

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Giussano, 15/06/2021

Determinazione n. 400/2021

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI UN'AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STRUTTURA PROVVISORIA AMOVIBILE E TEMPORANEA PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE NEL PARCO "LAGHETTO" - ACCERTAMENTO DI ENTRATA

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario;

Premesso che con propria determinazione n. 341 del 20/05/2021 è stata indetta procedura aperta attraverso la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia per l'assegnazione in concessione temporanea di un'area pubblica per l'installazione di una struttura provvisoria amovibile e temporanea per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nel parco "laghetto" in Giussano, per un importo a base di gara pari ad € 3.000,00;

Rilevato che si è provveduto ad indire una procedura aperta secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d. lgs. 50/2016 in accordo ai criteri indicati nel bando di gara, ID PROCEDURA 140347846 - CIG ZCA31CD01A;

Visto il verbale della procedura, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:

- migliore offerente è la società Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua (c.f. 06666580961), quale aggiudicataria provvisoria;

Considerato che sono stati avviati i controlli ex art. 80 del D. Lvo 50/2016;

Dato atto:

- che si ritiene opportuno addivenire all'aggiudicazione definitiva del servizio,
- che la presente aggiudicazione diviene pienamente efficace all'esito positivo dei controlli dovuti per legge;

Visto il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2021-2023, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 52 del 23 dicembre 2020;

Visto il bilancio di previsione 2021-2023, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 52 del 23 dicembre 2020, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il PEG 2021-2023 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di giunta comunale n. 197 del 30 dicembre 2020, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell'articolo 169 del D.Lgs. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la delibera di Giunta n. 55 approvata in data 8 aprile 2021 avente ad oggetto "Approvazione del piano della performance 2021";

Visto l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Ritenuto, stante le premesse, dover procedere all'aggiudicazione della procedura per l'assegnazione in concessione temporanea di un'area pubblica per l'installazione di una struttura provvisoria amovibile e temporanea per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nel parco "Laghetto", a favore della società Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua con sede legale in Giussano - piazza Attilio Lombardi 16, precisando che tale aggiudicazione diverrà pienamente efficace all'esito di tutti i controlli ex art. 80 D. Lvo 50/2016;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Dott. Daniele Samorè;

DETERMINA

1. la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende integralmente richiamata e trascritta;
2. di approvare il verbale prodotto dalla Commissione Giudicatrice per la procedura in oggetto, ID 140347846, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
 - migliore offerente è la società Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua con sede legale in Giussano - piazza Attilio Lombardi 16;
3. di aggiudicare la procedura per l'assegnazione in concessione temporanea di un'area pubblica per l'installazione di una struttura provvisoria amovibile e temporanea per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nel parco "laghetto alla società Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua (c.f. 06666580961) con sede legale in Giussano, Piazza Attilio Lombardi 16, per l'importo complessivo pari a € 4.068,00 dando atto che il periodo della concessione decorrerà dal 15/06/2021 sino al 15/10/2021 e precisando che la presente aggiudicazione è sottoposta a condizione risolutiva che decadrà all'esito positivo i controlli attivati;
4. di accertare l'entrata a titolo di canone occupazione spazi ed aree pubbliche, così come segue:

Tit.	Tipol.	Cat.	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio contabile	Importo (iva inclusa)
3	100	3	156490	ENTRATE PER CONCESSIONI SPAZI PER UTILIZZO LOCALI ED UNITA' IMMOBILIARI IN USO A TERZI (VIS NOVA ATLETICA, INTERNATIONAL CLUB, IL MOSAICO, SOLARIS, ECC.) (ENTRATA RILEVANTE AI FINI IVA)(EX CAP.157210)	2021	€ 4.962,96

Debitore	Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua
Partita IVA / C.F.	06666580961

Piano finanziario	P.Fin. E.3.01.03.01.002 - Canone occupazione spazi e aree pubbliche
Esercizio di esigibilità credito	2021 - acconto € 2.481,48 al rilascio della concessione (entro 30/06/2021) - saldo € 2.481,48 entro 01/09/2021

5. di provvedere alle comunicazioni ai concorrenti di cui all'art. 32 e 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e alle pubblicazioni dell'esito di gara ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2 del D. Lgs 50/2016;

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del Dlgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
 SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
 CASATI MARCO RAFFAELE

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

Determinazione n. 400/2021 del 15/06/2021

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI UN'AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STRUTTURA PROVVISORIA AMOVIBILE E TEMPORANEA PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE NEL PARCO "LAGHETTO" - ACCERTAMENTO DI ENTRATA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'artt. 147 bis e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Esercizio	Numero	E/U	Codice Bilancio	Descrizione Capitolo	Importo
2021	2189	E	30100.03.156490	ENTRATE PER CONCESSIONI SPAZI PER UTILIZZO LOCALI ED UNITA' IMMOBILIARI IN USO A TERZI (VIS NOVA ATLETICA, INTERNATIONAL CLUB, IL MOSAICO, SOLARIS, ECC.) (ENTRATA RILEVANTE AI FINI IVA)(EX CAP.157210)	4.962,96

Giussano, 15/06/2021

**IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
CASATI MARCO RAFFAELE**

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.

COMUNE DI GIUSSANO (Provincia di Monza e Brianza)

PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE

TEMPORANEA DI UN'AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE DI UNA

STRUTTURA IN LEGNO PROVVISORIA AMOVIBILE E TEMPORANEA PER LA

SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE NEL PARCO

"LAGHETTO" IN GIUSSANO - CIG ZCA31CD01A

L'anno duemilaventuno, il giorno nove, del mese di giugno

alle ore 11:30, in Giussano, nella Residenza comunale si riunisce in seduta pubblica la Commissione della gara in oggetto, nominata con determinazione del Settore Organizzazione, Programmazione e Controlli n. 381 del 09 giugno 2021, nelle persone dei sigg.ri:

Presidente

– Dott. Marco Raffaele Casati, Dirigente Settore Economico Finanziario

Commissari

– Ing. David Cornacchia, Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche E Politiche Sociali

– sig.ra Claudia Rabbolini, Istruttore Direttivo Amministrativo, Settore Organizzazione, Programmazione e Controlli, Servizio Affari Generali e Contratti (appositamente delegata)

Svolge le funzioni di verbalizzante, la dipendente sig.ra Katia Scuteri, Istruttore Finanziario, Settore Economico Finanziario, Servizio Tributi, Commercio e Attività Economiche, SUAP;

Sono, altresì, presenti i sigg.ri:

▪ Vivacqua Barbara e Vivacqua Andrea in rappresentanza della società Makika Snc;



- Rasoira Alessandro in rappresentanza dell'omonima impresa Rasoira Alessandro;
- tutti identificati.

IL PRESIDENTE

dopo aver accertato la presenza di tutti i membri della Commissione, ed acquisite le autocertificazioni in merito alle cause di incompatibilità ed inconferibilità per la nomina a Commissari di gara, allegate al presente verbale, dichiara aperta la seduta ed espone le seguenti premesse:

- con propria determinazione n. 341 in data 20 maggio 2021, è stata indetta la procedura di selezione per l'assegnazione in concessione in oggetto, da effettuarsi sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia (ID 140347846) e da aggiudicarsi con il criterio riconducibile all'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che la gara si effettua sotto l'osservanza delle condizioni e norme contenute nei documenti di gara approvati con la succitata determinazione n. 341/2021;
- che al bando di gara è stata data adeguata pubblicità mediante pubblicazione:
 - all'albo on line;
 - sulla piattaforma SINTEL di Aria SpA;
 - sul sito web del Comune di Gussano nelle sezioni Gare, Concorsi e Avvisi e Amministrazione trasparente;
 - sul portale di Regione Lombardia - Contratti pubblici (cod. bando 88715);
- che entro le ore 23:59 dell'8 giugno 2021, termine di scadenza per la

presentazione delle offerte per la partecipazione alla selezione sono pervenuti sulla predetta piattaforma Sintel n. tre plichi telematici da parte di:

- 1) Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua, codice fiscale 06666580961;
- 2) Rasoira Alessandro, codice fiscale RSR LSN 76S17 F704Y;
- 3) Gli Sfiziosi di Amico Maria Rosa & C Sas, codice fiscale 02840840967;

IL PRESIDENTE

ricorda che mediante apposito avviso pubblicato sul sito web del Comune di Giussano e trasmesso a tutti i concorrente mediante la funzionalità “comunicazioni” è stata data pubblicità alla data di avvio della procedura di selezione e che i lavori della Commissione procederanno secondo le fasi proposte dal sistema.

Ciò premesso

LA COMMISSIONE

procede, quindi, secondo gli step proposti dal sistema all’apertura dei plichi telematici degli offerenti, secondo l’ordine di arrivo degli stessi:

- 1) Makika Cafè Snc di Andrea e Barbara Vivacqua, codice fiscale 06666580961;
- 2) Rasoira Alessandro, codice fiscale RSR LSN 76S17 F704Y;
- 3) Gli Sfiziosi di Amico Maria Rosa & C Sas, codice fiscale 02840840967

verificando per ciascun concorrente la regolarità e validità delle firme digitali.

Quindi procede alla verifica della documentazione prodotta nelle “Buste amministrative”, a partire dal:

Carabinieri

CONCORRENTE N. 1 - MAKIKA CAFÈ SNC

La busta risulta contenere la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione alla procedura di selezione corredata dalle dichiarazioni secondo il modello predisposto
- modello DGUE corredata da tutti i documenti di identità dei soci
- il bando/disciplinare debitamente sottoscritto con firma digitale
- il patto di integrità e il codice di comportamento del Comune di Giussano debitamente sottoscritti con firma digitale

CONCORRENTE N. 2 - RASOIRA ALESSANDRO

La busta risulta contenere la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione alla procedura di selezione corredata dalle dichiarazioni secondo il modello predisposto
- modello DGUE corredata dal documento di identità del titolare
- il bando/disciplinare debitamente sottoscritto con firma digitale
- il patto di integrità e il codice di comportamento del Comune di Giussano debitamente sottoscritti con firma digitale.

CONCORRENTE N. 3 - GLI SFIZIOSI DI AMICO MARIA ROSA & C. SAS

La busta risulta contenere la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione alla procedura di selezione corredata dalle dichiarazioni secondo il modello predisposto
- modello DGUE corredata da tutti i documenti di identità del titolare
- il bando/disciplinare debitamente sottoscritto con firma digitale
- il patto di integrità e il codice di comportamento del Comune di Giussano debitamente sottoscritti con firma digitale

Dall'esame della documentazione come sopra prodotta, si riscontra quanto di

seguito dettagliato:

- modello DGUE

- a) parte III, lettera C) motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali: risultano mancanti le dichiarazioni alle lettere b), c) e d) relative all'art. 80, comma 5, lett. b) del Codice

LA COMMISSIONE

Con riferimento alla documentazione del concorrente n. 3), accertata la carenza di dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara, si attiva, ai sensi dell'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura di soccorso istruttorio.

Viene assegnato il termine delle ore 12:00 di giovedì 10 giugno 2021 perché siano integrate e regolarizzate le dichiarazioni rese.

LA COMMISSIONE

concorda, nelle more dell'esito del soccorso istruttorio, di procedere nei lavori con l'apertura delle buste delle offerte tecniche al fine di verificarne il contenuto. Al termine dell'apertura delle suddette buste i presenti vengono invitati a lasciare la sala delle riunioni.

IL PRESIDENTE

Dichiara chiusa la fase pubblica della seduta e i lavori della Commissione procedono in SEDUTA RISERVATA.

Prima di dare avvio all'esame della documentazione tecnica si stabilisce, secondo la griglia sotto riportata, la distribuzione dei punteggi

- 1) proposta progettuale _____ max punti 40
insufficiente _____ min 0 max 7,9
sufficiente _____ min 8 max 15,9

Chabellini

discreto _____ min 16 max 23,9

buono _____ min 24 max 31,9

ottimo _____ min 32 max 40

2/5) raccolta differenziata/ iniziative di valorizzazione area ____ max punti 5

insufficiente _____ min 0 max 0,9

sufficiente _____ min 1 max 1,9

discreto _____ min 2 max 2,9

buono _____ min 3 max 3,9

ottimo _____ min 4 max 5

3/4) offerte migliorative decoro /curricula _____ max punti 15

insufficiente _____ min 0 max 2,9

sufficiente _____ min 3 max 5,9

discreto _____ min 6 max 8,9

buono _____ min 9 max 11,9

ottimo _____ min 12 max 15

Quindi, viene dato inizio all'esame della documentazione tecnica ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio. Al termine delle valutazioni

LA COMMISSIONE

attribuisce, sulla scorta dei sottocriteri sopra riportati, i seguenti punteggi

MAKIKI CAFE' S.N.C. DI ANDREA E BARBARA VIVACQUA

1) PROPOSTA PROGETTUALE

Punteggio massimo attribuibile 40

Punteggio attribuito 36

2) RACCOLTA DIFFERENZIATA

Punteggio massimo attribuibile 5

	Punteggio attribuito	4	
	3) OFFERE MIGLIORATIVE DECORO		
	Punteggio massimo attribuibile	15	
	Punteggio attribuito	13	
	4) CURRICULA		
	Punteggio massimo attribuibile	15	
	Punteggio attribuito	15	
	5) INIZIATIVE PER VALORIZZARE L'AREA		
	Punteggio massimo attribuibile	5	
	Punteggio attribuito	4	
	PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA.....		72
	RASOIRA ALESSANDRO		
	1) PROPOSTA PROGETTUALE		
	Punteggio massimo attribuibile	40	
	Punteggio attribuito	32	
	2) RACCOLTA DIFFERENZIATA		
	Punteggio massimo attribuibile	5	
	Punteggio attribuito	4	
	3) OFFERE MIGLIORATIVE DECORO		
	Punteggio massimo attribuibile	15	
	Punteggio attribuito	13	
	4) CURRICULA		
	Punteggio massimo attribuibile	15	
	Punteggio attribuito	6	
	5) INIZIATIVE PER VALORIZZARE L'AREA		

C. B. B. B. B.

Punteggio massimo attribuibile 5

Punteggio attribuito 3

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA..... 58

GLI SFIZIOSI DI AMICO MARIA ROSA & C. SAS

1) PROPOSTA PROGETTUALE

Punteggio massimo attribuibile 40

Punteggio attribuito 10

2) RACCOLTA DIFFERENZIATA

Punteggio massimo attribuibile 5

Punteggio attribuito 2

3) OFFERE MIGLIORATIVE DECORO

Punteggio massimo attribuibile 15

Punteggio attribuito 2

4) CURRICULA

Punteggio massimo attribuibile 15

Punteggio attribuito 3

5) INIZIATIVE PER VALORIZZARE L'AREA

Punteggio massimo attribuibile 5

Punteggio attribuito 0

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA..... 17

TABELLA RIASSUNTIVA OFFERTE TECNICHE

	Concorrenti	Proposta progettuale	Raccolta differenziata	Offerte migliorative decoro	Curricula	Iniziative di valorizzazione area	TOTALE
1	Makika Cafè snc	36	4	13	15	4	72
2	Rasoira Alessandro	32	4	13	6	3	58
3	Gli sfiziosi sas	10	2	2	3	0	17

LA COMMISSIONE

concorda sulla sospensione dei lavori e, pertanto aggiorna la seduta per la prosecuzione dei lavori, in seduta pubblica a

VENERDI' - 11 GIUGNO 2021 - ORE 15:00

disponendo che tale aggiornamento venga pubblicizzato tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura".

L'anno duemilaventuno, il giorno undici, del mese di giugno alle ore 15:00, in Giussano, nella Residenza comunale si riunisce in seduta pubblica la Commissione della gara in oggetto, nominata con determinazione del Settore Organizzazione, Programmazione e Controlli n. n. 381 del 09 giugno 2021, nelle persone dei sigg.ri come sopra già individuati.

Sono, altresì, presenti i sigg.ri

- Vivacqua Barbara e Vivacqua Andrea in rappresentanza della società Makika Snc;
- Rasoira Alessandro in rappresentanza dell'omonima impresa Rasoira Alessandro;
- Baldo Antonio in rappresentanza in qualità di preposto alla somministrazione della Gli sfiziosi di amico Maria Rosa & C. sas

tutti identificati.

IL PRESIDENTE

dopo aver accertato la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta precisando che a tutti i concorrenti è stata data apposita comunicazione di aggiornamento di seduta per la data odierna tramite la funzionalità "Comunicazione della procedura".

Ciò premesso

Carabinieri

LA COMMISSIONE

procede secondo gli step di sistema a verificare la documentazione prodotta dal concorrente invitato ad effettuare l'integrazione documentale in seguito a soccorso istruttorio:

GLI SFIZIOSI DI AMICO MARIA ROSA & C. SAS

risulta avere prodotto la seguente documentazione:

- pagina 7. del modello DGUE debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

Esaminata la documentazione prodotta tramite il soccorso istruttorio si dà atto che la stessa risulta completa e conforme al bando di gara.

LA COMMISSIONE

scioglie la riserva sull'ammissione del predetto concorrente, quindi, tutti i concorrenti vengono tutti dichiarati ammessi alla successiva fase di gara.

IL PRESIDENTE

dà lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e così riepilogati

TABELLA RIASSUNTIVA OFFERTE TECNICHE

	Concorrenti	Proposta progettuale	Raccolta differenziata	Offerte migliorative decoro	Curricula	Iniziative di valorizzazione area	TOTALE
1	Makika Cafè snc	36	4	13	15	4	72
2	Rasoira Alessandro	32	4	13	6	3	58
3	Gli sfiziosi sas	10	2	2	3	0	17

LA COMMISSIONE

procede secondo gli step proposti dal sistema:

- all'inserimento dei sopra dettagliati punteggi relativi alle offerte tecniche;

- all'esclusione del concorrente n. 3 - Gli sfiziosi di amico Maria Rosa & C. sas per mancato raggiungimento del punteggio minimo di 55 previsto dal bando di gara;

- all'apertura delle offerte economiche.

IL PRESIDENTE

- dà lettura dei canoni offerti e dei relativi punteggi attribuiti, applicando la formula per l'attribuzione del punteggio prevista dal Bando di gara

$$PE = PE_{max} \times \frac{P_o}{P_{max}}$$

- MAKIKA CAFE' SNC. canone offerto € 4.068,00
punteggio attribuito 16,20

- RASOIRA ALESSANDRO canone offerto € 5.022,00
punteggio attribuito 20,00

LA COMMISSIONE

procede alla redazione della graduatoria finale secondo i punteggi così riepilogati

	Concorrenti	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio TOTALE
1	MAKIKA CAFE' SNC DI A. E B. VIVACQUA	72	16,20	88,20
3	RASOIRA ALESSANDRO	58	20	78,00

e formula la propria proposta di aggiudicazione della procedura in favore del concorrente primo classificato

MAKIKA CAFE' S.N.C. DI ANDREA E BARBARA VIVACQUA

codice fiscale 06666580961

rinviano l'approvazione all'organo competente.

IL PRESIDENTE

alle ore 16:30 dichiara chiusa la seduta.

Chabolo

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di gara

Dirigente Settore Economico Finanziario

Dott. Marco Raffaele Casati

(sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e smi)

I Commissari

– Dirigente Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali

Ing. David Cornacchia

(sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e smi)

– Istruttore Direttivo Amministrativo, sig.ra Claudia Rabbolini

(appositamente delegata) *Claudia Rabbolini*

Il verbalizzante Sig.ra Katia Scuteri *Scuteri Katia*