente CARREFOUR PROPERTY
- Realizzazione nuovo punto vendita PRADA COPENACGHEN. Opere di ristrutturazione edile, per un importo pari a 1.600.000 €, committente PRADA MILANO.

## ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) Da maggio 2016 a gennaio 2020
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **PERCASSI S.p.A.** – Via Andrea Moretti, 34 - 24121 Bergamo (BG)
- Tipo di azienda o settore Impresa Generale di costruzioni e General Contractor
- *Tipo di impiego* CCNL Edile a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico VI° Livello
- Principali mansioni e responsabilità Site Manager :  
**Cantieri ultimati:**  
ottobre 2016 - dicembre 2016
  - realizzazione nuova sede UBI banca, porzione del P.T e PS1 immobile ex RCS - Via Moscovia ang. Via San Marco. Opere edili ed impiantistiche per un importo dei lavori pari 800.000 €, committente UBI BANCA S.p.A..Giugno 2016 – Ottobre 2017
  - Opere di ristrutturazione edile e fit-out, ex immobile RCS, Via San Marco 21 – MILANO. Importo pari a 14.000.000 €; committente KRYALOS SGR S.p.A partner operativo del fondo americano BLACKSTONENovembre 2017 – Dicembre 2018
  - Realizzazione nuovo magazzino automatizzato c/o FERRERO S.P.A. - Pozzuolo Martesana - MILANO. Opere edili e impiantistiche per Importo pari a 15.000.000 €; Committente FERRERO S.P.A.
  - Realizzazione nuovo magazzino Alcool c/o FERRERO S.P.A. - Pozzuolo Martesana - MILANO. Opere edili e impiantistiche per Importo pari a 1.000.000 €; Committente FERRERO S.P.A.
  - Realizzazione nuova scala AI per accesso a corpo produttivo LINEA 3 c/o FERRERO S.P.A. - Pozzuolo Martesana - MILANO. Opere edili e impiantistiche per Importo pari a 700.000 €; Committente FERRERO S.P.AGennaio 2019 – Settembre 2019
  - Opere propedeutiche alla Realizzazione di SMART CITY, denominata "CHORUS LIFE". –Via Serassi-Bianzana in BERGAMO; Importo pari a 150.000.000. €;.1 FASE: Cantierizzazione, di scavo bonifica, paratie, strutture di contrasto, messa in sicurezza fondo scavo; Importo dei lavori pari a 20.000.000 € . Committente GRUPEDIL S.P.A
- Ottobre 2019 – Gennaio 2020
  - Realizzazione di Nuovo spazio commerciale all'interno dello storico Palazzo Venezia, Via dei Mercanti, MILANO. Opere di strip Out, demolizione, palificazione, restauro e ristrutturazione per la realizzazione di nuovo spazio commerciale; Importo pari a 15.000.000. €;. Committente GENERALI S.G.R

### Esperienza lavorativa

- Date (da – a) Gennaio 2020 a Gennaio 2021
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **HORTI Soc. consortile, composta dall' A.T.I. Edilteco Restauri Srl e Grassi & Crespi Srl**
- Tipo di azienda o settore General Contractor
- Tipo di impiego CCNL Edile a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico VI° Livello
- Principali mansioni e responsabilità Site Manger:
  - HORTI IL SEGRETO DI PORTA ROMANA: intervento di realizzazione di n. 80 appartamenti di lusso, divisi in N° 50 di nuova costruzione con annesse cantine e box interrati, N° 30 dimore di super lusso, prodotto di una ristrutturazione totale della villa storica con annessa la chiesa del XIX secolo. Complesso Via Lamarmora, 26 – MILANO. Importo dell'opera 40.000.000 €; Committente BNP PARIBAS REAL ESTATE

### Esperienza lavorativa

- Date (da – a) Febbraio 2021 a Febbraio 2023
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **TECHBAU S.p.A – Via del Lago, 57 – 28053 Castelletto Sopra Ticino (NO)**
- Tipo di azienda o settore General Contractor
- Tipo di impiego CCNL Edile a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico VI° Livello.
- Principali mansioni e responsabilità Site Manager:
  - Ultimati:
    - Ristrutturazione MIND Village – Edificio D / Edificio E / Edificio 9.10 – Area Ex EXPO 2015, Milano. Committente LENDLEASE, importo dei lavori 15.000.000 €
  - In corso:
    - TEATRO DELLE TERME di SAN SIRO, MILANO.  
Nuova costruzione/Ristrutturazione/Restauro ex Scuderie De Montel, Via Achille, Milano. Committente TECHBAU S.p.A/SAN SIRO INVESTIMENTI Srl, importo dei lavori 39.000.000 €

## Esperienza lavorativa

- Date (da – a) Marzo 2023
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **IMPRE.DO S.p.A** – Via Tiburtina, 1072 – 00156 Roma (RM)
- Tipo di azienda o settore Impresa generale di costruzioni
- Tipo di impiego CCNL Edile a tempo indeterminato – Impiegato Tecnico VII° Livello.
- Principali mansioni e responsabilità Direttore di cantiere  
In fase di realizzazione, con subentro a TECHBAU S.p.a:
  - TEATRO DELLE TERME di SAN SIRO, MILANO.  
Nuova costruzione/Ristrutturazione/Restauro ex Scuderie De Montel, Via Achille, Milano. Committente TERME ITALIA/SAN SIRO BENESSERE, importo dei lavori a finire 23.000.000 €

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **I.T.G. C. CATTANEO** - Milano
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Maturità tecnica di Geometra
  - Qualifica conseguita Votazione 44/60
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
- Date (da – a) Da settembre 1989 a luglio 1994
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **SCUOLA D'ARTE MURARIA** – Via Cagnola - MI
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Tracciamenti, istruzione e utilizzo di strumenti di cantiere, contabilità e gestione di cantiere, 494, *ponteggi, fognature.....*
  - Qualifica conseguita Attestazione di capocantiere
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) Votazione 80/100

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a) Nel Ottobre 1999
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **Istituto Tecnico “Mattei” RHO** - MI
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Esame d'abilitazione professionale di Geometra
  - Qualifica conseguita Ex ISCRITTO AL COLLEGIO DEI GEOMETRI DI MONZA E BRIANZA N° 1134 dal 27.06.2007
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) Votazione 70/100

#### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Nell'Aprile 2014

#### Centre Of English Studies Dublin

Corso intensivo e di approfondimento di 50 ore di lingua INGLESE

Attestazione livello INTERMEDIATE

#### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Nell'Maggio 2014

c/o Associazione Nazionale Donne Geometra, in collaborazione con il collegio Nazionale dei Geometri

Corso di **ESPERTO EDIFICIO SALUBRE**, agenti inquinanti indoor: radon, muffe, polveri e disciplina giuridica di riguardo.

#### ESPERTO DI SALUBRITA' DEGLI EDIFICI

#### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

#### CORSO PREPOSTO, PRIMO SOCCORSO, ADDETTO ANTINCENDIO, CORSO DAE.

#### MADRELINGUA

#### ITALIANO

#### ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

#### INGLESE

**buono**

buono

buono

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI  
*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

Buona conoscenza dei sistemi operativi Windows e del pacchetto Office Automation, e delle più importanti applicazioni grafiche.

Buona conoscenza del programma grafico AUTOCAD 89 fino 2016.

Ottima conoscenza dei più diffusi browser di navigazione e client di posta elettronica

Utilizzo di softwer per creazione di P.O.S.

Ottima conoscenza e utilizzo livelli e autolivelli laser, buona conoscenza e utilizzo di tacheometri elettronici, buona conoscenza e utilizzo di stazioni totali (tipo LEICA e SPEKTRA), relativi softwer informatici d'applicazione per rilievi e tracciamenti.

#### CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ottime capacità di vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multi culturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra.

*Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.*

Capacità di relazione diretta e autonoma, verbale e scritta, con Direzione Lavori e fornitori. Buone capacità organizzative, pazienza, costanza, resistenza allo stress, team work, problem solving.

Completa autonomia nella gestione della commessa con sistema ISO 9001; tracciamenti, organizzazione e gestione delle maestranze, coordinamento subappaltatori, formalizzazione degli acquisti dei materiali e richieste di manodopera, cronoprogrammi, contabilità attiva e passiva, redazione di perizie di variante, stesura di riserve.

**PATENTE O PATENTI**

**B**

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Tra il giugno 1995 e l'agosto 1996 ho prestato servizio civile, come assistente alle attività recupero moto-fisico, c/o la casa di ricovero OPERE PIE ANNESSE di Via Gleno BG.

– Autorizzo il trattamento dei dati personali secondo il [D.Lgs 196/2003](#)

**IN FEDE**