

**Concorso pubblico, per soli esami, per la copertura a tempo pieno ed indeterminato di un posto di “Istruttore Amministrativo” - Servizio Tributi, Commercio e Attività Economiche, SUAP - Settore Economico Finanziario - cat. C**

## **PRIMA PROVA SCRITTA**

### Traccia 1

Il candidato esponga sinteticamente i seguenti argomenti:

- a) Organo competente all’approvazione dei regolamenti tributari e cenni sui limiti alla potestà regolamentare in materia di tributi locali.
- b) TARI (tassa rifiuti) utenze domestiche e modalità applicative.
- c) Canone unico sulla pubblicità, sulle occupazioni di suolo pubblico e sulle aree mercatali.

### Traccia 2

Il candidato esponga sinteticamente i seguenti argomenti:

- a) Il responsabile del procedimento (Legge n. 241/90): compiti e responsabilità.
- b) TARI: modalità di determinazione del piano finanziario e delle tariffe.
- c) SUAP (sportello unico per le attività produttive): funzioni e modalità operative.

### Traccia 3

Il candidato esponga sinteticamente i seguenti argomenti:

- a) Il diritto di accesso civico (D.Lgs. n. 33/2013) e cenni sulle differenze con il diritto di accesso documentale (Legge n. 241/90).
- b) TARI (tassa rifiuti) utenze non domestiche e modalità applicative.
- c) Il commercio su aree private e su aree pubbliche: tipologie e modalità di attivazione.

## SECONDA PROVA SCRITTA

### Traccia 1

- a) Il candidato definisca le fattispecie impositive (presupposto oggettivo e soggettivo) nonché i soggetti attivi e passivi dell'IMU.
- b) Un contribuente risulta essere possessore al 100% a far data dal 20 febbraio 2020 di una seconda casa nel Comune di Giussano appartenente alla categoria catastale A/2 e con rendita catastale di euro 500,00. Sapendo che l'aliquota IMU deliberata è lo 1,06 %: (ovvero 10,60 per mille) predisponga il candidato i calcoli relativi e individui l'IMU dovuta per l'anno 2020 illustrando la formula applicata.
- c) Il Sig Bianchi con la famiglia (moglie e due figli) risiede a Giussano dal 25 maggio 2020 e utilizza un immobile di superficie catastale di 100 mq oltre a un box di 15 mq ed un giardino di 200 mq. Calcoli il candidato la TARI (rapportata ai mesi) dovuta per le annualità 2020 e 2021 sulla base delle tariffe deliberate dall'Ente (allegate).
- d) L'ufficio riceve la seguente richiesta tramite mail, il candidato predisponga la mail di risposta:  
“... dovrei iniziare l'attività di commercio di alimentari in Giussano – Viale Regina Margherita in uno spazio con superficie commerciale di 350 mq. Chiedo di conoscere quali siano le modalità e la documentazione necessaria per ottenere l'autorizzazione all'esercizio...”

### Traccia 2

- a) Il candidato definisca cosa si intende per abitazione principale ai fini IMU e quali sono gli immobili equiparati.
- b) La società Gamma Srl ha stipulato in data 10 giugno 2020 un contratto di locazione finanziaria di un fabbricato di categoria D/8 (rendita catastale € 780,00) con la proprietaria Banca Alfa Leasing Srl, assumendo quindi la qualità di locatario.  
Dopo aver indicato brevemente quale sia il soggetto passivo nel caso di locazione finanziaria (leasing), il candidato predisponga il calcolo relativo al tributo IMU dovuto applicando l'aliquota del 10,60 per mille determinata dal Comune, illustrando la formula applicata.
- c) La ditta Beta Spa possiede dall'anno 2017 un capannone dove svolge attività di produzione mobili con superfici così di seguito definite: 630 mq spazi di produzione, 100 mq di uffici e 200 mq di depositi.  
Il candidato predisponga il calcolo della TARI dovuta per l'annualità 2020 sulla base delle tariffe deliberate dal Comune (allegate).
- d) L'ufficio riceve la seguente richiesta tramite mail, il candidato predisponga la mail di risposta:  
“...ho venduto con atto pubblico in data 29 marzo 2021 la mia abitazione principale sita in Giussano per trasferimento nel Comune di Monza. Chiedo di conoscere le modalità e gli adempimenti necessari per comunicare il trasferimento sia ai fini IMU che ai fini TARI. Chiedo inoltre se per l'anno 2021 devo pagare qualcosa...”

Traccia 3

- a) Il candidato definisca quali sono i soggetti attivi e passivi dell'IMU e la base imponibile.
- b) Predisponga il candidato i calcoli relativi e individui l'IMU dovuta per l'anno 2020 illustrando la formula applicata per:
- un'area edificabile di mq 1.000, zona omogenea B1 - valore di mercato deliberato dal Comune per l'anno 2020 € 140,00 per mq - quota possesso 33,33% - Aliquota 1,06% (ovvero 10,60 per mille),
  - un terreno agricolo di mq 3.000 - reddito dominicale € 5,00 - reddito agrario € 2,50 - quota possesso 100% - Aliquota 1,06% (ovvero 10,60 per mille)
- c) La famiglia Bianchi abita a Giussano in Via Moro 1, dove occupa un'abitazione assoggettata a TARI per euro 240,00 all'anno.  
Nel mese di luglio 2020 si trasferisce nel Comune di Verano Brianza presentando una dichiarazione di cessazione a far data dal 18 luglio 2020.  
Calcoli il candidato la TARI dovuta (rapportata ai mesi di occupazione) nell'anno 2020 e individui i necessari provvedimenti che l'ufficio tributi deve porre in essere.
- d) L'ufficio riceve la seguente richiesta tramite mail, il candidato predisponga la mail di risposta:  
“...vorrei apporre una nuova insegna pubblicitaria delle dimensioni di metri 3x2 indicante l'insegna della mia attività artigianale di minuteria metallica Arieti Srl sita in Giussano - in Viale Regina Margherita. Quale procedura devo seguire? Devo pagare il canone sulla pubblicità?...”