



# PIANO TERRA

# PIANO PRIMO












# PIANO SECONDO

La residenza temporanea ha lo scopo di accogliere le persone le cui abitazioni devono essere soggette a interventi di ristrutturazione edilizia e/o urbanistica, per i tempi dei cantieri, e per gli abitanti di Giussano, Briosco, Verano Brianza, in ottemperanza alle disposizioni dei Piani delle Regole comunali.



 Servizi funzionali alla residenza  
 lavanderie stирerie collettive / 10 alloggi  
 sala riunioni / giochi / TV  
 sala hobby / manutenzioni  
 deposito condominiale / 10 alloggi

 Cancello ingresso/recinzione esistente

## Slp PIANO TERRA

	Strutture pubbliche	20 mq
	Sedime edificio per strutture pubbliche	
	Start-up / artigianato	1.010 mq
	Direzionale	550 mq
	Direzionale - sala conferenze	30 mq
	Direzionale - sala polifunzionale	400 mq
	Industria alberghiera	550 mq
	Residenza	400 mq
	Strutture sportive	540 mq
	Campi per attività sportive	
	Ristorazione	600 mq
<b>TOTALE p.t.</b>		<b>3.780 mq</b>

**Locali accessori non computati**

	Servizi funzionali alla residenza	200 mq
	Volumi tecnici	250 mq








**Sc Superficie coperta in progetto**

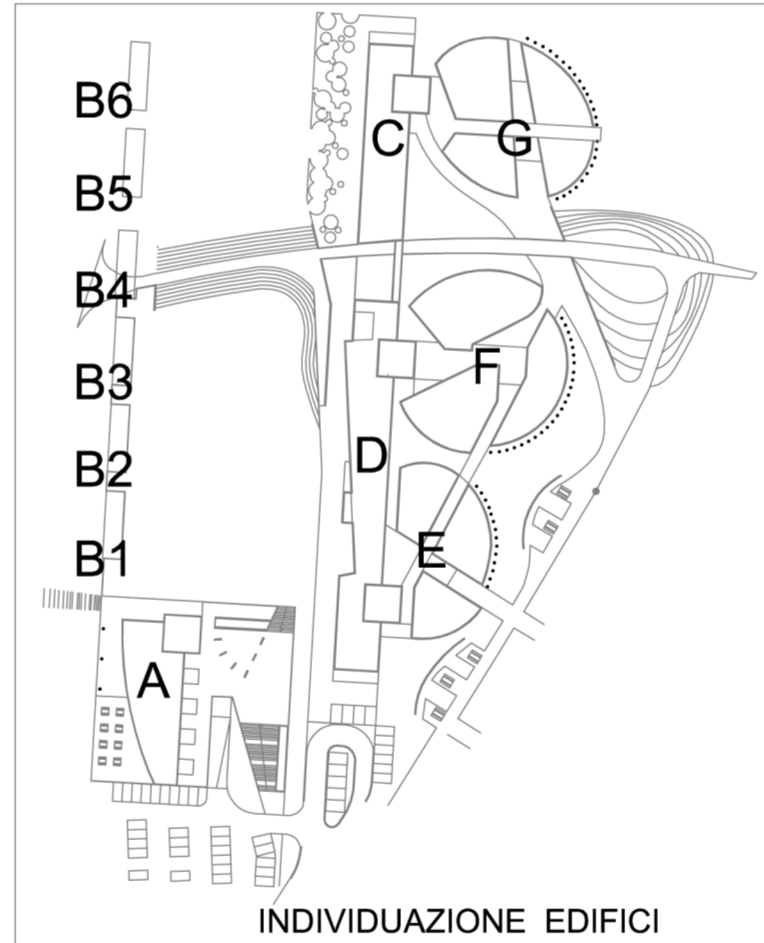
edificio	A	mq.	2.440
edificio	B	mq.	540
edificio	C	mq.	977
edificio	D	mq.	1.110
edificio	E	mq.	1.125
edificio	F	mq.	1.517
edificio	G	mq.	1.500
<b>totale Sc</b>		<b>mq.</b>	<b>9.209</b>

**Slp Superficie lorda di pavimento prevista**







<b>TOTALE p.t.</b>	<b>3.780 mq</b>
<b>TOTALE p. 1</b>	<b>5.770 mq</b>
<b>TOTALE p. 2</b>	<b>4.500 mq</b>
<b>TOTALE</b>	<b>14.050 mq</b>

**Slp PIANO PRIMO**

	Strutture pubbliche	750 mq
	Direzionale	2.300 mq
	Direzionale - sala conferenze	540 mq
	Direzionale - sala polifunzionale - doppio volume	
	Industria alberghiera	625 mq
	Residenza	950 mq
	Strutture sportive	600 mq
<b>TOTALE p. 1</b>		<b>5.770 mq</b>



**Slp PIANO SECONDO**

	Strutture pubbliche	730 mq
	Residenza temporanea	750 mq
	Direzionale	1.330 mq
	Direzionale - sala conferenze - doppio volume	
	Industria alberghiera	625 mq
	Residenza	750 mq
<b>TOTALE p. 2</b>		<b>4.500 mq</b>

ART. 14, c.12, Lr 11 marzo 2005 n.12 s.m.i.

12. Non necessita di approvazione di preventiva variante la previsione, in fase di esecuzione, di modificazioni planivolumetriche, a condizione che queste non alterino le caratteristiche tipologiche di impostazione dello strumento attuativo stesso, non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale.

Verifica di compatibilità con la perimetrazione del Programma Integrato di intervento con valenza di Piano Convenzionato di Riquilibrato definita nel P.T.C. del Parco regionale della Valle del Lambro

Città di GIUSSANO  
Provincia di Monza e Brianza

Parco Regionale della Valle del Lambro

**Programma Integrato d' Intervento**  
con valenza di  
**Programma Convenzionato di Riquilibrato**

Località Molino Principe

PROPRIETA' L.A.M.PLAST S.A.S  
via Molino Principe n.3  
20833 Giussano (MB)

TECNICI

OGGETTO **PROGETTO**  
dimensionamento  
tabella riassuntiva destinazioni  
piani terra, primo, secondo

Parere Motivato VAS:.....del.....	data LUGLIO 2013	scala dis.	tavola n°
Adozione: delibera.....del.....	aggiornamenti	1:1000	<b>4</b>
Approvazione: delibera.....del.....			

ARCHITETTURA	COPPA ALFREDO Architetto
PIANIFICAZIONE	COPPA LORENZO Dott. in Pianificazione T.U.A.
CONSULENZE	

Via IV Novembre, 7 22066 Mariano C.se (CO) TeleFax: 031.749860 - studio.coppa@hotmail.it - WWW.ARCHITETTICOPPA.IT