

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI

Giussano, 27/10/2022

Determinazione n. 770/2022

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI COLOMBARI NEI CIMITERI DI ROBBIANO E DI PAINA (LOTTO 1). REVOCA PRECEDENTE DETERMINAZIONE N. 539/2022 E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. CUP E51B21001240004 - CIG 945874427A

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Opere Pubbliche e Politiche Sociali,

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 195 in data 13 dicembre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo redatto dal professionista esterno appositamente incaricato, arch. Chiara Colzani con studio in Seregno, relativo ai lavori di “REALIZZAZIONE NUOVI COLOMBARI NEI CIMITERI DI PAINA E DI ROBBIANO” CUP E51B21001240004, comportante una spesa complessiva di quadro economico pari ad euro 275.000,00.
- con propria determinazione n. 934 in data 27 dicembre 2021, previa manifestazione di interesse, è stata indetta una procedura negoziata per l'appalto delle opere in oggetto.

Accertato:

- che la procedura di gara de quo, seppur avviata prima del 31 dicembre 2021 prevedeva, quale termine perentorio per la presentazione delle offerte, il giorno 11 gennaio 2022 e pertanto, non rientrante nell'ambito di applicazione né dell'articolo 26, commi 1 e 2, del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 convertito nella legge n. 91 del 15 luglio 2022, né del D.L. n. 4 del 27 gennaio 2022 convertito nella legge n. 25 del 28 marzo 2022;
- che le imprese utilmente classificate nella graduatoria della procedura di gara interpellate in merito non si sono dichiarate disponibili a sottoscrivere il contratto d'appalto senza la possibilità di applicare un adeguamento dei prezzi.

Alla luce di quanto sopra esposto si è reso necessario procedere ad un aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo come sopra già approvato, al fine di considerare gli aumenti intervenuti sui costi dei materiali di costruzione utilizzando i nuovi elenchi prezzi rivisti alla luce del nuovo prezzario regionale delle opere pubbliche nell'edizione infrannuale 2022, nell'ottica di indire una nuova procedura di gara.

Ravvisata l'opportunità, da un'analisi dello stato di fatto dei cimiteri interessati dei lavori, di modificare, riducendo da 70 a 35 gli ossari previsti nel cimitero di Robbiano e rinviare ad un successivo intervento la realizzazione dei 77 cinerari previsti nel cimitero di Paina, lasciando invece inalterato il numero dei colombari già previsti in n. 48 sia per il cimitero di Robbiano che per quello di Paina, al fine di mantenere inalterate le somme stanziare per tale intervento.

Dato atto:

- che l'arch. Chiara Lorenza Colzani, professionista esterno come sopra incaricato della progettazione definitiva-esecutiva, del coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione lavori e redazione CRE, ha provveduto a consegnare un aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo in oggetto, recependo le indicazioni sopra esposte;

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 193 in data 20 ottobre 2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo relativo ai LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVI COLOMBARI NEI CIMITERI DI ROBBIANO E DI PAINA;
- che il Quadro Economico di progetto, per un importo complessivo di euro 275.000,00 risulta essere il seguente:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO - LOTTO A) | | | |
|---|--|--------------|---------------------|
| A | IMPORTO LAVORI | | |
| A.1 | IMPORTO LAVORI CIMITERO DI ROBBIANO (soggetto a ribasso) | € 109.710,39 | |
| A.2 | IMPORTO LAVORI CIMITERO DI PAINA - LOTTO 1 (soggetto a ribasso) | € 97.574,17 | |
| | TOTALE LAVORI (soggetto a ribasso) | | € 207.284,56 |
| A.3 | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 8.751,72 | |
| | TOTALE LAVORI (ΣA) | | € 216.036,28 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1 | IVA 10% | € 21.603,63 | |
| B.2 | IMPREVISTI | € 2.207,37 | |
| B.3 | SPESE TECNICHE (IVA e contributi inclusi) progettazione esecutiva, D.L., Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (impegno già assunto con determina n. 533/2021) - aggiornamento progetto definitivo-esecutivo | € 23.726,50 | |
| B.4 | INCARICO GEOLOGO (impegno già assunto con determina n. 581/2021) | € 2.053,26 | |
| B.5 | ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE per spese tecniche, collaudi, ecc | € 4.827,23 | |
| B.6 | INCENTIVO di cui all'ex art. 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 | € 4.320,73 | |
| B.7 | Contributo ANAC | € 225,00 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (ΣB) | | € 58.963,72 |
| | TOTALE GENERALE DELL'OPERA (ΣAB) | | € 275.000,00 |

Ritenuto, pertanto, di procedere, per le motivazioni sopra esposte:

- alla revoca della precedente determinazione n. 539 in data 26 luglio 2022;
- all'indizione di una nuova procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 31/5/2021 n. 77, con consultazione di almeno cinque operatori economici, se disponibili, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato:

- che al fine di individuare gli operatori economici da consultare è stata pubblicata specifica procedura denominata "Avviso di manifestazione d'interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento di lavori pubblici ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 31/5/2021 n. 77" tramite SINTEL, la piattaforma telematica di e-Procurement di ARIA S.p.A. (ID 160319964);
- che alla scadenza del termine della suddetta procedura hanno manifestato interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata n. 109 operatori economici come da documentazione agli atti;

- che, si è provveduto al sorteggio in modalità telematica, di almeno cinque operatori economici, da invitare alla successiva procedura negoziata, tra coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse in stato di “valida” per il sistema e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dall’avviso, come da elenco agli atti.

Dato atto che la procedura negoziata per il presente affidamento verrà svolta dal Comune di Giussano e sarà condotta tramite SINTEL la piattaforma telematica di e-Procurement di ARIA S.p.A.

Richiamati:

- l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con il quale è stata attribuita ai dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare indicante:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire;
 - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 - comma 2 - del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Considerato, quindi, di stabilire ai sensi del sopra richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello dell’appalto dei lavori di realizzazione di nuovi colombari nei cimiteri di Robbiano e di Paina;
- l’oggetto dell’appalto è la realizzazione delle opere in argomento al fine di garantire alla collettività la disponibilità di colombari e ossari nei cimiteri sopra individuati;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- le clausole contrattuali sono quelle previste negli elaborati di progetto approvati con deliberazione della Giunta comunale n. 193 in data 20 ottobre 2022 e, nello schema di lettera invito;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli di cui all’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 così come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 31/5/2021 n. 77, con procedura negoziata, a seguito di consultazione di almeno cinque operatori economici, se disponibili, col criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

Visti:

- lo schema di lettera invito - unitamente ai modelli/documenti ivi richiamati, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- l’elenco, conservato agli atti, degli operatori economici in possesso - come da dichiarazione resa in sede di manifestazione di interesse - dei requisiti di ordine generale e di idoneità e capacità tecniche e professionali, sorteggiati con modalità telematica;

Ritenuto di individuare le seguenti figure professionali:

- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016: Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;
- collaboratori del R.U.P.: geom. Parente Giuseppe, arch. Rizzi Daniela, Istruttori Direttivi Tecnici e geom. Mignolo Emanuela, Istruttore Tecnico, del Servizio Stabili e Verde.

Dato atto:

- che i lavori dovranno iniziare, inderogabilmente entro e non oltre il 14 novembre 2022 e dovranno essere ultimati in 200 (duecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- la consegna dei lavori avverrà in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che agli interventi in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici:
 - CUI L01063800153202100025
 - CUP E51B21001240004
 - CIG 945874427A

Visti:

- il DUP Sezione Strategica 2019-2024 - Sezione Operativa 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021;
- il bilancio di previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 62 del 20 dicembre 2021, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell’articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte finanziaria), approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 208 del 23 dicembre 2021, con il quale sono state attribuite le dotazioni finanziarie necessarie per la gestione ai dirigenti competenti, ai sensi dell’articolo 169 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché tutte le successive variazioni approvate dagli organi competenti ai sensi dell’articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 92 in data 12 maggio 2022 avente ad oggetto “Approvazione del piano della performance 2022”.

Visti, altresì:

- gli art. 107, comma 3, lett. d) e 192 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- gli art. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e le norme del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. in merito alle regole contabili per l’assunzione degli impegni di spesa e per la relativa liquidazione;
- i Decreti sindacali:
 - n. 29 del 19 dicembre 2019 e n. 30 del 20 dicembre 2019 di conferimento degli incarichi dirigenziali;
 - n. 12 del 6 luglio 2021 di sostituzione reciproca dei dirigenti in caso di vacanza, assenza o impedimento.

Su proposta del Responsabile del Procedimento Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Servizio Patrimonio e Opere pubbliche

D E T E R M I N A

per le motivazioni esposte in premessa, che si intendono interamente richiamate:

- 1) di revocare la precedente determinazione n. 539 in data 26 luglio 2022, con la quale si è provveduto all’aggiudicazione dei lavori di realizzazione dei nuovi colombari nel cimitero di Robbiano e Paina previo scorrimento della graduatoria finale, azzerando tutti gli impegni assunti sui capitoli 108682/2022 e 109072/2022;
- 2) di dare atto che l’importo dell’appalto dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVI COLOMBARI NEI CIMITERI DI ROBBIANO E DI PAINA (LOTTO 1), ai sensi dell’art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 è stimato in euro 216.036,28 oltre I.V.A. 10% di cui:

| A | IMPORTO LAVORI | | |
|-----|---|---|------------|
| A.1 | IMPORTO LAVORI CIMITERO DI ROBBIANO (soggetto a ribasso) | € | 109.710,39 |
| A.2 | IMPORTO LAVORI CIMITERO DI PAINA - LOTTO 1 (soggetto a ribasso) | € | 97.574,17 |

| | | | |
|-----|---|------------|--------------|
| | TOTALE LAVORI (soggetto a ribasso) | | € 207.284,56 |
| A.3 | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | € 8.751,72 | |
| | TOTALE LAVORI (ΣA) | | € 216.036,28 |

- 3) di procedere alla scelta del contraente per l'appalto dei lavori in oggetto tramite una nuova procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 31/5/2021 n. 77, con consultazione di almeno cinque operatori economici, se disponibili, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 4) di dare atto che la procedura di gara sarà interamente condotta tramite SINTEL, la piattaforma telematica di e-Procurement di ARIA S.p.A.;
- 5) di approvare:
- lo schema di lettera invito - unitamente ai modelli/documenti ivi richiamati, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
 - l'elenco, conservato agli atti, degli operatori economici che hanno dichiarato - in sede di manifestazione di interesse - il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità e capacità tecniche e professionali, sorteggiati con modalità telematica;
- 6) di dare atto che:
- il fine dell'affidamento in oggetto è l'interesse pubblico sotteso alla realizzazione di nuovi colombari nei cimiteri di Robbiano e Paina, dove all'attualità non risultano più disponibilità;
 - i lavori dovranno iniziare, inderogabilmente entro e non oltre il 14 novembre 2022 e dovranno essere ultimati in 200 (duecento) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - la consegna dei lavori avverrà in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - agli interventi in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici:
 - CUI L01063800153202100025
 - CUP E51B21001240004
 - CIG 945874427A
- 7) di stipulare, con l'operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di cui sopra, regolare contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) di individuare le seguenti figure professionali:
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016: Arch. Marcella Malzanni, Funzionario Tecnico, Responsabile del Servizio Patrimonio e Opere Pubbliche;
 - collaboratori del R.U.P.: geom. Parente Giuseppe, arch. Rizzi Daniela, Istruttori Direttivi Tecnici e geom. Mignolo Emanuela, Istruttore Tecnico, del Servizio Stabili e Verde;
- 9) di prenotare gli impegni di spesa connessi alla determina in esame così come segue, riscontrando la presenza dei seguenti importi già impegnati e compresi nel quadro economico per un totale di euro 275.000,00:
- a) € 2.053,26 sul capitolo 109070/2021 per incarichi su indagini geofisiche;
- b) € 23.726,50 sul capitolo 109070/2022 per incarichi di progettazione, DL, sicurezza e CRE:

| Miss. | Prog. | Tit. | Macr. | Capitolo | Descrizione Capitolo | Esercizio contabile | Importo IVA inclusa |
|-------|-------|------|-------|----------|----------------------------|---------------------|---------------------|
| 12 | 9 | 2 | 2 | 108682 | SPESE PER REALIZZAZIONE DI | 2022 | € 244.393,01 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|---|------|---|
| | | | | | COLOMBARI PRESSO I CIMITERI DI PAINA E ROBBIANO | | (compresi € 225,00 per contributo ANAC da intendersi già impegnati) |
| 12 | 9 | 2 | 2 | 109072 | SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERA CONCERNENTE LA REALIZZAZIONE DI COLOMBARI PRESSO I CIMITERI DI ROBBIANO E PAINA | 2022 | € 4.827,23 |
| Fornitore | | | | | Da selezionare, si tratta di determina a contrarre | | |
| Partita IVA / C.F. | | | | | Da selezionare, si tratta di determina a contrarre | | |
| CIG | | | | | 945874427A | | |
| CUP (in caso di opere) | | | | | E51B21001240004 | | |
| Piano finanziario (5° livello) | | | | | <ul style="list-style-type: none"> • Capitolo 108682 - U.2.02.01.09.015 - Cimiteri • Capitolo 109072 - U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti | | |
| c-c dedicato, ai sensi dell'articolo 3, comma 7 L. 136/2010 | | | | | Da allegarsi dopo l'aggiudicazione | | |
| Esercizio di esecuzione lavoro | | | | | Si tratta di lavori finanziati da risorse 2021 ma che verranno realizzati nell'esercizio 2023. Gli impegni verranno pertanto successivamente imputati sugli esercizi futuri, sulla base della presunta esigibilità, previa costituzione di FPV mediante variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. b) D.Lgs. 267/2000 | | |
| Fonte di finanziamento | | | | | FPV da avanzo di amministrazione disponibile da rendiconto della gestione 2020 applicato sull'esercizio 2021 | | |

- 10) di liquidare la spesa per contributo dovuto ad ANAC relativo alla gara identificata col codice CIG 945874427A e avente ad oggetto: Lavori di realizzazione nuovi colombari nei cimiteri di Robbiano e di Paina, incaricando il Servizio Ragioneria e Bilancio di provvedere al versamento della somma di euro 225,00 una volta ricevuto specifico avviso di pagamento, secondo le modalità indicate nell'avviso medesimo;
- 11) di dare atto, altresì, che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Giussano (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai Regolamenti vigenti in materia;
- 12) di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguente l'impegno di spesa in esame è compatibile con gli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione e con i vincoli di finanza pubblica.

Allegati:

- schema di lettera invito e relativi allegati

ATTESTA

ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. n. 267/2000, che i provvedimenti che comportano impegno di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE
SETTORE PATRIMONIO, OPERE PUBBLICHE E POLITICHE SOCIALI
CORNACCHIA DAVID

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Giussano.