



- Confine comunale
 - Frazioni comunali
 - Viabilità di progetto
 - ZTL
 - Piani esecutivi per il miglioramento della mobilità
 - Perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro (PRVL)
 - Perimetro del Parco Naturale
 - Aree a densità limitata (PRVL, fascia di parco e Paina) (DL)
 - E - Aree agricole
 - Area interclusa da riqualificare (IQ)
- Nuclei di interesse storico e ambientale (A)**
- A1 - Aggregati storici
 - A2 - Ambiti di valore storico - testimonianze da conservare e riqualificare
 - A3 - Ambiti di valore storico - monumentale
- Tessuto residenziale (B)**
- B1 - Tessuto residenziale a medio/alta densità
 - B2 - Tessuto residenziale a media densità
 - B3 - Tessuto residenziale a bassa densità
 - B4 - Ambiti da destinare ad edilizia libera, convenzionata
- Aree di utilizzo degli indici perequativi (C)**
- C1 - Aree di utilizzo degli indici perequativi a destinazione residenziale
 - C2 - Aree di utilizzo degli indici perequativi a destinazione produttiva
- Tessuto produttivo (D)**
- D1 - Ambito produttivo e commerciale da mantenere
 - D2 - Ambito direzionale e terziario
 - S - Ambiti disciplinati dal PdS
 - S9 - Servizi privati per le imprese
 - TR - Ambiti di trasformazione disciplinati dal DdP
 - PA confermati
- Art.9 PdS
 - Art.23 NGA
 - Art.16 NGA
 - Art.16 NGA
 - Art.16 NGA
 - Art.20 NGA
 - Art.15 NGA
 - Art.16 NGA
 - Art.16 NGA
 - Art.20 NGA del PdR e Art.19 delle NIA del PTC del PVL
- Strutture Commerciali
 - MSV Medie strutture di vendita
 - Ambiti di aggregazione commerciale dei centri storici minori
 - Ambiti di aggregazione commerciale extraurbani di livello locale
 - Ambiti di aggregazione commerciale extraurbani di livello sovra locale
 - Ambito di aggregazione commerciale dei centri storici del capoluogo
 - Ampliamento degli ambiti di aggregazione commerciale extraurbani di livello locale
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Perimetro RIR - Area di danno
 - Area di osservazione
 - Rispetto dei punti captazione dell'acqua potabile entro 10 m (D.lgs 152/06)
 - Rispetto stradale
 - Rispetto ferroviario
 - Distanza minima delle recinzioni dal filostrada (5,00 m) (Art.21)
 - Distanza delle nuove costruzioni dal filostrada (15,00 m) (Art.19)

CITTÀ DI GIUSSANO

Piazza Aldo Moro, 1
20134 Giussano (MI)
tel. 0362356.1
fax. 0362356266

**VARIANTE PUNTUALE AGLI ATTI DEL PGT
PER L'AMBITO DI TRASFORMAZIONE TR7**
ai sensi dell'art. 13, c. 13 della L.R. 12/05 e ss. nm. II.

Piano delle Regole [PdR]

SCENARIO 1

Tav. 6 _ Carta della conformazione dei suoli

scala 1:5000

Il Sindaco: **Dot. Matteo Riva**

L'Assessore: **Arch. Emanuele Bellotti**

Comune di Giussano (gruppo di lavoro)

Relazione NGA
Tavole Allegati

luglio 2016

Segretario Generale: **Dot. Filippo Ballatore**

Centro Studi PM (gruppo di lavoro)

Per il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio
Arch. Antonio Nappaloni - Dirigente Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica
Arch. Roberto Basso - Dirigente Settore Urbanistica e Urbanistica