

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 15/12/2022

Determinazione n. 936/2022

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA CON LA SOCIETA' TECNOLIFT MILANO S.R.L. DI MONZA (MB) - CIG Z1D3912646.

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali;

Richiamate le seguenti determinazioni dirigenziali:

- determinazione n. 700/2021 del 21/10/2021 relativa all'affidamento del servizio di verifica biennale degli impianti elevatori presso gli immobili comunali ai sensi del d.p.r. 162/99 alla società I.M.Q. S.p.a. di Milano;
- determinazione n. 786/2021 del 19/11/2021 di approvazione dell'accordo quadro con contestuale contratto applicativo unico per il servizio biennale di manutenzione degli impianti elevatori presso gli immobili comunali 2021-2022-2023 con aggiudicazione alla società Tecnolift S.r.l. Milano di Monza (MB);

Dato atto che:

- a seguito delle verifiche periodiche da parte della società I.M.Q. S.p.a, come da verbali della stessa agli atti d'ufficio, è stata riscontrata la necessità di alcuni interventi manutentivi straordinari presso diversi stabili di proprietà comunale;

Verificato che l'importo del quadro economico di affidamento alla società Tecnolift S.r.l. è esaurito, è stata contattata comunque tale società, in quanto già presente presso i vari siti con le proprie maestranze per l'esecuzione di altri interventi rientranti nell'accordo quadro sopra citato, ed esecutrice a regola d'arte degli interventi ad oggi richiesti;

Rilevato che la società Tecnolift S.r.l. si è resa disponibile e ha presentato preventivo agli atti, protocollo PEC 32225 del 9/12/2022, per una spesa pari ad € 5.169,80 su cui hanno applicato uno sconto pari al 15%, offrendo così netti € 4.394,33 oltre oneri per la sicurezza per € 103,40, e quindi per un totale netto pari ad € 4.497,73 oltre I.V.A. 22% (€ 5.487,23 I.V.A. compresa);

Visti:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede, per affidamenti di importo inferiore a euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n. 120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni in legge n. 108/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" con particolare riferimento alle disposizioni in materia di affidamento diretto di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici e nel rispetto dell'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Considerata, da parte del Responsabile del procedimento, la congruità tecnico economica dell'offerta presentata;

Accertato che è stata acquisita la regolarità contributiva dell'operatore economico, giusto DURC regolare sino alla data del 28/03/2023;

Dato atto che:

- il Codice Identificativo di Gara per l'affidamento in oggetto è il seguente: smart CIG Z1D3912646;
- in conformità all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il relativo contratto di appalto verrà stipulato in forma di scrittura privata sottoscritto con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica;
- il R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;

Ritenuto quindi di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della società Tecnolift Milano s.r.l. per l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso gli impianti elevatori di alcuni stabili di proprietà comunale, per le motivazioni in premessa dettagliate, verso il corrispettivo di complessivi euro 4.497,73 oltre I.V.A. 22% così come risulta offerta/e agli atti, protocollo 32225 del 9/12/2022;

Visto l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Visti:

- il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 92 in data 12 maggio 2022 avente ad oggetto "Approvazione del piano della performance 2022".

Visti gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000, le norme del D.Lgs. 118/2011 in merito alle regole contabili per l'assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;

Verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti i Decreti sindacali:

- n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 aventi ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali";
- n. 12 del 6 luglio 2021 - "Sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento";

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa esposte di:

- 1) affidare alla società Tecnolift Milano S.r.l. con sede in Monza (MB - Via generale Egidio Osio n. 1), gli interventi di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso gli impianti elevatori di alcuni stabili comunale, necessari in seguito alle verifiche effettuate dalla società per ciò incaricata I.M.Q. S.p.a. di Milano, per un importo pari ad € 5.169,80 scontati del 15%, offrendo così netti € 4.394,33 oltre oneri per la sicurezza per € 103,40, e quindi per un totale netto complessivo pari ad € 4.497,73 oltre I.V.A. 22% (€ 5.487,23 I.V.A. compresa), così come risulta da offerte agli atti d'ufficio in data 9/12/2022 protocollo n. 32225 approvate per congruità tecnico economica da parte del Responsabile del Procedimento;
- 2) disporre che la spesa oggetto della presente determinazione venga impegnata così come segue:

Miss.	Prog.	Tit.	Macr.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
1	6	1	3	18260	SPESE PER MANUTENZIONI ORDINARIE DEGLI ASCENSORI PRESENTI PRESSO GLI STABILI COMUNALI	2022	€ 5.487,23

Fornitore	Tecnolift Milano S.r.l.
Partita IVA / C.F.	08456480964
CIG	Z1D3912646
CUP (in caso di opere)	***
Piano finanziario (5° livello)	U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010	Come da documentazione depositata agli atti d'ufficio
Esercizio esecuzione prestazione	di 2022
Fonte finanziamento	di Risorse correnti generali

- 3) dare atto che in conformità all'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto relativo al presente affidamento verrà stipulato in forma di scrittura privata sottoscritto con firme digitali valide, tramite l'uso di posta elettronica;

- 4) di demandare all'Ufficio Ragioneria il pagamento della somma sopra indicata al ricevimento di regolari fatture, previo atto di liquidazione attestante il riscontro della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai termini ed alle condizioni pattuite ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000;
- 5) dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa iscritti nel bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. **936/2022** del **15/12/2022**

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA CON LA SOCIETA' TECNOLIFT MILANO S.R.L. DI MONZA (MB) - CIG Z1D3912646.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2022	3658	U	01061.03.018260	SPESE PER MANUTENZIONI ORDINARIE DEGLI ASCENSORI PRESENTI PRESSO GLI STABILI COMUNALI	5.487,23

Giussano, 15/12/2022

**IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
CASATI MARCO RAFFAELE**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.



Comune Giussano
Piazzale Aldo Moro 1
20833 Giussano MB

Att.ne Geom.Parente/ Mignolo

OFF: MB 22-000699

Monza, 05/12/2022

Oggetto: Computo per la messa in sicurezza impianti a seguito verbali Ente Notificato

Imp 344 via D'Azeglio 41 Scuola Elementare

- 105100 Plafoniera emergenza locale macchine	Euro 235,20
- 105186 Cassetta chiavi locale macchine	Euro 89,00
- 105475 Targa Matricola	Euro 76,00
- 105376 Luce Emergenza Cabina	Euro 224,00
- 105191 Gancio locale macchina	Euro 326,00

Imp 368 via San Filippo Neri 32 Scuola Elementare

- 105100 Plafoniera emergenza locale macchine	Euro 235,20
- 105376 Luce Emergenza Cabina	Euro 224,00
- 105475 Targa Matricola	Euro 76,00

Imp 368 via Longoni 4 Scuola Elementare

- 105100 Plafoniera emergenza locale macchine	Euro 235,20
- 105376 Luce Emergenza Cabina	Euro 224,00
- 105475 Targa Matricola	Euro 76,00

Imp 360 via Addolorata 32 Centro Anziani

- 105100 Plafoniera emergenza locale macchine	Euro 235,20
- 105376 Luce Emergenza Cabina	Euro 224,00
- 105346 Combinatore telefonico	Euro 1.100,00
- 105347 Kit GSM	Euro 990,00

Imp 349 via Carroccio 2 Villa Sartirana

- 105376 Luce Emergenza Cabina	Euro 224,00
- 105475 Targa Matricola	Euro 76,00

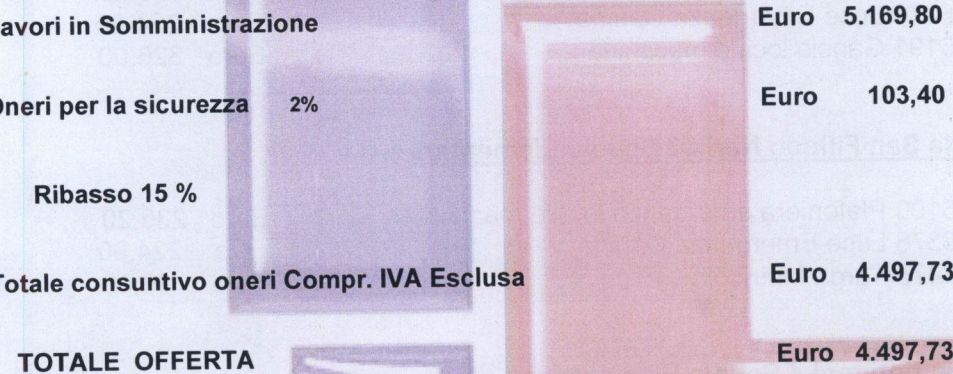
Imp via Alessandria 10 Scuola Elementare

- 105475 Targa Matricola Euro 76,00

Imp Edificio via Fermi

- 105077 Batteria Allarme Euro 224,00

Quadro Economico



Lavori in Somministrazione	Euro 5.169,80
Oneri per la sicurezza 2%	Euro 103,40
- Ribasso 15 %	
Totale consuntivo oneri Compr. IVA Esclusa	Euro 4.497,73
TOTALE OFFERTA	Euro 4.497,73

A disposizione per ulteriori chiarimenti, ci è gradita l'occasione per porgere i nostri migliori saluti.

Tecnolift Milano S.r.l.
(Antonio Tommasini)

Per informazioni e contatti:

Antonio Tommasini

Cellulare: 324.9840186

Mail: tommasini.antonio@tecnolift.it