



Settore Tecnico – Piazzale Aldo Moro, 1 – Giussano (Mi)



Dipartimento di Architettura e Pianificazione – Via Bonardi, 3 – Milano

**Convenzione stipulata il 30 ottobre 2006
tra il Settore Tecnico del Comune di Giussano e il Politecnico di Milano
per la redazione degli studi per il Piano di governo del territorio
in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 218 del 5 ottobre 2006
e della determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 1300 del 17 ottobre 2006**

Piano dei servizi del Piano di governo del territorio ex art. 9 della Lr. 12/2005

Gruppo di ricerca:

prof. Pier Luigi Paolillo (coordinamento)

dott. pt. Alberto Benedetti, dott. pt. Massimo Rossati (elaborazioni)

Staff del Comune di Giussano

Franco Riva (Sindaco e assessore all'Edilizia privata e Urbanistica)

geom. Felice Pozzi (responsabile del procedimento per il Piano di governo del territorio)

dott. arch. Ambrogio Mantegazza (dirigente del Settore Tecnico del Comune di Giussano)

Volume 2

Indice

Individuazione e quantificazione dei servizi pubblici esistenti

1.	Il censimento dei servizi pubblici esistenti	pag. 1
1.1.	Categoria I – Istruzione inferiore	pag. 2
1.2.	Categoria II – Attrezzature di interesse comune	pag. 6
1.3.	Categoria III – Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	pag. 16
1.4.	Categoria IV – Parcheggi pubblici e di uso pubblico	pag. 27
1.5.	Categoria V – Attrezzature pubbliche di interesse generale	pag. 58
1.6.	Categoria VI – Servizi tecnologici	pag. 62
1.7.	Categoria VII – Cimiteri	pag. 65
1.8.	Categoria VIII – Aree identificate come standard dalla vigente Variante generale al Prg, non risultanti servizi alla verifica diretta: piazze	pag. 68
1.9.	Categoria IX – Sedi di erogazione aggiuntiva servizi extra orario ordinario, per iniziativa di altri soggetti (privati e/o misti)	pag. 71
1.10.	Il servizio di autobus attivo e la viabilità esistente	pag. 74
1.11.	I servizi tecnologici a rete	pag. 74
2.	Verifica della reale estensione attuale della dotazione di servizi pubblici del territorio comunale di Giussano	pag. 78
2.1	Verifica dell'autosufficienza dei servizi esistenti in termini di posti auto disponibili all'utenza e identificazione delle (eventuali) problematiche note	pag. 81
2.1.1	<i>L'istruzione inferiore</i>	pag. 82
2.1.2	<i>Le attrezzature di interesse comune – gli asili nido</i>	pag. 83
2.1.3	<i>Le attrezzature di interesse comune – le chiese e gli oratori</i>	pag. 84
2.1.4.	<i>Le attrezzature di interesse comune – attrezzature sociali, assistenziali, religiose, le associazioni e il volontariato</i>	pag. 85
2.1.5	<i>Le attrezzature di interesse comune – le attrezzature culturali e sanitarie – le attrezzature amministrative e i locali di gestione</i>	pag. 86
2.1.6.	<i>Gli spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport – le aree verdi</i>	pag. 86
2.1.7	<i>Gli spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport – i campi sportivi, i mercati locali e il campo nomadi</i>	pag. 90
2.1.8	<i>Le attrezzature pubbliche di interesse generale – l'istruzione superiore, le attrezzature sanitarie ospedaliere e le aree verdi o i parchi di interesse generale</i>	pag. 91
2.2	Conclusioni	pag. 92
3	Il calcolo dell'accessibilità prestazione a ogni singolo servizio	pag. 93
3.1	La proiezione topologica delle aree rese accessibili dalla viabilità esistente	pag. 93
3.2	La misura dell'accessibilità topologica ai servizi esistenti sul territorio comunale	pag. 97
3.2.1	<i>Le scuole materne</i>	pag. 99
3.2.2	<i>Le scuole primarie e le scuole secondarie di primo grado</i>	pag. 104
3.2.3	<i>Gli asili nido</i>	pag. 105
3.2.4	<i>Le chiese</i>	pag. 110
3.2.5	<i>Gli oratori</i>	pag. 115
3.2.6	<i>Le attrezzature sociali, assistenziali, religiose, le associazioni e il volontariato</i>	pag. 120
3.2.7	<i>Le attrezzature culturali (biblioteche, sale, scuole di specializzazione)</i>	pag. 125
3.2.8	<i>Le strutture sanitarie</i>	pag. 130
3.2.9	<i>Le attrezzature amministrative e i locali di gestione</i>	pag. 135
3.2.10	<i>Le aree verdi</i>	pag. 137
3.2.11	<i>I campi sportivi e gli impianti sportivi di carattere hobbistico per tutte le età</i>	pag. 142
3.2.12	<i>I mercati di interesse locale</i>	pag. 147
3.2.13	<i>Il campo nomadi e le aree verdi per insediamenti commerciali</i>	pag. 152
3.2.14	<i>I parcheggi pubblici e di uso pubblico</i>	pag. 152
3.2.15	<i>Le attrezzature pubbliche di interesse generale</i>	pag. 160
3.3.	L'accessibilità territoriale complessiva ai servizi pubblici attivi	pag. 160

3.4	La distribuzione della popolazione residente ad ottobre 2007	pag. 162
3.4.1	<i>La popolazione residente complessiva</i>	pag. 163
3.4.2	<i>La popolazione di età inferiore a 3 anni</i>	pag. 164
3.4.3	<i>La popolazione infantile di età compresa tra i 4 e i 7 anni</i>	pag. 165
3.4.4	<i>La popolazione di età compresa tra gli 8 e i 14 anni</i>	pag. 166
3.4.5	<i>La popolazione residente di età superiore ai 64 anni</i>	pag. 167
3.5	La valutazione qualitativa del grado di soddisfacimento attuale di servizi pubblici	pag. 168
3.5.1	<i>La popolazione residente totale ad ottobre 2007</i>	pag. 169
3.5.2	<i>Le problematiche specifiche legate alle differenti classi di età</i>	pag. 170
3.5.2.1	<i>La popolazione infantile – di età inferiore a 3 anni – residente</i>	pag. 170
3.5.2.2	<i>La popolazione di età compresa tra i 4 e i 7 anni residente</i>	pag. 175
3.5.2.3	<i>La popolazione di età compresa tra gli 8 e i 14 anni residente</i>	pag. 178
3.5.2.4	<i>La popolazione di età superiore ai 64 anni residente</i>	pag. 184
3.6	Verifica dell'accessibilità ai nuovi servizi previsti dallo strumento urbanistico	pag. 189
3.6.1	<i>Categoria I – L'istruzione inferiore</i>	pag. 191
3.6.2	<i>Categoria II – Le attrezzature di interesse comune</i>	pag. 192
3.6.3	<i>Categoria III – Gli spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport</i>	pag. 197
3.6.4	<i>Categoria IV – I parcheggi pubblici e di uso pubblico</i>	pag. 202
3.7	L'accessibilità territoriale complessiva ai servizi pubblici attivi e di previsione nella variante generale al Prg	pag. 207
3.8	La valutazione qualitativa del grado di soddisfacimento del fabbisogno insorgente di servizi pubblici	pag. 209